

LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDE

Jēkabpilī

2017.gada 16.augustā

Nr. 15

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēde sāka plkst. 10.05

Sēdē piedalās:

Deputāti:

Kārlis Pabērzs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Elīna Serkova, Aija Vetere, Juris Puriškevičs, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Līga Zalāne, Kārlis Stars, Kārlis Pabērzs (jun.), Vija Stiebriņa, Daina Kalve

Administrācijas darbinieki:

Jurists Ivars Jaševs, izpilddirektora p.i. Baiba Voltmane, juriste Ilze Stupāne, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Daina Turkopole, Sociālā dienesta vadītāja Benita Dzelme, Komunālās un saimniecības nodaļas p.i. Normunds Zizlāns, Bāriņtiesas priekšsēdētāja Dace Telšinska, Sabiedrisko attiecību speciāliste Ieva Lapiņa, Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja Ilga Vilkauša.

Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja Andra Muncce, Atašienes pagasta pārvaldes vadītāja Ilona Zalāne, Vīpes pagasta pārvaldes vadītāja Ineta Šeinova, Mežāres pagasta pārvaldes vadītāja Nadežda Mitrofanova.

Uzaicinātas personas: Ilona Golovceva, Raimonds Spēks.

Mediju pārstāvji: Ieva Dreimane, Aigars Dambrāns, Kaspars Daņiļevičs – Vidusdaugavas TV, Aija Valdmane – laikraksta “Brīvā Daugava” žurnāliste.

Sēdi vada

Domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs

Protokolē

Administratīvās nodaļas vadītājas p.i. Iluta Randoha

Domes priekšsēdētājs K.Pabērzs lūdz papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par vienreizējā pabalsta piešķiršanu dvīnīšu ģimenei
- Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Variešu pagastā
- Par zemes ierīcības projekta „Landzāni” apstiprināšanu
- Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Mežāres pagastā
- Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Variešu pagastā

- Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu
- Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par Krustpils novada pašvaldību iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas izveidošanu.

Atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj apstiprināt darba kārtību:**

Darba kārtība:

1. Par Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā
2. Par Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītājas iecelšanu amatā
3. Par atļauju amatu savienošanai valsts amatpersonai
4. Par Krustpils novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/8 “Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem””
5. Par Krustpils novada pašvaldības bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu
6. Par Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja iecelšanu amatā
7. Par grozījumiem 2017.gada 27.februāra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumā (protokols Nr. 4., 1.p.) “Par zemes vienības daļas iznomāšanu Kūku pagastā”
8. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā
9. Par īres un komunālo pakalpojumu līgumā pārslēgšanu Kūku pagastā
10. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā
11. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā
12. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā
13. Par zemes ierīcības projekta „Rūtas” apstiprināšanu
14. Par grozījumiem 2016.gada 17.augusta domes sēdes protokola Nr.11 lēmumā Nr.36 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vikingi” Atašienes pagastā
15. Par nekustamā īpašuma – zemes Rudens ielā 3, Jēkabpilī, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
16. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Vīpes pagastā
17. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
18. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā
19. Par Krustpils novada vēlēšanu komisiju
20. Par vienreizējā pabalsta piešķiršanu dvīnīšu ģimenei
21. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Variešu pagastā
22. Par zemes ierīcības projekta „Landzāni” apstiprināšanu
23. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Mežāres pagastā
24. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Variešu pagastā

25. Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu
26. Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
27. Par Krustpils novada pašvaldību iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas izveidošanu

Izpilddirektora ziņojums

Izpilddirektora p.i. Baiba Voltmane informē, ka trešdien notiks pārrunas ar iepirkumu speciālista amata kandidātiem.

Notiek sagatavošanas darbi jaunajam mācību gadam skolās, 24.augustā būs skolu pieņemšana.

Bija pārbaude atkritumu izgāztuvē “Dimzūkals”, pārbaudē konstatēts, ka ar dokumentāciju viss ir kārtībā, būs jāveic nelieli sakārtošanas darbi dabā.

Šobrīd notiek aktīvs darbs pie projektu īstenošanas. Ir Saņemti LAD lēmumi, ka apstiprināti projekti par pašvaldības grants ceļu pārbūvi Atašienes, Krustpils un Kūku pagastos. Tiek slēgti līgumi ar būvniekiem.

CFLA tiek gatavota informācija par SAM projektu.

Tiks izsludināts iepirkums valsts dotācijas apguvei Mežāres kultūras nama kino un audio aprīkojuma atjaunošana un Jauniešu aktīvās atpūtas laukuma izveide Vīpes ciemā.

Notika tikšanās ar Labklājības ministriju par novada vēlmi veidot grupu dzīvokļus p/a “Jaunāmuiža”, konkrētas atbildes nav, taču iespējams, ka ministrija šo ideju neatbalstīs.

Jautā V.Stiebriņa, atbild B.Voltmane. Jautā E.Serkova, atbild B.Voltmane.

Izsakās K.Pabērzs.

1.

Par Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Finanšu komitejas sēdē.

K.Pabērzs informē, ka likums nosaka, ka domes priekšsēdētāju, vietnieku un izpilddirektoru apstiprina balsojot ar balsošanas zīmēm. Tāpēc nepieciešama balsu skaitīšanas komisija.

Darbam balsu skaitīšanas komisijā tiek izvirzīta Iluta Randoha, Baiba Voltmane, Ilze Stupāne.

Atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolēmj:**

Apstiprināt balsu skaitīšanas komisiju šādā sastāvā: Iluta Randoha, Baiba Voltmane, Ilze Stupāne.

I.Stupāne informē par balsošanas kārtību. Vēlēšanu zīmē iekļauts izpilddirektora amata kandidāts Raimonds Spēks.

Deputāti aizpilda vēlēšanu zīmes. Balsu skaitīšanas komisija apkopo rezultātus.

Atklāta balsojuma ar vēlēšanu zīmēm rezultāts:

„**Par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**14 balsis**), „**pret**”- Juris Puriškevičs (**1 balss**), „**atturas**”- nav.

Krustpils novada dome 2017.gada 29.jūnijā izsludināja līdz 2017.gada 25.jūlijam pieteikšanos uz Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora amatu.

Krustpils novada domes amatpersonu un amatu kandidātu konkursu vērtēšanas komisija, veicot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu izvērtēšanu, nolēma virzīt uz **Finanšu komitejas** sēdi izvērtēšanai un apspriešanai divus Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātus: R. J. (*personas kods [..]*) un Raimonu Spēku (*personas kods [..]*).

09.08.2017. Finanšu komiteja nolēma virzīt uz domes sēdi lēmuma projektu par Raimonda Spēka (*personas kods [..]*) iecelšanu par Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoru.

2017.gada 10.augustā saņemts Raimonda Spēka rakstisks apliecinājums, ka viņš iecelšanas gadījumā apņemas pildīt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora pienākumus, uzsākot darba attiecības ar 2017.gada 24.augustu.

Likuma “Par pašvaldībām” 68. pants nosaka, ka pēc domes priekšsēdētāja priekšlikuma dome ieceļ izpilddirektoru, kas pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā ir atbildīgs par pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darbu.

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 11.punkts nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata izpilddirektoru.

Likuma “Par pašvaldībām” 40.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka “par pašvaldības domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka, pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītāja vai pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītāja vietnieka amatam izvirzītajām kandidatūrām balso ar vēlēšanu zīmēm vienlaikus par katram amatam izvirzītajiem kandidātiem.”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 11.punktu, 40.panta ceturto daļu, 68. pantu, Krustpils novada domes amatpersonu un amatu kandidātu konkursu vērtēšanas komisijas lēmumu, atklāti balsojot ar vēlēšanu zīmēm : „**Par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**14 balsis**), „**pret**”- Juris Puriškevičs (**1 balss**), „**atturas**”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Iecelt Raimonu Spēku (*personas kods [..]*) Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora amatā ar 2017.gada 24.augustu.
2. Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora amatā un slodze tiek noteikta saskaņā ar Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu (apstiprinātu ar 2016.gada 20.janvāra Krustpils novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1.,5.p.)), ar grozījumiem Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā (apstiprinātiem ar 2017.gada 25.janvāra Krustpils novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.2.,7.p.)).
3. Domes priekšsēdētājam noslēgt ar Raimonu Spēku darba līgumu uz nenoteiktu laiku, nosakot trīs mēnešu pārbaudes termiņu.

2.

Par Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītājas iecelšanu amatā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild I. Golovceva.

Jautā E.Serkova, atbild I. Golovceva.

Krustpils novada pašvaldībā saņemts Ilonas Golovcevas (*personas kods [..]*) 2017.gada 08.augusta iesniegums (reģistrēts 08.08.2017. ar numuru 2.1-30/17/1696) par to, ka piekrīt pildīt Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja amatu un lūdz savienot pedagoga darbu Mežāres pamatskolā ar Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja amatu.

Likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta pirmās daļas 16.punktu, 6. pantu, 7. panta sestās daļas 3.punktu un 8.¹ panta trešo daļu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Ar 2017.gada 21.augustu iecelt Ilonu Golovcevu (*personas kods [..]*) par Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju uz laiku līdz brīdim, kad tiek amatā iecelts ar domes lēmumu Mežāres pamatskolas direktors.
2. Noteikt Mežāres pamatskolas direktores pienākumu izpildītājas slodzi un amatalgu atbilstoši Krustpils novada pašvaldības 2017.gada 25.janvāra domes lēmumam (protokols Nr.2., 5.punkts) „Par Krustpils novada pašvaldības vispārīzglītojošo izglītības iestāžu vadītāju amatalgām”.
3. Atļaut Ilonai Golovcevai savienot pedagoga amatu Mežāres pamatskolā ar Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāja amatu.
4. Nosūtīt Izglītības un zinātnes ministrijai zināšanai domes lēmumu par Ilonas Golovcevas iecelšanu par Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju.
5. Uzdot novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt darba līgumu ar Mežāres pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju Ilonu Golovcevu (*personas kods [..]*) saskaņā ar šī lēmuma 1.un 2.punktu.

3.

Par atļauju amatu savienošanai valsts amatpersonai

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Izskata 01.08.2017. saņemto Jura Puriškeviča iesniegumu, ar kuru viņš lūdz atļauju savienot Krustpils novada pašvaldības Vīpes pagasta pārvaldes saimniecības vadītāja, SIA “VI & K” valdes locekļa, zemnieku saimniecības “Vīpīte” īpašnieka, Krustpils novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieka amatus ar Krustpils novada domes (turpmāk – Dome) deputāta amatu.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Dome konstatēja:

1. Juris Puriškevičs pildot Krustpils novada pašvaldības Vīpes pagasta pārvaldes saimniecības vadītāja, SIA “VI & K” valdes locekļa, zemnieku saimniecības “Vīpīte” īpašnieka amatus nav valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk -Likums) 4.panta izpratnē.
2. Juris Puriškevičs ir apstiprināts par Krustpils novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieku, kā rezultātā ir valsts amatpersona Likuma 4.panta otrās daļas izpratnē.
3. Juris Puriškevičs ar 2017.gada 16.jūniju ir kļuvis par Domes deputātu un ir valsts amatpersona Likuma 4. panta pirmās daļas 15.punkta izpratnē.
4. Likuma 7.panta sestās daļas 3.punkts nosaka, ka Likuma 4.panta otrajā daļā un 2.¹ daļā minētās valsts amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot amatu tikai ar citu amatu, ja savienošana nerada interešu konfliktu un saņemta attiecīgās publiskās personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotās personas rakstveida atļauja.
5. Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amata savienošana ir pieļaujama, saņemot institūcijas rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas uzsākšanas rakstveidā iesniedz institūcijai lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.
6. Izvērtējot Krustpils novada pašvaldības Vīpes pagasta pārvaldes saimniecības vadītāja, SIA “VI & K” valdes locekļa, zemnieku saimniecības “Vīpīte” īpašnieka, Krustpils novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieka amatus ar Domes deputāta pienākumiem, Dome konstatē, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un kaitēt amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta sestās daļas 3.punktu un 8.¹ panta trešo daļu un piekto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 67., 68.panta pirmo daļu, 70., 85.panta otrās daļas 1. un 3.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*14 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolēmj:**

1. **Atļaut** Jurim Puriškevičam savienot Krustpils novada pašvaldības Vīpes pagasta pārvaldes saimniecības vadītāja, SIA “VI & K” valdes locekļa, zemnieku saimniecības “Vīpīte” īpašnieka, Krustpils novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieka amatus ar Krustpils novada domes deputāta pienākumiem.

2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.

3. Juris Puriškevičs nevar paļauties uz to, ka šī atļauja vienmēr būs spēkā. Atbilstoši Likuma 8¹ .panta sestajai daļai un Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmajai daļai, šis lēmums izdots ar atcelšanas atrunu. Jurim Puriškevičam savas kompetences ietvaros ir pienākums rakstiski informēt Domi, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir pamatā šī lēmuma izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu.

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un 79.panta pirmo daļu, šo lēmumu ir tiesības apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbībā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Juris Puriškevičs lēmuma pieņemšanā nepiedalījās.

4.

Par Krustpils novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/8 “Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem””

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Finanšu komitejas sēdē.

2017.gada 19.jūlijā ar Krustpils novada domes lēmumu bija apstiprināti saistošie noteikumi, ar kuriem izdarīti grozījumi 2013.gada 18.decembra saistošajos noteikumos Nr.2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem”

Par saistošajiem noteikumiem šī gada 28.jūlijā pašvaldība saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli ar lūgumu izdarīt precizējumus – saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā, svītrot saistošo noteikumu 1.punktu, jo termins “krīzes situācija” ir jau skaidrots Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā, svītrot saistošo noteikumu 2.punktu, jo termins “maznodrošinātā ģimene” ir noteikts 2013.gada 18.decembra Krustpils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2013/41 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu Krustpils novadā”, kā arī minēt kritērijus, pēc kuriem noteiks pabalsta apmēru un nepieciešamību pabalsta pieprasītājam norādīt nepieciešamā pabalsta apmēru.

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 28.jūlija vēstuli Nr.1-18/5968, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešo daļu, 35.panta ceturto daļu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2017/8 “Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem” un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi un to paskaidrojuma raksts triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtāms Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā un paskaidrojuma rakstu ievietot Krustpils novada pašvaldības mājas lapā www.krustpils.lv, publicēt Krustpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Krustpils Novadnieks”, izvietot Krustpils novada domes ēkā, kā arī Atašienes, Mežāres, Krustpils, Kūku, Variešu un Vīpes pagasta pārvaldes ēkā.
4. Atcelt Krustpils novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 7.punkts) par Krustpils novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/6 Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem”.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Par Krustpils novada pašvaldības bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Ziņo I.Stupāne. I.Stupāne informē par noteikumu izstrādāšanas gaitu un saņemtajiem priekšlikumiem no pagastu bibliotekāriem. Lūdz noteikumu 1.pielikumā izslēgt 10.10.punktu, kurš dublējas ar 10.5.punktu. Priekšlikums tiek atbalstīts.

V.Stiebrīņa jautā par maksas pakalpojumiem, atbild I.Stupāne.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild K.Pabērzs.

E.Serkova izsakās par noteikumu 14.punktu un 24.punktu, un ierosina precizēt noteikumus, konkretizējot to, kurus pakalpojumus var saņemt dzīvesvietā. Debatēs piedalās I.Stupāne, K.Pabērzs, K.Stars. V.Stiebrīņa atzīmē, ka noteikumiem jābūt saprotamiem.

Jautā E.Serkova, izsakās V.Golubevs.

P.Gravāns ierosina 24.punktu papildināt ar vārdiem „izņemot datortehniku”. Priekšlikums tiek atbalstīts.

Izsakās K.Pabērzs, V.Stiebrīņa, I.Stupāne.

Pamatojoties uz Kūku bibliotēkas vadītājas- novada bibliotēku koordinators informāciju, ir nepieciešams apstiprināt novada pašvaldības teritorijā esošajām bibliotēkām vienotos bibliotēku lietošanas noteikumus.

Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 5.panta trešo daļu un likuma “Par pašvaldībām”, 21.panta pirmās daļas 8., 27.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības bibliotēku lietošanas noteikumus (pielikumā).

6.

Par Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja iecelšanu amatā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild N.Zizlāns. Papildina K.Pabērzs.

LR Likuma „Par pašvaldībām” 69.panta 4.punkts nosaka, kas Pašvaldības izpilddirektors ierosina domei iecelt amatā vai atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2016/4 “KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”, apstiprināti ar Krustpils novada domes 22.06.2016. lēmumu (protokols Nr.9., 1.p.), 38.9.punkts nosaka, ka pašvaldības izpilddirektors pieņem darbā un atbrīvo no darba, materiāli motivē, piešķir atvaļinājumus Pašvaldības administrācijas darbiniekiem, izdodot attiecīgus rīkojumus, saskaņojot ar Domes priekšsēdētāju.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.

2017.gada 07.augustā saņemts Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāja Normunda Zizlāna, (*personas kods [..]*), iesniegums par to, ka viņš piekrīt pildīt Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja pienākumus ar tai apstiprināto amatalgu un slodzi.

Krustpils novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Baiba Voltmane ierosina iecelt Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāju Normundu Zizlānu par Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāju.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un 69.panta 4.punktu, Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2016/4 “KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 38.9.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Iecelt Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāju Normundu Zizlānu, (*personas kods [..]*) par Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāju ar 2017.gada 16.augustu.
2. Komunālās un saimniecības nodaļas vadītāja amatalga un slodze tiek noteikta saskaņā ar Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu, apstiprinātu 2016.gada 20.janvāra Krustpils novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1.,5) ar grozījumiem Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā, apstiprinātiem 2017.gada 25.janvāra Krustpils novada pašvaldības domes sēdes lēmumā (protokols Nr.2.,7).
3. Uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram izdarīt grozījumus Normunda Zizlāna Darba līgumā, saskaņā ar šī lēmuma 1.un 2.punktu.

7.

Par grozījumiem 2017.gada 27.februāra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumā (protokols Nr. 4., 1.p.) “Par zemes vienības daļas iznomāšanu Kūku pagastā”

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Ziņo I.Stupāne.

Jautā V.Stiebriņa, komentē K.Stars.

P.Gravāns jautā par lēmumprojekta 4.punktu, atbild I.Stupāne.

Jautā K.Brūniņa, atbild I.Stupāne.

P.Gravāns jautā, atbild I.Stupāne. Debatēs piedalās K.Stars, I.Stupāne, K.Pabērzs.

Krustpils novada dome (turpmāk – pašvaldība) ar 2017.gada 27.februāra domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 4., 1.p.) “Par zemes vienības daļas iznomāšanu Kūku pagastā”, atbalstot biedrības “InSpe”, reģistrācijas Nr. 40008250548 (turpmāk- biedrība), projektu “Bērnu autoskolas apmācības laukuma izveide” (turpmāk – projekts), piekrita iznomāt zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 5670 005 0218, 0.034 ha platībā ar nosaukumu (atraššanās vietu) “Kūkas Nr.1”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pašvaldība, biedrībai projekta realizācijai piešķirusi zemes vienību, uz kuras izvietota dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5670 005 0218 001 ar adresi “Kūkas Nr.1”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads. Dzīvokļa īpašumi ir ierakstīti zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Tomēr, pašvaldība nevar izslēgt to, ka projekta realizācijas laikā, dzīvokļus var atsavināt. Līdz ar to pašvaldība ir dzīvokļu īpašuma turētāja, t.sk.

kopīpašuma turētāja, proporcionāli katram dzīvoklim piesaistītai zemes vienības domājamai daļai. Viss minētais, sarežģī dzīvokļu īpašnieka tiesiskās attiecības un pašvaldībai, esot vienai -visas mājas dzīvokļu īpašnieci, nebūtu slēdzams jebkāds tiesisks darījums, kas skar visu dzīvojamo māju kopumā, t.sk., jaunu līgumu par nomas vai apbūves tiesībām.

Pie šiem apstākļiem, pašvaldība konstatē, kā tā, biedrībai piešķīrusi zemes vienību, uz kuras nav iespējams realizēt projektu. Tomēr pašvaldība, biedrībai iznomās citu zemes vienības daļu, uz kuras, biedrība varēs īstenot projekta aktivitātes.

Pašvaldība, biedrībai piedāvā projektā iecerēto darbību veikt uz zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 5670 005 0236, 0.034 ha platībā ar nosaukumu Kūkas – 36 (atrašanās vietu) “Kūkas” 36, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Līdz ar augstāk minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹⁻⁹, 1869.pantu Dzīvokļa īpašuma likuma 15.panta pirmo daļu un 16.panta pirmo daļu un LR 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kurš nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*14 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- Pēteris Gravāns (1 balss), **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Krustpils novada pašvaldības 2017.gada 27.februāra domes lēmumu (protokols Nr. 4., 1.p.) “Par zemes vienības daļas iznomāšanu Kūku pagastā” izteikt lēmuma 1., 2, 3.punktu jaunā redakcijā:

“1. Sniegt atzinumu biedrībai “InSpe”, reģistrācijas numurs 4008250548, juridiskā adrese: “Kūkas Nr.2”-10, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, par zemes nomas līguma slēgšanu uz 10 gadiem par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 005 0236 daļas nomu ar platību-0,034 ha “Kūkas” 36, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

2. Ar biedrību “InSpe”, reģistrācijas numurs 4008250548, slēgt zemes nomas līgumu un projekta realizēšanai apbūves tiesību līgumu.

3. Noteikt gada nomas maksu **1,5%** procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus. (MK noteikumu Nr.735 otrās daļas 7.panta 7.2 punkts, 7¹ un 7²). Nomas maksa maksājama sākot ar līguma noslēgšanas datumu. Noslēdzot apbūves tiesību līgumu, apbūves tiesības maksa ir vienāda ar nomas maksu, pēc apbūves tiesību līguma slēgšanas spēku zaudē nomas līgums.”

2. Iznomājamai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 005 0236 daļai ar platību 0,034 ha “Kūkas” 36 Kūku pagastā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0903 –valsts un pašvaldības iestāžu apbūve.

3. Atlikušai zemes vienības daļai ar platību 0,9824 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0903 –valsts un pašvaldības iestāžu apbūve.

4. Uzdot Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei sagatavot un slēgt līgumu, organizēt zemes nomas un/vai apbūves tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

8.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata 2017.gada 24. jūlijā saņemto I. K., personas kods [..], iesniegumu, kurā lūdz lauzt dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu uz dzīvokli Nr. 2 “Jaunā Muiža 4”, Jaunā muiža, Kūku pagasts ar 2017.gada 24.jūliju. Krustpils pagasta pārvaldes vadītājs iesniegto iesniegumu ir saskaņojis.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu Krustpils novada pašvaldības konstatē, ka ar I. K. pārslēgts 2015.gada 01.augustā Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-47/15/103. Izbeidzot īres tiesības, uz dzīvokli ir komunālo pakalpojumu, t.sk soda naudas kopsumma 2752.01 EUR un nekustamā īpašuma nodokļa parāds (uz 31.07.2017.) sastādās 71.82 EUR.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1., 2., 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Izbeigt** noslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 6-47/15/103 ar I. K., ar 2017.gada 31.jūliju.
2. Uzdot I. K. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas veikt galīgo norēķinu par dzīvokli Nr. 2 “Jaunā Muiža 4”, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, saskaņā ar piestādīto aprēķinu.
3. Lēmuma 2.punktā neizpildes gadījumā Krustpils novada pašvaldības juristei sniegt prasību tiesā par parāda piedziņu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par īres un komunālo pakalpojumu līgumā pārslēgšanu Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild I.Stupāne. Izsakās K.Pabērzs.

Izskata N. T., personas kods [..], adrese: “Kūkas Nr. 4”-1, Kūkas, Kūkas pagasts, Krustpils novads, 2017.gada 01.augusta iesniegumu, kurā norada, ka ar uz šo dzīvokli īres līgums noslēgts ar A. V., kura ar 2017.gada 01.augustu deklarējusi dzīvesvietu [..], tāpēc lūdz pārslēgt īres līgumu uz viņa vārdu.

Krustpils novada pašvaldība konstatē, ka N. T., “Kūkas Nr. 4”-1, Kūkas, Kūkas pagasts, Krustpils novads, deklarēts dzīvoklī no 2013.gada 29.jūlija.

Ar ģimēci A. V., 2015.gada 01.augustā pārslēgts dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-47/15/50. Uz dzīvokli komunālo pakalpojumu parādu nav.

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 14. pantu, ceturto un piekto daļu, un ņemot vērā Kūku pagasta pārvaldes vadītāja saskaņojumu, atklāti balsojot „**par**” –

Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Izbeigt** noslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 6-47/15/50 ar A. V., ar 2017.gada 31.jūliju.

2. Pārslēgt pašvaldībai piederošā dzīvokļa „Kūkas Nr.4”-1, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, īres un komunālo pakalpojumu līgumu uz **N. T.**, personas [..], vārdu ar 2017.gada 1.augustu.

3. Lēmuma izpildi nodrošināt Kūku pagasta pārvaldes vadītājam.

4. N. T. mēneša laikā ierasties Kūku pagasta pārvaldē līguma pārslēgšanai.

10.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata 2017.gada 25.jūlija A. G., personas kods [..], adrese: [..], Krustpils novads iesniegumu, ar kuru viņa lūdz piešķirt dzīvokli, jo viņa tiek izlikta no īpašuma pēc nekustamā īpašuma pārdošanas izsolē.

Izvērtējot, pašvaldības brīvo dzīvojamo fondu, kā arī Kūku pagasta pārvaldes saskaņojumu. Piešķiramas īres tiesības uz dzīvokli Nr. 19 “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, slēdzot terminētu līgumu uz vienu gadu.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 11.pantā pirmo daļu; 12.panta pirmo daļu, 15.pantu;

- likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2.pantu;

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15.panta pirmās daļas 9.punktu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.4.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā A. G., uz dzīvokli Nr.19 mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads **uz vienu gadu.**

2. A. G., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli Nr.19 mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novadā un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses. Gadījumā, ja A. G. neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņa ir atteikusies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.

3. Uzdot Kūku pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar A. G. un nodot dzīvokli Nr.19 mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novadā, saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu - Pielikums Nr.1 pie Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līguma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

11.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild K.Pabērzs.

Izskata I. K., personas kods [..], 2017.gada 7.augusta iesniegumu, kurā tiek lūgts piešķirt vienu istabu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā.

Kūku pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, uzlicis saskaņojumu, norādot, ka piekrīt pagarināt līgumu uz trīs mēnešiem par vienu istabu komunālajā dzīvoklī "Kūkās Nr. 3" dz.21.

Krustpils novada pašvaldība konstatē, ka ar I. K. par komunālo istabu noslēgts līgums ir 2017.gada 02.maija, kurš spēkā līdz 2017.gada 01.augustam. I. K. pēc līguma darbības termiņa nav atbrīvojis komunālo istabu.

19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.7.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Pagarināt** dzīvojamās telpas īres tiesības uz vienu istabu (Nr.2 -23.5 kv.m.platībā) komunālajā dzīvoklī I. K., personas kods [..], uz dzīvokli Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā no 2017.gada 02.augusta uz trīs mēnešiem.
2. I. K., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz istabu dzīvoklī Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā.
3. Uzdot Kūku pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz vienu istabu ar I. K..
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

12.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata A. R., personas kods [..], 2017.gada 07.augusta iesniegumu, kurā tiek lūgts atjaunot īres līgumu uz vienu istabu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā.

Kūku pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, uzlicis saskaņojumu, pagarināt līgumu uz trim mēnešiem, vienai istabai komunālajā dzīvoklī "Kūkās Nr. 3" dz.21.

Krustpils novada pašvaldība konstatē, ka ar A. R. par komunālo istabu noslēgts līgums ir 2017.gada 02.maija, kurš spēkā līdz 2017.gada 01.augustam. A. R. pēc līguma darbības termiņa nav atbrīvojis komunālo istabu.

19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.7.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Pagarināt** dzīvojamās telpas īres tiesības uz vienu istabu (Nr.1 -15.9 kv.m.platībā) komunālajā dzīvoklī A. R., personas kods [..], uz dzīvokli Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā, no 2017.gada 02.augusta uz trīs mēnešiem.
2. A. R., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz istabu dzīvokli Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā.
3. Uzdot Kūku pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz vienu istabu ar A. R..
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

13.

Par zemes ierīcības projekta „Rūtas” apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot SIA “GEO Mērniecība”, reģistrācijas Nr.45403046210, juridiskā adrese: “Meža Rasas”, Spungēni, Krustpils pagasts, Krustpils novads, LV-5202, sertificētas zemes ierīcības darbu veicējas Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 27.jūlija iesniegumu par zemes ierīcības projekta ”Rūtas”, Kūku pagasts, Krustpils novads, apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam ”Rūtas”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, ar kadastra numuru 5670 003 0065 uzsākts pēc īpašnieka J. C., adrese: [..], Jēkabpils, LV 5201, 2017.gada 3.jūlija iesnieguma, pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 17.maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, p.6). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5670 003 0182** ar kopējo platību 12,79 ha. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 003 0182 atrodas zemes īpašniekam piederošas ēkas: dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5670 003 0065 001, šķūnis ar kadastra

apzīmējumu 5670 003 0065 002 un pagrabs ar kadastra apzīmējumu 5670 003 0065 003. Līdz projekta izstrādes uzsākšanai nekustamā īpašuma "Rūtas" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **5670 003 0182** zemes robežas ir instrumentāli uzmērītas Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS 92 TM un projekta grafiskā daļa izstrādāta digitālā veidā ar piesaisti LKS 92 TM koordinātu sistēmai. Īstenojot projektu, jāveic atdalāmo zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, jāprecizē zemes vienību kopplatība, zemes lietošanas veidi, apgrūtinājumus izraisošo objektu, situācijas kontūru un citu elementu izvietojums, iegūstot precīzus digitālos datus.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „Rūtas”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5670 003 0182, platību **12,79 ha** /3/ trīs zemes vienībās. Projektētā atdalāmo zemes vienību platība ir **0,62 ha, 4,70 ha un 7,47 ha**.

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam "Rūtas" paredz priekšlikumus par zemes izmantošanas mērķiem un nosaukumiem:

1.Paliekotajai projektētajai zemes vienībai Nr.1 (5670 003 0257) – 0,62 ha atstājams nosaukums un adrese: „Rūtas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.2 (5670 003 0255) -4,70 ha piešķirams jauns nosaukums „Vējrozes”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0201- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

3.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.3 (5670 003 0256) -7,47 ha piešķirams jauns nosaukums „Dzilnas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 17.maija lēmumu (sēdes protokols Nr. 9 p.6) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi („Rūtas”, Kūku pagasts, Krustpils novads)” un projekta izstrādātāja SIA “GEO Mērniecība”, sertificētas zemes ierīcības darbu veicējas Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 27.jūlija iesniegumu par zemes ierīcības projekta "Rūtas" apstiprināšanu un ņemot vērā Līgas Petenko sagatavoto zemes ierīcības projektu "Rūtas", atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu "Rūtas": nekustamā īpašuma kadastra numurs 5670 003 0065 atrašanās vieta – Kūku pagasts, Krustpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5670 003 0182**, platība **12,79 ha** sadalīšanai **trīs** zemes vienībās.

2.Paliekotajai projektētajai zemes vienībai Nr.1 (5670 003 0257) – 0,62 ha atstāt nosaukumu un adresi: „Rūtas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.2 (5670 003 0255) -4,70 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Vējrozes”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0201- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.3 (5670 003 0256) -7,47 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Dzilnas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

5. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.

6. Noteikt, ka veicot zemes robežu instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platības un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.

7. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam..

8. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

14.

Par grozījumiem 2016.gada 17.augusta domes sēdes protokola Nr.11 lēmumā Nr.36 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vikingi” Atašienes pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Pamatojoties uz 2016.gada 2.augusta Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un saskaņā ar Zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5646 012 0110 “Vikingi” Atašienes pagastā izstrādātāju iesniegto informāciju nepieciešams grozīt 2016.gada 17.augusta protokola Nr.11 lēmuma Nr.36. punktus 2.3.un 2.4, precizējot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un nosaukumu.

Atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1.Grozīt 2016.gada 17.augusta domes sēdes protokola Nr.11 lēmumā Nr.36 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vikingi” Atašienes pagasta, punktus 2.3. un 2.4, izsakot tos šādā redakcijā:

2.3. Projektētajai zemes vienībai – 3,6 ha platībā (zemes vienības platība pie instrumentālās uzmērīšanas var tikt precizēta), saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0101- zemes uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2.4.Projektētajai zemes vienībai ar platību saglabāt esošo nosaukumu “Vikingi” Atašienes pagasts, Krustpils novads.

15.

Par nekustamā īpašuma – zemes Rudens ielā 3, Jēkabpili, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā E.Serkova, atbild K.Pabērzs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu – Rudens iela 3, Jēkabpils, sastāvošs no zemes vienības 12.5241 ha platībā ar kadastra Nr. 5601 001 1952, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Jēkabpils pilsētas tiesas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0044 4980.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **17183** EUR. Saskaņā ar SIA “Dzietī”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2017.gada 18.jūlija slēdzienu Nr.Z-17/189 „Par nekustamā īpašuma-zemes vienības Rudens ielā 3, Jēkabpilī, tirgus vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 20 100 EUR, izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 600 EUR, kopējā cena sastādās 20 700 EUR.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolēmj:**

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar kadastra Nr. 5601 001 1952, Rudens iela 3, Jēkabpils, 12.5241 ha platībā, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **20 700** euro.

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu Rudens iela 3, Jēkabpils, 12.5241 ha platībā, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.

4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu, ar nosaukumu Rudens iela 3, Jēkabpils, 12.5241 ha platībā.

5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles> sludinājumu par nekustamā īpašuma zemes vienības Rudens iela 3, Jēkabpils, 12.5241 ha platībā, pārdošanu izsolē.

6. Krustpils novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas, pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

16.

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Vīpes pagastā

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata 2017.gada 10.jūlija Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VI&K", reģ. Nr. 45403047930, juridiskā adrese "Vīpīte", Vīpes pagasts, Krustpils novads valdes locekļa J.P. (iesniedzējs) iesniegumu, kurā lūdz iznomāt nedzīvojamās telpas pēc adreses "Neretas 6", Vīpe, Vīpes pagasts, Krustpils novads, kadastra apzīmējums 5696 004 0482 0001 (telpu grupa 002, telpa nr. 1- 8.0kvm., telpu grupa 003, telpa Nr. – 16.5 kvm., telpa Nr.- 8.3 kvm, turpmāk tekstā- nomas objekts), uzņēmuma darbības (tirdzniecība) nodrošināšanai.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, Dome konstatēja:

1. No 2009.gada 28.decembra līdz 2017.gada 04.jūlijam, 32,8 kvm. Platībā, bija nodots nomā SIA "INNO", reģ.Nr. 45402005041, tās struktūrvienības – veikla izvietojšanai.
2. Vīpes pagasta pārvalde, šīs telpas iekļāvusi nomas objektu sarakstā, dome ar lēmumu ir noteikusi nomas maksu.
3. Iesniedzējs, telpas izmantos līdzvērtīgi, iepriekšēja iznomātājā mērķim. Papildus domes noteiktai nomas maksai, Iesniedzējam atbilstoši skaitītāja rādītājam ir jānorēķinās par patērēto elektrību.
4. Iesniedzējam ir zināms ēkas un nomājamo telpu tehniskais stāvoklis.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu,
- 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**14 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Iznomāt Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VI&K", reģ. Nr. 45403047930, juridiskā adrese "Vīpīte", Vīpes pagasts, Krustpils novads, nedzīvojamās telpas "Neretas 6", Vīpe, Vīpes pagasts, Krustpils novads, kadastra apzīmējums 5696 004 0482 0001 (telpu grupa 002, telpa nr. 1- 8.0kvm., telpu grupa 003, telpa Nr. – 16.5 kvm., telpa Nr.- 8.3 kvm, 32,8 kvm. Platībā), nosakot nomas maksu atbilstoši Krustpils novada pašvaldības domes 19.07.2017. lēmumam (protokols Nr.14., 24.p.), 0.97 EUR/kvm (nav ieskaitīts PVN) nomas maksu mēnesī.

2. Noteikt nomas termiņu no 2017.gada 16.augusta līdz 2022.gada 15.augustam.

3. Uzdot pašvaldības juristam sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līgumu, desmit darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Juris Puriškevičs lēmuma pieņemšanā nepiedalījās.

17.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 09.08.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 19.07.2017. saņemts nekustamā īpašuma “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, īpašnieces A. P. rakstveida iesniegums ar lūgumu anulēt īpašumā deklarēto dzīvesvietu D. K., jo neesot tiesiska pamata būt deklarētam adresē “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads.

Pārbaudot datus iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka D. K. deklarējis dzīvesvietu adresē “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, no 2016. gada 1.aprīļa, norādot tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu – vienošanās ar īpašnieci A. P..

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam par saņemto iesniegumu un uzaicina personu sniegt paskaidrojumu. Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Pamatojoties uz minēto, D. K., deklarētā dzīvesvieta “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, bija uzaicināts ierasties Krustpils novada pašvaldībā līdz 2017. gada 10. augustam un iesniegt dokumentus, kas apliecina, ka viņam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu adresē “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads. Uzaicinājums 27.07.2017. “Par deklarētās dzīvesvietas ziņu pārbaudi” Nr. 2.1-11.2/17/594 nosūtīts uz D. K. deklarēto adresi.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003. gada 11. februāra noteikumiem Nr. 72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot **„par”** – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), **„pret”**- nav, **„atturas”**- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Anulēt ziņas par D. K. deklarēto dzīvesvietu “[.]”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot D. K..

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

18.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā

Izskata 2017.gada 10.augusta V. S., personas kods [..], adrese: [..], Krustpils novads iesniegumu, ar kuru viņa lūdz piešķirt dzīvokli, [..].

Izvērtējot, pašvaldības brīvo dzīvojamo fondu, kā arī Kūku pagasta pārvaldes saskaņojumu. Īres tiesības piešķiramas uz dzīvokli Nr. 6 "Kūkas Nr.5", Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, slēdzot terminētu līgumu uz trīs mēnešiem.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 11.pantā pirmo daļu; 12.panta pirmo daļu, 15.pantu;

- likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2.pantu;

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15.panta pirmās daļas 9.punktu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.4.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā V. S., uz dzīvokli Nr.6 mājā “Kūkas Nr.5”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads **uz trīs mēnešiem**.
2. V. S., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli Nr.6 mājā “Kūkas Nr.5”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novadā. Gadījumā, ja V. S. neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņš ir atteicies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.
3. Uzdot Kūku pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar V. S. un nodot dzīvokli ar nodošanas - pieņemšanas aktu - Pielikums Nr.1 pie Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līguma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

19.

Par Krustpils novada vēlēšanu komisiju

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemti desmit Krustpils novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu (turpmāk – kandidāts) pieteikumi. Visi kandidāti atbilst Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk – Likums) 6.panta prasībām. Pieteikumos norādītas ziņas atbilstoši Likuma 8.panta pirmās daļas prasībām.

Saskaņā ar Likuma 10.panta otro daļu par katru kandidātu dome balso atsevišķi.

Ziņo I.Jaševs.

K.Stars izsaka savu viedokli, ka būtu nepieciešams pārrunāt par iepriekšējās vēlēšanu komisijas vadītājas darbu, partejisko un pagastu pārstāvniecību, pieteikto kandidātu pieredzi.

Izsakās K.Pabērzs, K.Stars, K.Brūniņa.

K.Stars lūdz sniegt informāciju par katru no kandidātiem.

I.Jaševs sniedz ziņas par vēlēšanu komisijas locekļu kandidātiem.

Jautā V.Golubevs, K.Pabērzs ierosina balsot atklāti ar vēlēšanu zīmēm. Balsošanas kārtību skaidro I.Jaševs.

K.Stars izsaka savu viedokli. Debatēs iesaistās V.Stiebriņa, P.Gravāns, K.Brūniņa, K.Pabērzs, I.Jaševs.

Deputāti vienojas, ka balsošana notiks ar vēlēšanu zīmēm, kurās tiks iekļauti visi pieteiktie 10 kandidāti, katram kandidāta uzvārdam ar "X" atzīmējot pretī kādai no izvēlnēm „par”, „pret”, „atturas”.

Notiek balsošana. Tiek izsludināts 5 minūšu pārtraukums. Balsis tiek saskaitītas.

Balsojuma rezultāts:

1. Deputātiem atklāti balsojot par **Zigrīdas Dreimanes** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**15 balsis**), „pret”- nav, „atturas”- nav.
2. Deputātiem atklāti balsojot par **Edgara Erāna** ievēlēšanu:
„par” – Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons Daina Kalve (**10 balsis**), „pret”- Kārlis Pabērzs (**1** balss), „atturas”- Kārlis Stars, Aija Vetere, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, (**4** balsis).
3. Deputātiem atklāti balsojot par **Ritas Pastares** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Kārlis Pabērzs (jun.), Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa (**8 balsis**), „pret”- nav, „atturas”- Vladimirs Golubevs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Līga Zalāne, Daina Kalve, Egils Jaksons, Dace Vītola (**7** balsis).
4. Deputātiem atklāti balsojot par **Anatolija Macuka** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**14 balsis**), „pret”- Kornēlija Brūniņa (**1** balss), „atturas”- nav.
5. Deputātiem atklāti balsojot par **Jāna Kregera** ievēlēšanu:
„par” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Daina Kalve (**10 balsis**), „pret”- Kārlis Stars, Juris Puriškevičs (**2** balsis), „atturas”- Vladimirs Golubevs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa (**3** balsis).
6. Deputātiem atklāti balsojot par **Līgas Vīksnas** ievēlēšanu:
„par” – Vladimirs Golubevs, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (**8 balsis**), „pret”- Kārlis Stars (**1** balss), „atturas”- Aija Vetere, Līga Zalāne, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Pēteris Gravāns (**6** balsis).
7. Deputātiem atklāti balsojot par **Rasmas Anufrijevas** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**8 balsis**), „pret”- Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons (**4** balsis), „atturas”- Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa (**3** balsis).
8. Deputātiem atklāti balsojot par **Mārtiņa Leikuma** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Elīna Serkova (**2 balsis**), „pret”- Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (**5** balsis), „atturas”- Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve (**8** balsis).
9. Deputātiem atklāti balsojot par **Benitas Spalvinas** ievēlēšanu:
„par” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis

Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**14 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- Kārlis Pabērzs (jun.) (**1** balss).

10. Deputātiem atklāti balsojot par **Ilzes Tomiņas-Stares** ievēlēšanu:

„*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**13 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- Juris Puriškevičs (**1** balss).

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Kārlis Stars lēmuma pieņemšanā par Ilzes – Tomiņas Stares ievēlēšanu nepiedalījās.

Pamatojoties uz balsojuma rezultātiem Krustpils novada vēlēšanu komisijas sastāvā būtu ievēlēti:

1. Zigrīda Dreimane;
2. Benita Spalviņa;
3. Anatolijs Macuks;
4. Ilze Tomiņa - Stare;
5. Edgars Erāns;
6. Jānis Kregers.

I.Jaševs informē, ka M.Leikums nav ievēlēts, savukārt par 3 kandidātiem (Rita Pastare, Līga Vīksna, Rasma Anufrijeva) balsojuma rezultāts ir : „Par” – 8 balsis, taču vēlēšanu komisijas pamatsastāvā nepieciešams vēl viens komisijas loceklis.

K.Stars aicina atbalstīt R.Anufrijevas kandidatūru. M.Felss iebilst, ka tad nebūs neviena pārstāvja no Variešu pagasta. K.Stars iebilst pret L.Vīksnas kandidatūru. Izsakās, J.Puriškevičs, I.Jaševs.

Deputāti vienojas, ka veiks atkārtotu balsojumu par Ritas Pastares, Līgas Vīksnas, Rasma Anufrijevas kandidatūrām, lai noskaidrotu, kuru no trim iekļaut vēlēšanu komisijas sastāvā.

Deputātiem atklāti balsojot par **Ritas Pastares** iekļaušanu vēlēšanu komisijas sastāvā:

„*par*” – Kārlis Pabērzs (jun.), Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs (**3 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- Vladimirs Golubevs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Līga Zalāne, Daina Kalve, Egils Jaksons, Dace Vītola Kārlis Stars, Aija Vetere, Kornēlija Brūniņa, , Elīna Serkova, Vija Stiebriņa (**12** balsis).

Deputātiem atklāti balsojot par **Līgas Vīksnas** iekļaušanu vēlēšanu komisijas sastāvā:

„*par*” – Dace Vītola, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (**5 balsis**), „*pret*”- Kārlis Stars, Elīna Serkova (**2** balss), „*atturas*”- Vladimirs Golubevs, Kārlis Pabērzs (jun.), Aija Vetere, Līga Zalāne, Vija Stiebriņa, Daina Kalve, Pēteris Gravāns Kornēlija Brūniņa (**8** balsis).

Deputātiem atklāti balsojot par **Rasma Anufrijevas** iekļaušanu vēlēšanu komisijas sastāvā:

„*par*” – Kārlis Stars, Aija Vetere, Līga Zalāne, Juris Puriškevičs, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (**9 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Kārlis Pabērzs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons (**6** balsis).

I.Jaševs secina, ka kā septītais vēlēšanu komisijas loceklis būtu iekļaujama Rasma Anufrijeva.

I.Jaševs formulē lēmumprojekta tekstu. K.Pabērzs aicina par to nobalsot.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Republikas pilsētas un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.pantu, 5.panta pirmo daļu, 10.panta, pirmo, otro un trešo daļu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve (*14 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Izveidot Krustpils novada vēlēšanu komisiju 7 locekļu sastāvā.
2. Ievēlēt Krustpils novada vēlēšanu komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Zigrīda Dreimane;
 - 2.2. Benita Spalviņa;
 - 2.3. Anatolijs Macuks;
 - 2.4. Ilze Tomiņa - Stare;
 - 2.5. Edgars Erāns;
 - 2.6. Jānis Kregers
 - 2.7. Rasma Anufrijeva.
3. Par Krustpils novada vēlēšanu komisijas kandidātiem, kuri var aizstāt vēlēšanu komisijas locekļus, noteikt sekojošas personas:
 - 3.1. Līga Vīksna;
 - 3.2. Rita Pastare.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veic Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Kārlis Stars balsojumā par Krustpils novada vēlēšanu komisijas ievēlēšanu nepiedalījās.

Iziet V.Stiebriņa

20.

Par vienreizējā pabalsta piešķiršanu dvīņšu ģimenei

Ziņo B.Dzelme.

Jautā E.Serkova, atbild K.Pabērzs.

Saņemts Krustpils novada pašvaldības sociālā dienesta vadītājas Benitas Dzelmes ieteikums materiāli atbalstīt A. M. ģimeni, kurā 2017. gada 5. augustā piedzima dvīņi. A.M. ģimenes deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Krustpils novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 2013/42 “Par materiālajiem pabalstiem Krustpils novada pašvaldībā”, A.M. ģimenei tika piešķirts bērnu piedzimšanas pabalsts 783,00 eiro.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, kurā noteikts, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Kārlis Stars, Daina Kalve (*14 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Piešķirt A. M. ģimenei vienreizēju pabalstu 300,00 eiro apmērā, sakarā ar dvīnīšu piedzimšanu.
2. Pabalstu ieskaitīt A.M. norādītajā bankas kontā.
3. Izdevumus segt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Atgriežas V.Stiebrīņa.

21.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Variešu pagastā

Ziņo B.Dzelme.

Izskata 2017.gada 15.augusta M. E., personas kods [..], adrese: [..], Krustpils novads iesniegumu, ar kuru viņa lūdz piešķirt dzīvokli.

Izvērtējot, pašvaldības brīvo dzīvojamo fondu, kā arī Variešu pagasta pārvaldes p.i. A.Munces saskaņojumu, piešķiramas īres tiesības uz dzīvokli Nr. 6 “Māja Nr. 4 Variešos”, Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads, slēdzot terminētu līgumu uz vienu gadu.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 11.pantā pirmo daļu; 12.panta pirmo daļu, 15.pantu;
- likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu;
- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15.panta pirmās daļas 9.punktu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.4.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā M. E., uz dzīvokli Nr. 6 “Māja Nr. 4 Variešos”, Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads **uz vienu gadu**.
2. M. E., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli Nr. 6 “Māja Nr. 4 Variešos”, Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novadā un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses. Gadījumā, ja M. E. neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņa ir atteikusies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.
3. Uzdot Variešu pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar M. E. un nodot dzīvokli Nr. 6 “Māja Nr. 4 Variešos”, Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novadā, saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu - Pielikums Nr.1 pie Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līguma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

22.

Par zemes ierīcības projekta „Landzāni” apstiprināšanu

Ziņo M.Alksne.

Izskatot SIA “GEO Mērniecība”, reģistrācijas Nr.45403028111, juridiskā adrese:”Meža Rasas”,Spungēni, Krustpils pagasts,Krustpils novads,LV-5204 sertificētas zemes ierīcības darbu veicējas Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 14.augusta

iesniegumu par zemes ierīcības projekta "Landzāni", Vīpes pagasts, Krustpils novads, apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam "Landzāni", Vīpes pagastā, Krustpils novadā, ar kadastra numuru 5696004 0476 uzsākts pēc īpašnieces L. R., personas kods:[..], adrese: [..], Ikšķiles novads, pilnvarotās personas I. R., personas kods:[..], adrese : [..], Rīga, LV-1019, 2017.gada 24.jūlija iesnieguma. Zemes ierīcības projekts izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5696 004 0476 – 8,79 ha platībā, pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 12.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 13 p.11). Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 004 0476 atrodas dzīvojamā māja un četras saimniecības ēkas. Līdz projekta izstrādes uzsākšanai nekustamā īpašuma "Landzāni"zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5696 004 0476 zemes robežas ir instrumentāli uzņēmītas Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS 92 TM un projekta grafiskā daļa izstrādāta digitālā veidā ar piesaisti LKS 92 TM koordinātu sistēmai. Īstenojot projektu, jāveic atdalāmo zemes vienību kadastrālā uzņēmīšana, jāprecizē zemes vienību kopplatība.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „Landzāni”, Vīpes pagastā, Krustpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5696 004 0476 , ar platību **8,79 ha** divās zemes vienībās. Projektētā atdalāmo zemes vienību platība ir **2,89 ha** un **5,90 ha**.

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam "Landzāni" paredz priekšlikumus par zemes izmantošanas mērķiem un nosaukumiem:

1.paliekošajai projektētajai zemes vienībai **Nr.1** (5696 004 0502) – 2,89 ha atstājams nosaukums un adrese:„Landzāni”, Vīpes pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2.atdalāmajai projektētajai zemes vienībai **Nr.2** (5696 004 0503) -5,90 ha piešķirams jauns nosaukums „Āraiši”, Vīpes pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 12.jūlija sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr. 13 p.11) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi („Landzāni”, Vīpes pagasts, Krustpils novads)” un projekta izstrādātāja SIA “GEO Mērniecība”, sertificētas zemes ierīcības darbu veicējas Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 14.augusta iesniegumu par zemes ierīcības projekta”Landzāni” apstiprināšanu un ņemot vērā Līgas Petenko sagatavoto zemes ierīcības projektu “Landzāni”, atklāti balsojot „**par**” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Landzāni”Vīpes pagastā, Krustpils novadā: nekustamā īpašuma kadastra numurs 5696 004 0476 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5696 004 0476**, platība **8,79 ha** sadalīšanai divās zemes vienībās:

1.1.Paliekošajai projektētajai zemes vienībai **Nr.1** (5696 004 0502) – **2,89 ha** atstājams nosaukums un adrese:„**Landzāni**”, Vīpes pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

- 1.2. atdalāmajai projektētajai zemes vienībai **Nr.2** (5696 004 0503) -**5,90 ha** piešķirams jauns nosaukums „**Āraiši**”, Vīpes pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.
3. Noteikt, ka veicot zemes robežu instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platības un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.
4. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam..
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

23.

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Mežāres pagastā

Krustpils novada pašvaldība nodod atsavināšanai zemesgrāmatā ierakstītu dzīvokli Nr. 14 „Rozessala 3”, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads, ar kadastra Nr. 5676 900 0014. Dzīvokļa un kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastrālā vērtība ir 1586 EUR.

Saskaņā ar 2017.gada 10.augusta SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83), slēdzienu Nr. D-17/121 par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Rozessala 3”-14, Mežārē, Mežāres pagasts, Krustpils novadā tirgus vērtību, dzīvokļa “Rozessala 3”-14, Mežārē, Mežāres pagasts, Krustpils novads tirgus vērtība ir 1400 EUR.

Atsavināšanas izdevumi, saistīti ar dzīvokļa īpašuma inventarizāciju, tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu sastāda 300 EUR.

Ņemot vērā to, ka kadastrā vērtība ir lielāka nekā tirgus vērtība, tad pašvaldība, pieskaitot pašvaldības izdevumus, ierosina noteikt sākumcenu 1900 EUR apmērā.

Uz dzīvokļa īpašumu ir pirmtiesības dzīvokļa īrniekam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, 8.panta otro, trešo daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novērtēšanas likums” 3.pantu un LR Ministru Kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebriņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Nodot** atsavināšanai Krustpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 14 „Rozessala 3”, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads, ar kadastra Nr. 5676 900 0014 un kopīpašuma 592/11810 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 5676 005 0294 001) un zemes (kadastra apzīmējums 5676 005 94, ar dzīvokļa kopējo platību 63.1 kv.m.

2. **Apstiprināt** pašvaldības nekustamā īpašuma – **dzīvokļa** “Rozessala 3”-14, Mežārē, Mežāres pagasts, Krustpils novads **nosacīto cenu 1900 EUR.**
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Uzdot atsavināšanai Krustpils novada pašvaldības Administratīvās nodaļas juristei I.Stupānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo dzīvokļa īpašumu, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.
6. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz ieguvēja vārda, norakstīt no pašvaldības bilances atsavināto īpašumu.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram

24.

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu Variešu pagastā

Krustpils novada pašvaldība nodod atsavināšanai zemesgrāmatā ierakstītu dzīvokli Nr. 1 „Māja Nr.2”, Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads, ar kadastra Nr. 5694 900 0008. Dzīvokļa un kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, kadastrālā vērtība ir 1517 EUR.

Saskaņā ar 2017.gada 10.augusta SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83), slēdzienu Nr. D-17/120 par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Māja Nr.2”-1, Variešos, Variešu pagasts, Krustpils novadā tirgus vērtību, dzīvokļa “Māja Nr.2”-1, Variešos, Variešu pagasts, Krustpils novads tirgus vērtība ir 890 EUR.

Atsavināšanas izdevumi, saistīti ar dzīvokļa īpašuma inventarizāciju, tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, novērtēšanu sastāda 300 EUR.

Ņemot vērā to, ka kadastrā vērtība ir lielāka nekā tirgus vērtība, tad pašvaldība, pieskaitot pašvaldības izdevumus, ierosina noteikt sākumcenu 1900 EUR apmērā.

Uz dzīvokļa īpašumu ir pirmtiesības dzīvokļa īrniekam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, 8.panta otro, trešo daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novērtēšanas likums” 3.pantu un LR Ministru Kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (**15 balsis**), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. **Nodot** atsavināšanai Krustpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli Nr. 1 „Māja Nr.2”, Variešos, Variešu pagasts, Krustpils novads, ar kadastra Nr. 5694 900 0008, un kopīpašuma 578/7757 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 5694 008 0222 001) un zemes (kadastra apzīmējums 5694 008 0222), ar dzīvokļa kopējo platību 60.6 kv.m.

2. **Apstiprināt** pašvaldības nekustamā īpašuma – **dzīvokļa** „Māja Nr.2”-1, Variešos, Variešu pagasts, Krustpils novads **nosacīto cenu 1900 EUR.**
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Uzdot atsavināšanai Krustpils novada pašvaldības Administratīvās nodaļas juristei I.Stupānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
- 5.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo dzīvokļa īpašumu, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.
6. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz ieguvēja vārda, norakstīt no pašvaldības bilances atsavināto īpašumu.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram

25.

Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu

Ziņo K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldība nodod atsavināšanai automobili NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, nobraukums 342268 km. Saskaņā ar 2017.gada 10.augusta SIA “Dzieti”, reģ.Nr.42403010964, slēdzienu par kustamās mantas –automobiļa, novērtējumu Nr. Tr.-17/26 un piesaistītā sertificētā vērtētāja Juriņa Lukaševa, sertifikāts Nr. 28, vērtējumu – automobiļa tirgus vērtība 2000 EUR. Bilances vērtība 0.00 EUR. Pašvaldības izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu 100 EUR.

Saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta piekto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošo automobili NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošanu izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 2100 EUR apmērā bez PVN.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus (Noteikumi pielikumā).
5. Uzdot izsoli veikt Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.

Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo K.Pabērzs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu – “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, sastāvošs no apbūvētās zemes vienības 2.98 ha platībā ar kadastra Nr. 5668 007 0238 (kadastra apzīmējums 5668 007 0404), ir ierakstīts zemesgrāmatā, Krustpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0056 9687.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **7331** EUR. Saskaņā ar SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2017.gada 10.augusta slēdzienu Nr.Z-17/211 „Par nekustamā īpašuma- apbūvētas zemes vienības “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā īpašo vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 28 300 EUR, izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 1500 EUR, kopējā cena sastādās 29800EUR.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (**15 balsis**), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, **Krustpils novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta – apbūvētas zemes vienības ar kadastra Nr. 5668 007 0238, “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, 2.98 ha platībā, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **29 800** euro.

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, 2.98 ha platībā, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.

6. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu, ar nosaukumu “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, 2.98 ha platībā.

7. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles_sludinajumu_par_nekustamā

īpašuma zemes vienības “Stacijas laukums”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, 2.98 ha platībā, pārdošanu izsolē.

8. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvās nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

27.

Par Krustpils novada pašvaldību iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas izveidošanu

Ziņo B.Voltmane.

Sagatavots lēmumprojekts:

Pamatojoties uz 2017. gada 3. jūnija pašvaldību vēlēšanu rezultātiem ir mainījies deputātu sastāvs un administrācijas darbinieki, kā rezultātā ir jāpārskata Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas sastāvs.

2016. gada 7. septembra komisijas sēdē tika pieņemts lēmums un attiecīgi ar 2016. gada 21. septembra domes lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 2. punkts) apstiprināts, ka komisijas sastāvs tiek papildināts ar 4 komisijas locekļiem – deputātiem, kā rezultātā komisija sastāv no 10 komisijas locekļiem. Līdz ar to 2 vietas vēl ir brīvas.

Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības 22.06.2016. saistošo noteikumu Nr. 2016/4 “Krustpils novada pašvaldības nolikums” 24.22. apakšpunktu un izmaiņām pašvaldības amatpersonu sastāvā, atklāti balsojot „par” – (balsis) , „pret”- , „atturas”- ,
Krustpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs: Kārlis Pabērzs – domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Komisijas locekļi: Kornēlija Brūniņa – domes priekšsēdētāja vietniece,
Pašvaldības izpilddirektors,
Baiba Voltmane – Finanšu un grāmatvedības nodaļas finansiste,
Vita Salmiņa – Attīstības nodaļas projektu vadītāja,
Kārlis Stars – deputāts,
Pēteris Gravāns – deputāts,
Mārtiņš Felss – deputāts,
Deputāts/-e,
Deputāts/-e.
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, spēku zaudē Krustpils novada domes 2016. gada 21. septembra lēmums (sēdes protokols Nr.13, 2. punkts) “Par Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas izveidošanu”

K.Stars ierosina papildināt nevis ar 2, bet 3 komisijas locekļiem: no „Jēkabpils Reģionālās” partijas Aiju Veteri, no partijas „Saskaņa” Vladimīru Golubevu, no ZZS - Viju Stiebrīņu.

*M.Felss V.Golubeva vietā ierosina iekļaut J.Puriškeviču. Izsakās K.Stars.
Viedokli pauž K.Pabērzs. Izsakās V.Stiebrīņa.*

K.Pabērzs aicina vispirms balsot par to, ka komisija tiek papildināta ar 3 komisijas locekļiem. Atklāta balsojuma rezultāts: „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav.

K.Pabērzs aicina papildināt komisijas sastāvu ar Aiju Veteri, Viju Stiebrīņu, Juri Puriškeviču un aicina balsot par lēmumu.

Pamatojoties uz 2017. gada 3. jūnija pašvaldību vēlēšanu rezultātiem ir mainījies deputātu sastāvs un administrācijas darbinieki, kā rezultātā ir jāpārskata Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas sastāvs.

2016. gada 7. septembra komisijas sēdē tika pieņemts lēmums un attiecīgi ar 2016. gada 21. septembra domes lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 2. punkts) apstiprināts, ka komisijas sastāvs tiek papildināts ar 4 komisijas locekļiem – deputātiem, kā rezultātā komisija sastāv no 10 komisijas locekļiem. Līdz ar to 2 vietas vēl ir brīvas.

Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības 22.06.2016. saistošo noteikumu Nr. 2016/4 “Krustpils novada pašvaldības nolikums” 24.22. apakšpunktu un izmaiņām pašvaldības amatpersonu sastāvā, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Līga Zalāne, Vladimirs Golubevs, Pēteris Gravāns, Kārlis Pabērzs (jun.), Dace Vītola, Kornēlija Brūniņa, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa, Daina Kalve, Kārlis Stars (*15 balsis*), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav,
Krustpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

1.1. Komisijas priekšsēdētājs: Kārlis Pabērzs – domes priekšsēdētājs;

1.2. Komisijas locekļi: Kornēlija Brūniņa – domes priekšsēdētāja vietniece,

Pašvaldības izpilddirektors,

Baiba Voltmane – Finanšu un grāmatvedības nodaļas finansiste,

Vita Salmiņa – Attīstības nodaļas projektu vadītāja,

Kārlis Stars – deputāts,

Pēteris Gravāns – deputāts,

Mārtiņš Felss – deputāts,

Aija Vetere - deputāte,

Vija Stiebrīņa – deputāte,

Juris Puriškevičs – deputāts.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, spēku zaudē Krustpils novada domes 2016. gada 21. septembra lēmums (sēdes protokols Nr.13, 2. punkts) “Par Krustpils novada pašvaldības iestāžu un aģentūru budžeta, gada pārskatu un darba rezultātu izvērtēšanas komisijas izveidošanu”

Sēdi slēdz plkst.12.25

Sēdes vadītājs

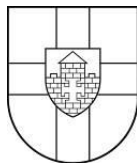
17.08.2017.

K.Pabērzs

Sēdes protokolētājs

17.08.2017.

I.Randoha



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2017.gada 16.augustā

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada domes
2017. gada 16.augusta lēmumu
(sēdes protokols Nr. 15, 4.punkts)

Krustpils novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr. 2017/8
“Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajos
noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem”

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35. panta ceturto un piekto daļu, Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumiem Nr. 299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu”, Ministru kabineta 17.06.2009. noteikumu Nr. 550 “Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13.punktu, Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr. 1036 „Audžuģimenes noteikumi” 43. punktu, Ministru kabineta 15.11.2005. noteikumu Nr. 857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bērniem un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes izbeigšanās” 27., 30. un 30¹. punktiem

Izdarīt Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 “Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem” šādus grozījumus:

1. Papildināt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu ar vārdiem:
“Ministru kabineta 17.06.2009. noteikumu Nr. 550 “Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13.punktu.”
2. Svītrot saistošo noteikumu 2.4. apakšpunktu.
3. Svītrot saistošo noteikumu 2.5. apakšpunktu.
4. Izteikt saistošo noteikumu 3. punktu šādā redakcijā:
”3. Krustpils novada pašvaldības sociālās palīdzības mērķis ir sniegt materiālu atbalstu trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām ģimenēm (personām), lai nodrošinātu to pamatvajadzības un veicinātu darbspējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā.”
5. Aizstāt saistošo noteikumu 5.3. apakšpunktā vārdu “ārkārtas” ar vārdu “krīzes”.
6. Izteikt saistošo noteikumu 7. punktu šādā redakcijā:
”7. Iesniedzot sociālajā dienestā iesniegumu, iesniedzējs un viņa ģimenes pilngadīgās personas pašvaldības sociālajam dienestam dod atļauju izmantot pašvaldības un valsts datu reģistros pieejamo informāciju par visiem ģimenes locekļiem, kas nepieciešama lēmuma

pieņemšanai par sociālās palīdzības pabalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt pabalstu, un veikt datu apstrādi elektroniskajā datu bāzē SOPA.”

7. Papildināt saistošos noteikumus ar 16.¹ punktu šādā redakcijā:

“16.¹ Pabalstu izmaksā par kārtējo mēnesi, katra mēneša 20. datumā.”

8. Aizstāt saistošo noteikumu 6. nodaļā vārdu “ārkārtas” ar vārdu “krīzes”.

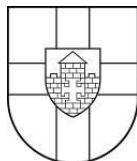
9. Izteikt saistošo noteikumu 24.punktu šādā redakcijā:

“Pabalsta piešķiršanai pieprasītājs iesniedz iesniegumu, norādot nepieciešamā pabalsta apmēru, pievienojot dokumentus, kas apliecina krīzes situācijas faktu un pieprasāmā pabalsta apmēra pamatotību. Iesniegumu pabalsta piešķiršanai iesniedz ne vēlāk kā viena mēneša laikā no krīzes situācijas rašanās.”

10. Svītrot saistošo noteikumu 27. punktu.

Domes priekšsēdētājs:

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2017.gada 16.augustā

APSTIPRINĀTS

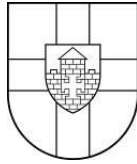
ar Krustpils novada domes
2017. gada 16.augusta lēmumu
(sēdes protokols Nr. 15, 4.punkts)

Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2017/8 “Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr. 2013/43 „Par Krustpils novada sociālajiem pabalstiem” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	1.1. Veikti grozījumi Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā, līdz ar to svītroti daži termini un ievērotas grozītās likuma normas. 1.2. Ievērota normatīvā akta norma, nosakot pabalsta garantētā minimālā ienākuma nodokļa izmaksas datumu. 1.3. Ievērots Labklājības ministrijas ieteikums par apbedīšanas pabalsta izslēgšanu no pabalsta krīzes situācijā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Precizēti termini, kas atvieglos iedzīvotāju izpratni par saistošo noteikumu nosacījumiem.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Grozījumi neietekmēs 2017. gada apstiprinātā budžeta ietvarus.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi	Nav
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu piemērošanā persona var griezties Krustpils novada pašvaldības sociālajā dienestā pie sociālajiem darbiniekiem Atašienes, Mežāres, Krustpils, Kūku, Variešu un Vīpes pagasta pārvaldē
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots www.krustpils.lv , pieejams Krustpils novada domē un Atašienes, Mežāres, Krustpils, Kūku, Variešu un Vīpes pagasta pārvaldē

Domes priekšsēdētājs:

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2017.gada 16.augustā

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada domes

16.08.2017. sēdes lēmumu

(protokols Nr.15, 5.p.)

Krustpils novada pašvaldības bibliotēku lietošanas noteikumi

I. Vispārīgie noteikumi

1. Šie noteikumi nosaka bibliotēkas (turpmāk – Bibliotēka) pakalpojumu sniegšanas kārtību lietotājiem.
2. Bibliotēkas lietotāja tiesības un pienākumus nosaka Bibliotēku likums, citi Latvijas Republikas likumi un tiesību akti, Bibliotēkas nolikums un Bibliotēkas lietošanas noteikumi.
3. Bibliotēkas lietošanas noteikumu izmaiņas un papildinājumus ierosina Bibliotēka un apstiprina Krustpils novada dome.
4. Bibliotēkai ir pienākums iepazīstināt lietotājus ar Bibliotēkas lietošanas noteikumiem. Tie izvietojami Bibliotēkas lietotājiem pieejamās Bibliotēkas telpās.

II. Bibliotēkas lietotāji

5. Bibliotēkas lietotājs ir ikviena juridiska vai fiziska persona, kas izmanto Bibliotēkas pakalpojumus.
6. Lietotājus Bibliotēkā reģistrē, uzrādot pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu ar personas kodu. Reģistrējoties bibliotēkā, lietotājs aizpilda Bibliotēkas lietotāja reģistrācijas karti (**4.pielikums**) un ar savu parakstu apliecina sniegtās informācijas patiesumu un Bibliotēkas lietošanas noteikumu ievērošanu.
7. Lietotājus līdz 16 gadu vecumam bibliotēkā reģistrē, iesniedzot viena no vecāku vai tiem pielīdzināto personu rakstveida galvojumu (**5.pielikums**).
8. Bibliotēkas darbinieki apņemas nodrošināt iesniegto personas datu aizsardzību atbilstoši Fizisko personu datu aizsardzības likuma prasībām.
9. Reģistrētam bibliotēkas lietotājam tiek izsniegta Bibliotēkas lietotāja karte.
10. Lasītāja karte ir personisks dokuments un nevar tikt nodota izmantošanai citai personai.
11. Bibliotēkas lietotāja kartes nozaudēšanas vai bojājuma gadījumā karti atjauno, uzrādot pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu.

12. Mainot uzvārdu vai dzīves vietu, lietotājam tas jāpaziņo Bibliotēkai kārtējā apmeklējuma reizē.

III. Bibliotēkas lietotāju apkalpošanas kārtība

13. Bibliotēkas sniegtie pamatpakalpojumi ir bez maksas.
14. Bibliotēkas pamatpakalpojumi ir šādi:
- 14.1. bibliotēkas apmeklēšana un lietotājiem paredzēto pakalpojumu (t.sk. datoru, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu publiska pieejamība), iekārtu un aprīkojuma izmantošana, lietotāja reģistrācija bibliotēkā, Bibliotēkas lietotāja kartes izsniegšana, grāmatu un citu dokumentu izsniegšana līdzņemšanai vai izmantošana uz vietas bibliotēkā;
- 14.2. lietotāju apmācība un konsultāciju sniegšana par bibliotēkas krājumiem un citiem informācijas resursiem, katalogiem, kartotēkām un citām informācijas meklēšanas sistēmām un to izmantošana;
- 14.3. bibliotekāro, bibliogrāfisko un faktogrāfisko uzziņu sniegšana;
- 14.4. bibliotēkas un literatūru popularizēšanas pasākumi.
15. Datoru, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu publiskas izmantošanas kārtība bibliotēkā noteikta šo noteikumu **1.pielikumā**.
16. Fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtība bibliotēkā vai bibliotēkas organizētajos pasākumos noteikta šo noteikumu **2.pielikumā**.
17. Bibliotēkas maksas pakalpojumu veidus un cenas nosaka un apstiprina Krustpils novada dome. Maksas pakalpojumu veidi un cenas norādīti šo noteikumu **3.pielikumā**.
18. Bibliotēkā saņemtie izdevumi lietotājam jānodod līdz Bibliotēkas noteiktajam termiņam. To iespējams pagarināt, ja saņemtos izdevumus nepieprasa citi lietotāji. Ja lietotājs termiņu nepagarina, neatsaucas uz bibliotēkas vadītāja mutisku, rakstisku vai telefonisku atgādinājumu, ir parādnieks bibliotēkā 3 mēnešus un vairāk, turpmākai bibliotēkas pakalpojumu izmantošanai tiek uz laiku piemēroti ierobežojumi (nesaņemt iespieddarbus; saņemt tikai 1 iespieddarbu vienā apmeklējuma reizē).
19. Bibliotēkas izsniegto grāmatu lietošanas termiņš ir 30 dienas, žurnāliem un jaunieguvumiem - 10 dienas, paaugstināta pieprasījuma grāmatām – 10 dienas.
20. Lietotājam vienlaikus izsniedz ne vairāk kā 10 iespieddarbus vai citus dokumentus.
21. Lietotājs nedrīkst pieslēgties Bibliotēkas elektrības avotiem, bojāt Bibliotēkas inventāru un iekārtas vai nodarīt citus materiālus zaudējumus Bibliotēkai.
22. *Ceturtdienas – metodiskais darbs.*

IV. Bibliotēkas lietotāju tiesības

23. Bibliotēka nodrošina Bibliotēku likumā noteikto Bibliotēkas lietotāja tiesību ievērošanu:
- 23.1. bez ierobežojumiem izmantot Bibliotēkas krājumu un informācijas sistēmu;
- 23.2. bez maksas izmantot publiski pieejamos datorus, kā arī internetu un vispārpieejamos elektroniskās informācijas resursus;
- 23.3. saņemt pilnīgu informāciju par Bibliotēkas krājumu un informācijas resursiem;

- 23.4. saņemt lasīšanai iespieddarbus un citus dokumentus vai to kopijas no Bibliotēkas krājuma vai saņemt tos no citu, arī ārvalstu, bibliotēku krājumiem, ja Bibliotēkā pasūtīto dokumentu nav;
- 23.5. izmantot citus Bibliotēkas piedāvātos pakalpojumus;
24. Bibliotēkas lietotājiem, kuriem ir kustību un/vai citi traucējumi, ir tiesības saņemt Bibliotēkas pakalpojumus savā dzīvesvietā (izņemot datortehniku).
25. Lietotājam ir tiesības uz personas datu neaizskaramību. Bez lietotāja piekrišanas Bibliotēka šīs ziņas nedrīkst nodot vai izpaust trešajai personai, izņemot likumos paredzētos gadījumus.
26. Priekšlikumus, atsauksmes, sūdzības par Bibliotēkas darbu lietotājam ir tiesības iesniegt Bibliotēkas vadītājam.

V. Bibliotēkas lietotāju pienākumi

27. Ievērot Bibliotēkas lietošanas noteikumus.
28. Lietotājs nedrīkst izņest no Bibliotēkas grāmatas un citus dokumentus, kuru saņemšanu viņš nav noformējis pie bibliotekāra.
29. Lasītavā izmantoto literatūru nenovietot atpakaļ plauktos, bet atstāt uz galda vai nodot bibliotekāram.
30. Saudzīgi izturēties pret lietošanā nodotajiem iespieddarbiem, citiem dokumentiem un izmantojamo datortehniku. Par pamanītiem bojājumiem ziņot bibliotekāram.
31. Saņemtos iespieddarbus un citus materiālus nodot Bibliotēkā norādītajā termiņā.
32. Atlīdzināt Bibliotēkai radušos zaudējumus.
33. Nozaudētos vai lietotāja sabojātos bibliotēkas izdevumus lasītājiem jāaizstāj ar identiskiem vai līdzvērtīgiem izdevumiem.
34. Ja lietotājs nevar nozaudēto vai sabojāto iespieddarbu vai citu dokumentu aizvietot, tad viņam jāatlīdzina to vērtība naudā, atbilstoši bibliotēkas uzskaites dokumentos uzrādītajām cenām.
35. Jebkurai personai, kas atrodas Bibliotēkas telpās, jāievēro vispārējie uzvedības noteikumi: sarunas, troksnis un cita veida darbības, kas var būt traucējošas pārējiem lasītājiem, jāierobežo līdz minimumam.
36. Bibliotēkas lietotāju, kurš neievēro Bibliotēkas lietošanas noteikumus, ļaunprātīgi traucē darbu citiem lietotājiem vai Bibliotēkas darbiniekiem, var izraidīt no Bibliotēkas telpām.

Domes priekšsēdētājs:

K.Pabērzs

Datoru, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu publiskas izmantošanas kārtība bibliotēkā

1. Šie noteikumi nosaka kārtību kādā apmeklētāji izmanto datorus, internetu un vispārpieejamos elektroniskās informācijas resursus Bibliotēkā.
2. Par interneta lietotāju var kļūt ikviens interesents ar datora lietošanas pamatzināšanām.
3. Lietotāji Bibliotēkā var rezervēt darba staciju uz konkrētu laiku, reģistrējoties pie bibliotekāra vai pa telefonu (**6.pielikums**).
4. Darba sesijas ilgums internetā 1 stunda, datora un interneta izmantošana mācībām, darbam – 2 stundas.
5. Lai izmantotu Bibliotēkas piedāvātās autorizētās datu bāzes, lietotājam jāvērsas pie Bibliotēkas darbinieka.
6. Bibliotēkas lietotājam savā darbā stingri jāievēro darba drošības, elektrodrošības, ugunsdrošības noteikumi:
 - 6.1. patvaļīgi neatslēgt un nepieslēgt datoriekārtas elektriskajam tīklam;
 - 6.2. nepieļaut iespēju, ka aparatūrā nonāk dažādi sīki metāliski priekšmeti (saspraudes, skavas u.c.);
 - 6.3. neaiztikt elektriskos vadus, to savienojumus, kontaktdakšas, kontaktligzdas, datoru daļu savienojošos vadus u.c.;
 - 6.4. konstatējot bojājumus, nepieciešams pārtraukt darbu un par to informēt Bibliotēkas darbinieku;
 - 6.5. nestrādāt ar bojātu aparatūru;
7. Lietotājam ir jāseko datora darbībai un nekavējoties jāziņo Bibliotēkas darbiniekam par jebkuriem bojājumiem un programmu kļūmēm.
8. Darbu beidzot, lietotājam ir jāaizver visas lietotās programmas, jāsakārto darba vieta un jāpiesakās pie Bibliotēkas darbinieka.
9. Datnes, kurus izveidojis lietotājs standartprogrammās, drīkst saglabāt uz datora cietā diska mapē *My Documents*.
10. Lietotājiem aizliegts:
 - 10.1. pieslēgt vai atslēgt kādu datoriekārtu, pārstartēt datoru, kad traucēta tā darbība;
 - 10.2. mainīt datora konfigurāciju vai uzstādīt programmas;
 - 10.3. neatļauti kopēt un pārvietot programnodrošinājumu;
 - 10.4. bez atļaujas izmantot un bojāt citu lietotāju saglabātās datnes;
 - 10.5. atrasties pie datora ar pārtikas produktiem;
 - 10.6. trokšņot, skaļi sarunāties savā starpā vai pa mobilo tālruni, vai citādi traucēt citu lietotāju vai darbinieku darbu;
 - 10.7. atrasties pie datora vairāk kā 2 lietotājiem vienlaicīgi, izņēmuma gadījumos var atrasties arī vairāki, saskaņojot to ar Bibliotēkas darbinieku;
 - 10.8. spēlēt vardarbīgas datorspeles;
 - 10.9. atrasties pie datora virsdrēbēs, mitrās drēbēs un ar mitrām rokām.
11. Izmantojot internetu, jāievēro vispārpieņemtie ētikas principi, aizliegts apmeklēt interneta saites, kuru aplūkošana nav paredzēta sabiedriskās vietās (piemēram, pornogrāfiska, uz vardarbību vēsta satura saites u.c.).
12. Izmantojot personīgos datu nesējus (CD, disketes, USB iekārtas, digitālās kameras u.c.), informēt par to Bibliotēkas darbinieku.
13. Izdrukas un skenēšanu lietotājs drīkst veikt, saskaņojot to ar Bibliotēkas darbinieku.
14. Neskaidrību gadījumā lietotājam jāvērsas pie Bibliotēkas darbinieka.

15. Lietotājs sedz Bibliotēkai materiālos zaudējumus, kas radušies viņa darbības rezultātā.
16. Lietotājs uz noteiktu laiku zaudē tiesības izmantot datorus, ja pārkāpj šos noteikumus.
Lēmumu pieņem Bibliotekārs.

Fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtība bibliotēkā vai bibliotēkas organizētajos pasākumos

1. Kārtība izstrādāta saskaņā ar Fizisko datu aizsardzības likumu un nosaka fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtību bibliotēkā, un ir saistoša bibliotēkas darbiniekiem, lietotājiem, un trešajām personām, kas vēlas veikt minētās darbības bibliotēkā vai bibliotēkas organizētajos pasākumos.
2. Bibliotēkas darbiniekiem atļauts veikt bibliotēkas lietotāju fotografēšanu, filmēšanu vai audioierakstus bez atsevišķas saskaņošanas ar lietotāju, ja tas nepieciešams sekojošos gadījumos:
 - 2.1. bibliotēku funkciju veikšanai, tai skaitā nodarbību, pasākumu analīzei;
 - 2.2. saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likuma 5.punktu:
 - 2.2.1. aktivitāšu popularizēšanas sakarā ilustratīvi mākslinieciskiem mērķiem – informatīvajos standos, novada mājaslapās, iestādes, novada un Latvijas oficiālajos preses izdevumos, tematisko materiālu noformēšanai;
 - 2.2.2. žurnālistiskiem mērķiem – rakstu vietējā, reģionālajā, profesionālajā vai citas preses izdevumā, vai sižetu sagatavošanu masu mēdijos.
3. Bibliotēkas lietotājiem atļauts veikt fotografēšanu vai filmēšanu bibliotēkā vai bibliotēkas organizētajos pasākumos, ja tā tiek veikta personiskām vai mājas un ģimenes vajadzībām, turklāt personas dati netiek izpausti trešajām personām.
4. Personu fotogrāfiju izmantošana bez identificēšanas ar vārdu, uzvārdu vai citiem datiem iestādes dokumentos, informatīvajos materiālos, Krustpils novada mājaslapā, bibliotēkas oficiālās lapās sociālajos tīklos (www.draugiem.lv, www.facebook.lv u.c.), publiska to izmantošana iestādes telpās vai citādi, uzskatāma par ilustratīvi māksliniecisku mērķi un pieļaujama bez atsevišķas saskaņošanas, saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likuma 5.punktu.
5. Aizliegts fotografēt personas neestētiskās pozās, pazemojošās situācijās, neapģērbtus.
6. Personai ir tiesības pieprasīt, lai dzēstu vai iznīcinātu publiski izvietotās fotogrāfijas, informējot par to bibliotēkas vadītāju.
7. Personai ir tiesības vērsties pie bibliotēkas vadītāja, ja tiek konstatēti “Fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtība bibliotēkā vai bibliotēkas organizētajos pasākumos” pārkāpumi.
8. Ar šo Kārtību bibliotēkas lietotāji tiek iepazīstināti, reģistrējoties bibliotēkā, un aizpildot Bibliotēkas lietotāja reģistrācijas karti (3.pielikums) ar savu parakstu apliecina šo kārtību ievērošanu.

Bibliotēkas maksas pakalpojumi

Pakalpojuma veids	Daudzums	Cena(EUR)
Iespieddarbu un citu dokumentu kopēšana vai izdruka (melnbalta)	A4 formāts no vienas puses	0,07
	A4 formāts no abām pusēm	0,14
	A3 formāts no vienas puses	0,10
	A3 formāts no abām pusēm	0,20
Iespieddarbu un citu dokumentu kopēšana vai izdruka (krāsaina)	A4 formāts no vienas puses	0,30
	A4 formāts no abām pusēm	0,60
Skenēšana	A4 formāta 1 lapa	0,20
Vienas ieskenētas vienības (faila) nosūtīšana uz e-pastu (pēc apmeklētāja pieprasījuma)		0,15
Informācijas ierakstīšana apmeklētāja CD, atmiņas kartēs vai citās iespējamās ierīcēs, ja to veic bibliotēkas darbinieks		0,80
Faksa izmantošana	A4 formāta 1 lapa	0,20
Laminēšana	A4 formāta 1 lapa	0,70
Grāmatas, tajā skaitā burtnīcas, darba burtnīcas u.tml. apvākošana		0,50
Pasūtīšana SBA kārtā		Pasta izdevumi

BIBLIOTĒKAS LIETOTĀJA REĢISTRĀCIJAS KARTE

Vārds	
Uzvārds	
Personas kods*	
Pase vai ID karte (sērija, numurs, izdošanas datums, vieta)	
Adrese (deklarētā)	
Adrese (faktiski)	
Telefons	
E-pasts	
Mācību vieta	
Darba vieta	
Amats	

**Dati tiek ievadīti lietotāju datu bāzē un bibliotēka garantē to aizsardzību.*

Ar bibliotēkas Lietošanas noteikumiem, t.sk. Datoru, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu publiskas izmantošanas kārtību un Fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtību iepazīnos un apņemos tos ievērot:

Datums _____

Paraksts _____

5.pielikums
Krustpils novada pašvaldības bibliotēku lietošanas noteikumiem

Lasītāja kartes Nr. _____

Internets

jā

nē

GALVOJUMS

Lūdzu reģistrēt _____ bibliotēkā bērnu:

Vārds	
Uzvārds	
Personas kods*	
Adrese (deklarētā)	
Adrese (faktiski)	
Skola, klase	

Es, likumisks bērna pārstāvis:

Vārds	
Uzvārds	
Personas kods*	
Pase vai ID karte (sērija, numurs, izdošanas datums, vieta)	
Telefons	
E-pasts	

uzņemos atbildību par bibliotēkas grāmatu un citu dokumentu savlaicīgu atdošanu, saglabāšanu. Grāmatu sabojāšanas vai nozaudēšanas gadījumā apņemos tās aizvietot ar grāmatām vai naudā, saskaņā ar bibliotēkas lietošanas noteikumiem.

Bibliotēka piedāvā publiski pieejamas interneta darba vietas. Bibliotēka nav atbildīga par internetā pieejamās informācijas saturu un kvalitāti.

Ar šo apliecinu, ka

Atļauju

/

Aizliedzu

(nevajadzīgo nosvītrot)

bērnam izmantot bibliotēkas interneta pakalpojumus.

****Dati tiek ievadīti lietotāju datu bāzē un bibliotēka garantē to aizsardzību.***

Ar bibliotēkas Lietošanas noteikumiem, t.sk. Datoru, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu publiskas izmantošanas kārtību un Fotografēšanas, audio un video ierakstu veikšanas un izmantošanas kārtību iepazīnos un apņemos tos ievērot:

Datums _____

Paraksts _____

APSTIPRINĀTS
ar Krustpils novada pašvaldības
domes 16.08. 2017. sēdes lēmumu
(protokols Nr.15, 15.p.)

**Nekustamā īpašuma-
ar nosaukumu Rudens iela 3, Jēkabpilī,
IZSOLES NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
"Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5601 001 1952), Rudens iela 3, kas atrodas Jēkabpilī, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas, pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 06.oktobrī plkst. 11.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 20 700.**

1.6. Izsoles solis **EUR 500,00**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 2070, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ. Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 50,00.

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- **viena mēneša** laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", tiek reģistrēta līdz 2017.gada 04. oktobrim plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2017.gada 02.oktobra līdz 2017.gada 04.oktobra plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums/adrese	Rudens iela 3, Jēkabpilī
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs	Nr. 5601 001 1952
2.3.	Īpašumtiesības, īpašumtiesību	Īpašuma tiesības uz vērtējamo OBJEKTU nostiprinātas

	pamats	Krustpils pagasta pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90000024402, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta pirmo daļu, pārejas noteikumu 13.punktu, 2.pielikuma 49.2.punktu, Krustpils novada pašvaldība, ir Krustpils pagasta pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.
2.4.	Apgrūtinājumi	1.Atzīme – aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos no 20 kv līdz 110 kV- 0,4796 ha. Zemesgrāmatā reģistrētie apgrūtinājumi būtiski nepasliktina OBJEKTA izmantošanas iespējas.
	Informācija par vērtējamo OBJEKTU:	
2.5.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2017.	EUR 17 183
2.6.	Zemes vienības platība un sastāvs	12,5241 ha – pārējās zemes platība.
2.7.	Zemes vienības konfigurācija	Neregulārā daudzstūra forma.
2.8.	Zemes vienības reljefs	Līdzens.
2.9.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs.
2.10.	Komunikāciju pieejamība	Uz vērtējamās zemes vienības atrodas elektrotīklu līnija (atsevišķa pieslēguma nav).
2.11.	Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana atbilstoši teritorijas plānojumam	Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojuma teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas karti, OBJEKTS atrodas savrupmāju apbūves un apstādījumu teritorijās
2.12.	Lietošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 001).
2.13.	Pašreizējā izmantošana	Zemes vienība netiek ekonomiski pamatoti izmantota, aizaugusi ar zāli, vietām ar krūmiem. Uz zemes vienības izrakts neliels dīķis.
2.14.	Labākais izmantošanas veids	Savrupmāju apbūves zeme.
2.15.	Apkārtne, piebraukšana	Vērtējamais OBJEKTS atrodas Jēkabpils pilsētas nomalē, dzīvojamās, komercdarbības objektu apbūves un lauksaimniecības zemes apvidū, ~ 3 km attālumā no Jēkabpils pilsētas. Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamās kā labas –piebraukšana iespējama pa četriem grants seguma ceļiem. Sociālā infrastruktūra vāji attīstīta. Zemes vienība robežojas ar Donaviņas upi.
2.16.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām	Nav
2.17.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz Objektu atsavināšanu	Nav

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

- 4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;
- 4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;
- 4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);
- 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecināšanu:
- 4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;
- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmējinstītūcijas lēmumu par Objekta iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
 - 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
 - 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecināšana, kurā ir šāda informācija:
 - 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecināšanas Nr.);
 - 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
 - 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
 - 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. **Izsole notiek 06.oktobrī plkst. 11.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpilī.**

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecināšanu un pasi vai personas apliecināšanu, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecināšanai ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārlicinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādu komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **viena mēneša** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- 7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;
- 7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;
- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

Pielikums

APSTIPRINĀTI
ar Krustpils novada domes
16.08. 2017. lēmumu
(protokols Nr.15, 25.p.)

Kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēta izsole Krustpils novada pašvaldības kustamai mantai – automobilim NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, nobraukums 342268 km, turpmāk tekstā -Objekts.
- 1.2. **Izoli organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).
- 1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 08.septembrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldības norādītā telpā/ sēžu zālē.**
- 1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 2100**
- 1.6. Izsoles solis **EUR 100**
- 1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 210, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ.Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**
- 1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 15,00.
- 1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinām par izsolē iegūto automobili.
- 1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:
 - 1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv;
 - 1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, pašvaldības darba laikā
- 1.11. Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, klātienē no 2017.gada 04.septembra līdz izsolei.

2. Informācija par atsavināmo Objektu:

2.1. Izsoles objekts: Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošais automobilis:

Tehniskais raksturojums

Virsbūve

Novērtējamais OBJEKTS	Automobilis NISSAN PATROL, VIN: JN1KDSY61U0313721, valsts reģistrācijas numurs PO7948.
Īpašumtiesības	Vērtēšanas brīdī novērtējamais OBJEKTS pieder Krustpils novada pašvaldībai.
Marka, modelis	NISSAN PATROL
1.reģistrācijas gads	29.10.1999.
Rūpnīcas numurs (VIN)	JN1KDSY61U0313721
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	2826.
Krāsa	Tumši zila, pelēka

Noskrējiens (kilometrāža pēc odometra)	342268 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF1138650
Tehniskā apskate	Līdz 18.05.2018.

Tehniskais raksturojums

Virsbūve	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu
Dzinējs	Apmierinošā stāvoklī.
Krāsojums	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu.
Stūres iekārta	Apmierinošā stāvoklī.
Bremzes	Apmierinošā stāvoklī.
Salons	Nolietojies ~ 40-60% (ir skrambas un noberzumi)
Elektrosistēma	Apmierinošā stāvoklī.
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 20-40%, fiziskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.
Kopējais nolietojums	40-60%.
Dzinēja jauda (kW)	95.
Piezīmes	-

2.2. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības izsoles komisijas noteiktajā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas līdz izsoles sākumam iepazīties ar izsolei paredzēto Objektu, apskatīt, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku sazināties ar Vides un civilās aizsardzības nodaļas vadītāju Ilmāru Lukstu (mob.t.26706059).

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.1.1.2.izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;

4.1.1.4.Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5.notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks.

Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2.**juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.2.2.izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objektu iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.5.6. punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
 - 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
 - 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
 - 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
 - 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
 - 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
 - 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

- 5.1. **Izsole notiek 2017.gada 08.septembrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldībā norādītā telpā/ sēžu zālē, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.**
- 5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- 5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.
- 5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solišanas kārtību.
- 5.6. Jebkādus komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solišana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles

vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6.Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu nedēļu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek

uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīt, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

Pretendentu paraksti:

1.pielikums
Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa NISSAN PATROL
izsoles noteikumiem

Krustpils novada pašvaldībai

(fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(adrese, tālrunis)

PIETEIKUMS

Kustamas mantas automobiļa NISSAN PATROL IZSOLES NOTEIKUMI izsolei

Vēlos pieteikties uz Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, nobraukums 342268 km, atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecinošs dokuments;
- reģistrācijas naudas iemaksas apliecinošs dokuments; _____
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - izsoles dalībnieka lēmējinstiūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
 - uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- pilnvara
- _____
- _____
- _____

2017.gada __. _____

(paraksts; paraksta atšifrējums)

2.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa NISSAN PATROL
izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts

Nr. p.k. (Kārtas Nr.)	Izsoles dalībnieks (vārds, uzvārds/ nosaukums)	Pers. kods, pases dati/ reģ. Nr.	Adrese, tālrunis	Apliecinājums <i>(Dalībnieks paraksta pirms izsoles sākuma)</i>
1.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "1".
2.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "2".
3.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "3".

3.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa NISSAN PATROL
izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība Nr. _____

(izsoles dalībnieka nosaukums/vārds, uzvārds; reģ. Nr./personas kods);

(pilnvarotās personas vārds, uzvārds un personas kods)

Par dalību Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa NISSAN PATROL,
1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, izsolē, kas notiks
2017.gada 08.septembrī, plkst.10.00

Objekta nosacītā sākumcena - **EUR 2100.**

Nodrošinājuma nauda iemaksāta _____.

Izsoles organizētāja pārstāvis _____

08.09.2017.

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Krustpils novada domes
16.08. 2017. lēmumu
(protokols Nr.15, 26.p.)

Nekustamā īpašuma-
ar nosaukumu “Stacijas laukums”, Krustpils pagasts, Krustpils novads
IZSOLES NOTEIKUMI

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – apbūvētas zemes vienības (kadastra Nr. 5668 007 0238), “Stacijas laukums”, kas atrodas Krustpils pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 06.oktobrī plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 29 800.**

1.6. Izsoles solis **EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 2980, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ. Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 50,00.

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- **viena mēneša** laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta līdz 2017.gada 04. oktobrim plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2017.gada 02.oktobra līdz 2017.gada 04.oktobra plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums/adrese	“Stacijas laukums”, Krustpils pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs	56680070238
2.3.	Īpašumtiesības, īpašumtiesību	Uz Krustpils novada pašvaldības 2017. gada 26. aprīļa

	pamats	uzziņas "Par nekustamo īpašumu - "Stacijas laukums", Krustpils pagasts, Krustpils novads" pamata, īpašumtiesības uz OBJEKTU nostiprinātas Krustpils novada pašvaldībai, reģistrācijas kods 90009118116.
2.4.	Objekta apgrūtinājumi, kas reģistrēti zemesgrāmatā	1) Atzīme - zemes īpašniekam nepiederošā būve vai būves daļa- 0,14 ha; 2) Atzīme - sanitārās aizsargjoslas teritorija gar kapsētu - 1,98 ha; 3) Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos- 1,18 ha. Noteiktie apgrūtinājumi būtiski negatīvi ietekmē OBJEKTA izmantošanas iespējas..
	Informācija par vērtējamo OBJEKTU:	
2.5.	Kadastrālā vērtība uz 10.08.2017.	EUR 7331
2.6.	Zemes vienības platība un sastāvs	2,98 ha, tajā skaitā 2,84 ha - zeme zem ēkām, 0,14 ha - zemes zem ceļiem.
2.7.	Zemes vienības konfigurācija	Neregulārā daudzstūra forma.
2.8.	Zemes vienības reljefs	Līdzens.
2.9.	Gruntsūdeņu līmenis	Zems.
2.10.	Komunikāciju pieejamība/Labiekārtojums	Nav. / Zemes vienības teritorijas īpašs labiekārtojums nav veikts, dažās vietās zemes vienība piegružota ar būvkonstrukciju atliekām.
2.11.	Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana atbilstoši teritorijas plānojumam	Saskaņā ar Krustpils novada Krustpils pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti 2013. - 2024. gadam, zemes vienība atrodas <i>Rūpniecības apbūves teritorijā (R)</i> .
2.12.	Lietošanas mērķis	Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem, OBJEKTA NĪLM ir <i>Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001)</i> .
2.13.	Pašreizējā izmantošana	Zemes vienība netiek ekonomiski pamatoti izmantota, aizaugusi ar zāli, vietām ar krūmiem. Uz zemes vienības izrakts neliels dīķis.
2.14.	Pašreizējā izmantošana	Zemes vienība ekonomiski pamatoti izmantota netiek.
2.15.	Zemes gabala raksturojums	Uz zemes gabala atrodas apbūve (dzelzceļa pievada rampa)- vērtēta netiek, ka arī dzelzsbetona plāksnes, kuru piederība nav zināma, arī vērtētās netiek.
2.16.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām	Nav
2.17.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz Objektu atsavināšanu	Nav

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

- 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;
- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
- 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
- 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
- 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
- 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
- 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
- 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
- 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
- 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 06.oktobrī plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpilī.

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

- 5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.
- 5.6. Jebkādu komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.
- 5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.
- 5.9. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.
- 5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.
- 5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.
- 5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

- 6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.
- 6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **viena mēneša** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītājā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs