

LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

Nr. 12.

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.10

Sēdi vada

Domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs

Protokolē

Administratīvās nodaļas dokumentu un arhīva pārvaldības speciāliste Iluta Randoha

Sēdē piedalās

Deputāti:

Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Raimonds Spēks, Administratīvās nodaļas vadītāja Līga Garkalne, jurists Ivars Jaševs, juriste Ilze Stupāne, Sabiedrisko attiecību speciāliste Monika Kauranena, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Daina Turkopole, finansiste Baiba Voltmane, Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja Ilga Vilkauša, Bāriņtiesas priekšsēdētāja Dace Telšinska, Sociālā dienesta vadītāja Benita Dzelme, Kultūras darba koordinatore Ramona Kristvalde, būvinženieris Valdis Renerts, Vides un civilās aizsardzības dienesta vadītājs Ilmārs Luksts, Mežāres pagasta pārvaldes vadītāja Nadežda Mitrofanova, Vīpes pagasta pārvaldes vadītāja Ineta Šeinova, komunālās un saimniecības nodaļas vadītājs Normunds Zizlāns.

Uzaicinātās personas: Krustpils novada bāriņtiesas locekļa Mežāres pagastā amata pretendente Marina Ostrovska.

Masu mediju pārstāve:

Laikraksta „Brīvā Daugava” korespondente Aija Valdmane

Domes priekšsēdētājs K.Pabērzs lūdz iekļaut darba kārtībā 2 papildjautājumus:

- Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu
- Par atvaļinājuma piešķiršanu Krustpils novada domes priekšsēdētājam

Atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs

Golubevs (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome nolemj papildināt un apstiprināt domes sēdes darba kārtību:

Darba kārtība:

1. Par Krustpils novada bāriņtiesas locekles Mežāres pagastā ievēlēšanu
2. Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2018/15 “Par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanas kārtību Krustpils novadā”
3. Par saistošo noteikumu Nr. 2018/11 “Par braukšanas izdevumu segšanu vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem” (*nosaukums jaunā redakcijā*) precizēšanu
4. Par otrās izsoles rezultātu, trešās izsoles nolikuma apstiprināšanu
5. Par automašīnas ŠKODA OCTAVIA (reģistrācijas numurs GG 6621) pārdošanu par brīvu cenu
6. Par Krustpils novada pašvaldības īpašuma „Viesuļieplaka”, Variešu pagasts, Krustpils novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
7. Par dzīvokļu ierakstīšanu Zemesgrāmatā
8. Par mācību maksas izdevumu kompensēšanu izpilddirektoram
9. Par izdevumu, kas saistīti ar kvalifikācijas paaugstināšanu, segšanu izpilddirektoram
10. Par nekustamā īpašuma –zemes “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu
12. Par nekustamā īpašuma –zemes “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par Krustpils novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plāna 2018.-2025.gadam apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma atpirkšanu
15. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā
16. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā Krustpils pagastā
17. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Mežāres pagastā
18. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Mežāres pagastā
19. Par dzīvojamās platības piešķiršanu vai personas uzņemšanu dzīvokļu rindā
20. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu
21. Par atvaļinājuma piešķiršanu Krustpils novada domes priekšsēdētājam

Izpilddirektora ziņojums

Izpilddirektors R.Spēks informē, ka ir noslēgusies darbinieku izvērtēšana. Turpinās remontdarbi stāvlaukuma sakārtošanai domes fasādes priekšā. Turpinās sarunas ar Latvijas Valsts Mežu pārstāvjiem par teritoriju pie vecās Sūnu skolas. Notika tikšanās ar biedrību “Livelo” par iespējamo sadarbību aktīvās atpūtas centrā Sūnās. Bija tikšanās ar zemes īpašnieku par zemes gabala iespējamo atsavināšanu gājēju celiņa izbūvei. Pieņemšanas - nodošanas akts un nostiprinājuma lūgums par grausta ēku pretī administrācijas ēkai nosūtīti Valsts nekustamo īpašumu aģentūrai.

Zilānos (Meldru un Avotu ielas) ir pabeigti apgaismojuma būvdarbi, paredzēta tikšanās ar Sadales tīklu par pieslēgumu. Ceļš “Kazubrenči- Stacija” pieņemts ekspluatācijā. Tiks veikta cenu izpēte LEADER projektā iegūtajām 5 apgaismes laternām Jaunās muižas ciemam. Ceļam “Pāpuļi- Cīruļi” ir iesniegta dokumentācija būvvaldē par pieņemšanu ekspluatācijā. Zivju resursu aizsardzības projektā iegādāts nepieciešamais

aprīkojums. Savukārt Veselības projekta ietvaros ir norisinājies Lāčplēša skrējiens, un vairākas lekcijas vecākiem.

Jautā E.Serkova, atbild R.Spēks. Papildina P.Gravāns, K.Pabērzs. Izsakās E.Serkova.

No sēžu zāles iziet deputāts K.Stars.

1.

Par Krustpils novada bāriņtiesas locekles Mežāres pagastā ievēlšanu

Ziņo K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) izsludināja atklātu pretendentu konkursu uz Krustpils novada bāriņtiesas (turpmāk – bāriņtiesa) locekļa Mežāres pagastā amatu.

Noslēdzoties pieteikšanās termiņam tika izvērtēti pretendentu pieteikumi un uzaicināti pretendenti, kas atbilda Bāriņtiesu likuma 10. panta otrās daļas prasībām, uz Amatpersonu un amatu kandidātu izvērtēšanas komisijas sēdi.

Uzklausot un izvērtējot pretendentes, Amatpersonu un amatu kandidātu izvērtēšanas komisijas 2018. gada 14. novembra sēdē pieņemts lēmums (sēdes protokols Nr. 12, 1. punkts) uz domes sēdi ievēlēšanai Krustpils novada bāriņtiesas locekļa Mežāres pagastā amatā virzīt Marinu Ostrovsku, personas kods [..].

Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka “Bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un ne mazāk kā trīs bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem”.

Saskaņā ar Amatpersonu un amatu kandidātu izvērtēšanas komisijas 2018. gada 14. novembra sēdē pieņemto lēmumu (sēdes protokols Nr. 12, 1. punkts) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 26. punktu, Bāriņtiesu likuma 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 4. un 5. punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

Ievēlēt Marinu Ostrovsku, personas kods [..], par Krustpils novada bāriņtiesas locekli Mežāres pagastā ar 0,3 (nulle komats trim) slodzēm uz pieciem gadiem no 2018. gada 6. decembra līdz 2023. gada 5. decembrim.

Sēžu zālē atgriežas deputāts K.Stars

2.

Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2018/15 “Par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanas kārtību Krustpils novadā”

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības

likuma 3.panta trešo daļu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 21. novembra saistošos noteikumus Nr. 2018/15 “Par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanas kārtību Krustpils novadā” un paskaidrojuma rakstu.
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībā likumā noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt pašvaldības bezmaksas izdevumā “Krustpils Novadnieks” un ievietot pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Par saistošo noteikumu Nr. 2018/11

“Par braukšanas izdevumu segšanu vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem” (*nosaukums jaunā redakcijā*) precizēšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Ziņo I.Jaševs. I.Jaševs ierosina veikt papildinājumus 1.punktā. Ierosinājums tiek atbalstīts.

K.Stars izsaka priekšlikumu koriģēt 5.punktu, pamatojot savu viedokli. Izsakās A.Vetere, I.Jaševs, K.Pabērzs. B.Voltmane sniedz informāciju par izmaksām. I.Jaševs norāda, ka veicot grozījumus ar izteikto priekšlikumu, saistošajiem noteikumiem rodas cita būtība. Notiek debates, tajās piedalās A.Vetere, L.Zalāne, K.Stars, I.Jaševs.

V.Stiebriņa ierosina šobrīd atstāt 5.punktu nemainītu. Arī I.Jaševs aicina atstāt šo punktu nemainītu, bet turpmāk strādāt pie šī jautājuma. Izsakās K.Stars. V.Stiebriņa un E.Serkova ierosina balsot par sagatavoto projektu.

K.Pabērzs aicina balsot par sagatavoto saistošo noteikumu projektu, bet uzdod izpilddirektoram kontrolēt turpmāko darbu pie grozījumu veikšanas.

2018. gada 19. septembrī ar Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu bija apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 2018/11 “Kārtība, kādā Krustpils novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem”.

Par saistošajiem noteikumiem Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – ministrija) sniegusi atzinumu ar iebildumiem un lūdz izdarīt precizējumus. Ministrija lūdz precizēt saistošo noteikumu nosaukumu, aizstāt saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā attiecīgos punktus, precizēt regulējamo

jautājumu izklāstu, svītrot vairākus apakšpunktus, jo tie dublējas, precizēt terminus atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Ņemot vērā ministrijas iebildumus un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr. 371 „Braušanas maksas atvieglojumu noteikumi” 9., 10. un 13.punktu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Precizēt Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 19. septembra saistošos noteikumus Nr. 2018/11 “Par braušanas izdevumu segšanu vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem” (nosaukums jaunā redakcijā) un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu pašvaldības bezmaksas izdevumā “Krustpils Novadnieks” un pašvaldības mājas lapā internetā. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Par otrās izsoles rezultātu, trešās izsoles nolikuma apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldības dome 2018.gada 17.oktobrī pieņēma lēmumu (protokols Nr. 11., 16.p.), rīkot izsoli transportlīdzeklim VW Transporter, reģistrācijas Nr. JJ 804, pirmā reģistrācija 24.05.2005., par cenu 2280 EUR apmērā.

Paziņojums par izsoli izsludināts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Sakarā ar to, ka uz izsoli nav reģistrējies neviens pretendents, izsoli, atzīt par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem. Ja kustamas mantas sākumcena ir 2850 EUR, tad :

1. **30 %** samazinājums būs 855 EUR, sākumcena 1995 EUR ;
2. **40 %** samazinājums būs 1140 EUR, sākumcena 1710 EUR;
3. **50 %** samazinājums būs 1425 EUR, sākumcena 1425 EUR;
4. **60 %** samazinājums būs 1710 EUR, sākumcena 1140 EUR.

Minētā gadījumā, domei jānosaka samazinājuma procents no 30% līdz 60%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, ņemot vērā izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktu, Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas protokolu Nr.40, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt par nesekmīgu transportlīdzekļa VW Transporter, reģistrācijas Nr. JJ 804, pirmā reģistrācija 24.05.2005., otro izsoli (2018.gada 8.novembrī, plkst.10.10).
2. Pārdot transportlīdzekli VW Transporter, reģistrācijas Nr. JJ 804, trešajā izsolē.
3. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā.

5.
Par automašīnas ŠKODA OCTAVIA
(reģistrācijas numurs GG 6621) pārdošanu par brīvu cenu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldība var pārdot par brīvu cenu, ja kustamas mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 eiro un pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību.

Saskaņā ar Finanšu un grāmatvedības nodaļas izsniegto pamatlīdzekļu uzskaites kartiņu Nr.4235 (inventāra Nr. P1100-102), automašīnas ŠKODA OCTAVIA, reģistrācijas numurs GG 6621 atlikusī bilances vērtība ir 0.00 eiro. Ar 2018.gada 9.oktobra SIA "Dzieti", reģ.Nr.42403010964, slēdzienu nr. Tr-18/35 par kustamās mantas –automobiļa, novērtējumu, automobiļa tirgus vērtība ir 750 eiro, pašvaldības izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu 55 eiro. Automašīnas pārdošanas cena 800 eiro, tai skaitā PVN.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta piekto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārdot par brīvu cenu Krustpils novada pašvaldības kustamo mantu – automašīnu ŠKODA OCTAVIA, 1.reģistrācijas gads 11.12.2006., reģistrācijas numurs: GG 6621, VIN TMBEF21Z972086114, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības numurs AF 2357368.
2. Apstiprināt automašīnas ŠKODA OCTAVIA pārdošanas cenu 800 eiro, t.sk. PVN.
3. Sludinājumu par automašīnas pārdošanu publicēt Krustpils novada pašvaldības informatīvā izdevumā un pašvaldības mājas lapā, nosakot, ka pieteikums par automašīnas pirkšanu iesniedzams Krustpils novada domē, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, LV-5202, desmit dienu laikā no sludinājuma publicēšanas mājas lapā.
4. Ja piesakās vairāki pretendenti, rīkojuma izsole Publiskās mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
5. Šī lēmuma 4.punktā noteiktajā gadījumā Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija organizē kustamas mantas izsoli.
6. Uzdot Krustpils novada pašvaldības juristei Ilzei Stupānei sagatavot un iesniegt mantas pircējam parakstīšanai pirkuma līgumu.

6.

Par Krustpils novada pašvaldības īpašuma „Viesuļieplaka”, Variešu pagasts, Krustpils novads izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Ar 2018.gada 19. septembra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu (prot.Nr.9., 6.p.), nodots atsavināšanai nekustamais īpašums “Viesuļieplaka”, Variešu pagasts, Krustpils novads, apstiprināti izsoles noteikumi un noteikta nosacītā cena 14400 EUR apmērā.

Paziņojums par izsoli izsludināts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Izsolei reģistrējās viens dalībnieks, kurš nekustamo īpašumu nosolīja par 14600 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Viesuļieplaka”, Variešu pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5694 008 0260, 5.43 ha platībā, izsoles rezultātus.

2. Slēgt pirkuma līgumu par “Viesuļieplaka”, Variešu pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5694 008 0260, 5.43 ha platībā, pirkšanu par nosacīto cenu 14600 EUR apmērā ar Variešu pagasta A.Jaksona z/s “EGLAINE”, reģistrācijas Nr. 45401009101 īpašnieku Aivaru Jaksonu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības priekšsēdētājam.

Pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, deputāts Egils Jaksons nepiedalījās attiecīgā lēmuma pieņemšanā.

7.

Par dzīvokļu ierakstīšanu Zemesgrāmatā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu, dzīvokļa īpašumu var izveidot uz (...) mājas īpašnieka lēmuma pamata, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Krustpils novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu īpašumu, pašvaldības bilancē esošu dzīvokli “Rozessala 3”- 5, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads.

2. Uzdot juristei veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Krustpils novada pašvaldības vārda.

8.

Par mācību maksas izdevumu kompensēšanu izpilddirektoram

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes priekšsēdētājam 2018. gada 10. oktobrī iesniegts pašvaldības izpilddirektora Raimonda Spēka iesniegums par mācību maksas kompensācijas izmaksāšanu (turpmāk – iesniegums) atbilstoši Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma (turpmāk – atlīdzības nolikums) 72. punktam. Iesniegums un attiecīgie dokumenti iesniegti atbilstoši pašvaldības 2018. gada 21. februāra noteikumiem “Noteikumi par kompensācijas mācību izdevumu segšanai un mācību atvaļinājuma piešķiršanas kārtību Krustpils novada pašvaldībā” (turpmāk – mācību izdevumu kompensācijas noteikumi).

Saskaņā ar atlīdzības nolikuma 72. punktu pašvaldība, atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem un Krustpils novada domes apstiprinātai kārtībai, kompensē darbiniekiem mācību izdevumus, ja tas pēc darba devēja iniciatīvas vai savstarpējas vienošanās, sekmīgi mācās valsts akreditētā augstākās izglītības iestādē vai ārvalsts mācību iestādē, kuras izdotie diplomi tiek atzīti Latvijā, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās speciālās zināšanas.

Saskaņā ar mācību izdevumu kompensācijas noteikumu 2.11. apakšpunktu, pašvaldības izpilddirektors iesniedz pašvaldības domes priekšsēdētājam mācību izdevumu kompensācijas noteikumu 2.4. apakšpunktā noteiktos dokumentus un pašvaldības dome izvērtē, vai izglītība, ko iegūst pašvaldības izpilddirektors, ir amata pienākumu izpildei nepieciešamās speciālās zināšanas.

Pašvaldības izpilddirektora iesniegumā un tam pievienotajos dokumentos minēts, ka Raimonds Spēks (norādīti personas dati) studē Jēkabpils Agrobiznesa koledžā nepilna laika studiju programmā “Namu pārvaldīšana” un apgūst pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību. Pašvaldības izpilddirektors R. Spēks lūdz atmaksāt mācību izdevumus 30 % apmērā no apstiprinātās mācību gada maksas 612 EUR.

Pašvaldības dome, ievērojot pašvaldībā apstiprināto kārtību mācību izdevumu kompensācijas piešķiršanai, izvērtējot iesniegtajos dokumentos minēto informāciju, secina, ka pašvaldības izpilddirektors Raimonds Spēks iegūst amata pienākumu izpildei nepieciešamas speciālās zināšanas un tādēļ ir kompensējami mācību izdevumi 30 % apmērā jeb 183,60 EUR, no gada mācību maksas.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 26. panta pirmo un trešo daļu, Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 72. punktu, Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 21. februāra noteikumu “Noteikumi par kompensācijas mācību izdevumu segšanai un mācību atvaļinājuma piešķiršanas kārtību Krustpils novada pašvaldībā” 2.9.1., 2.9.2., 2.11. un 2.12. apakšpunktu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- Juris Puriškevičs (1 balss), Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izmaksāt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram Raimondam Spēkam mācību maksas kompensāciju 183,60 EUR jeb 30 % procentu apmērā no gada mācību maksas.
2. Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam noslēgt mācību līgumu ar Raimonu Spēku.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
4. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju.

9.

Par izdevumu, kas saistīti ar kvalifikācijas paaugstināšanu, segšanu izpilddirektoram

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Jautā P.Gravāns, atbild K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) izpilddirektors Raimonds Spēks no 2018. gada 19. oktobra apgūst 160 stundu profesionālās pilnveides izglītības programmu “Pašvaldības darba vadība un administrēšana” Latvijas Pašvaldību mācību centrā (turpmāk – mācību centrs). Mācību maksa par visu programmu ir 600 EUR. Kopējais mācību dienu skaits 20, katras dienas izmaksas 30 EUR. Pašvaldībā saņemts mācību centra rēķins par 2018. gada astoņām nodarbībām par summu 240 EUR.

Saskaņā ar Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma (turpmāk – atlīdzības nolikums) 72. punktu, pašvaldība, atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem un Krustpils novada domes apstiprinātai kārtībai, sedz ar kvalifikācijas paaugstināšanu saistītos izdevumus.

Atbilstoši pašvaldības 2018. gada 23. maija noteikumiem “Noteikumi par amatpersonas (darbinieka) kvalifikācijas paaugstināšanu un ar to saistīto izdevumu segšanas un atmaksāšanas kārtību” jāizvērtē, vai amatpersonai (darbiniekam) ir nepieciešams paaugstināt kvalifikāciju un jāpieņem lēmums par amatpersonas (darbinieka) nosūtīšanu uz kvalifikācijas paaugstināšanas pasākumu, sedzot mācību izdevumus un saglabājot mēnešalgu.

Pašvaldības dome, ievērojot pašvaldībā apstiprināto kārtību par mācību izdevumu segšanu, kas saistīti ar kvalifikācijas paaugstināšanu, secina, ka pašvaldības izpilddirektoram Raimondam Spēkam nepieciešama kvalifikācijas paaugstināšana tiešo amata pienākumu veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 27. panta pirmo un trešo daļu, Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 72. punktu, Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 23. maija noteikumu “Noteikumi par amatpersonas (darbinieka) kvalifikācijas paaugstināšanu un ar to saistīto izdevumu segšanas un atmaksāšanas kārtību” 5. punktu un 6.1. apakšpunktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nosūtīt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoru Raimonu Spēku uz kvalifikācijas paaugstināšanas pasākumu – 160 stundu profesionālās pilnveides izglītības programmā, saglabājot mēnešalgu mācību laikā.

2. Kvalifikācijas paaugstināšanas mācību norises vieta – Latvijas Pašvaldību mācību centrs, Rīga, Biķernieku iela 4, un laiks – 2018. gadā 19., 26., 30. oktobris, 9., 23., 30. novembris, 4., 14. decembris un 2019. gadā 12 dienas no 11. janvāra līdz 26. aprīlim.
3. Apmaksāt mācību maksu 600 EUR par visu programmu.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
5. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju.

10.

Par nekustamā īpašuma –zemes “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Zemes vienība 0.1033 ha platībā ar kadastra Nr. 5668 003 0103, nosaukumu “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Krustpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000582140.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **529** EUR. Saskaņā ar SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2018.gada 4.oktobra slēdzienu Nr.Z-18/312 „Par nekustamā īpašuma- apbūvētas zemes vienības “Meždārzi 7”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, tirgus vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 1010 EUR. Izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 250 EUR. Zemes vienībai “Meždārzi 7”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, noteikt atsavināšanas cenu **1260** EUR apmērā.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs

Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar kadastra Nr. 5668 003 0103, “Meždārzi 7”, Krustpils pagastā, Krustpils novadā, 0.1033 ha platībā, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **1260** euro.

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.

4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu.

5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles> sludinājumu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē.

6. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

11.

Par dāvinājuma (ziedošanas) pieņemšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Jautā P.Gravāns, atbild D.Turkopole.

Krustpils novada pašvaldības pakļautības iestādē P/a ”Jaunā muiža” 2018.gada septembrī ir saņemts dāvinājums – 62 kg medus 310,00 EUR vērtībā. P/a ”Jaunā muiža” dāvinājumu izlietos pansionāru ēdināšanas pakalpojumu dažādošanai.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19., 27.punktu; likuma ”Par interešu konfliktu novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta trešo daļu; Krustpils novada pašvaldības nolikumu” Par dāvinājumu (ziedošanu) pieņemšanu, uzskaites un izlietošanas kārtību Krustpils novada pašvaldībā”, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1.Krustpils novada pašvaldības aģentūrai ”Jaunā muiža” pieņemt dāvinājumu 62 (sešdesmit divus) kilogramus medu 310,00 EUR (trīs simti desmit EUR) vērtībā. Dāvinājuma mērķis- pansionāru ēdināšanas pakalpojumu dažādošana.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

12.

Par nekustamā īpašuma –zemes “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un

atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Zemes vienība 6.98 ha platībā ar kadastra Nr. 5676 002 0005, nosaukumu "Vīcupēni", Mežāres pagasts, Krustpils novads, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Krustpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000582045.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **4827** EUR. Saskaņā ar SIA "Dzieti", reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2018.gada 4.oktobra slēdzienu Nr.Z-18/311 „Par nekustamā īpašuma- zemes vienības "Vīcupēni", Mežāres pagastā, Krustpils novadā, tirgus vērtību", atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 11100 EUR. Izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 650 EUR. Zemes vienībai noteikt atsavināšanas cenu **14610** EUR apmērā.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar kadastra Nr. 5676 002 0005, "Vīcupēni", Mežāres pagastā, Krustpils novadā, 6.98 ha platībā, nosacīto cenu, jeb sākumcenu **14610** eiro.

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.

4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu.

5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles> sludinājumu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē.

6. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

13.
**Par Krustpils novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plāna
2018.-2025.gadam apstiprināšanu**

*Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē un
14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.*

Ziņo N.Zizlāns, kurš informē par veiktajiem precizējumiem.

Krustpils novada pašvaldība projekta „Baltijas enerģētikas teritorijas – plānošanas perspektīvas” ETS Baltijas jūras reģiona programmas 2014-2020 ietvaros ir iekļauta Enerģētikas rīcības plāna 2018.-2025.gadam izstrādē.

Projekta mērķis ir nodrošināt ilgtspējīgu un racionālu resursu izmantošanu novada teritorijā.

Projekta īstenošanas laikā tika izstrādāts Krustpils novada Enerģētikas rīcības plāns 2018. - 2025. gadam. Plānu izstrādāja SIA “Ekodoma” speciālisti. Enerģētikas rīcības plānā ir iekļauta esošās situācijas analīze, vīzija un stratēģiskie mērķi, plānotie pasākumi un rīcības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plānu 2018. - 2025. gadam.
2. Publicēt Krustpils novada pašvaldības Enerģētikas rīcības plānu 2018. - 2025. gadam pašvaldības mājaslapā.

14.
Par nekustamā īpašuma atpirkšanu

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Finanšu komitejas sēdē.

Ziņo I.Stupāne.

Izsakās K.Pabērzs. Jautā K.Stars, atbild K.Pabērzs, papildina I.Stupāne.

2018.gada 8.novembrī Krustpils novada pašvaldībā saņemts UAB “Inteklibra”, adrese: S.Žukausko g.16, Vilnius, Lietuva Ļm. Kodas: 302589059 (Īpašnieks) piedāvājums, kurā Krustpils novada pašvaldībai tiek piedāvāts iegādāties zemes vienību ar nosaukumu ”Zeļķu Muiža”, ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0126 (turpmāk – Īpašumu), 0,4 ha platībā, par cenu 8000 eiro, uz kura daļas būvēs gājēju un veloceļu Krustpils pagastā.

Minētā zemes vienība atpērkama Krustpils novada pašvaldības funkcijas nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas otro punktu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 17. punktu, ņemot vērā, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.),

Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0126 ar nosaukumu “Zelķu Muiža”, Krustpils pagasts, Krustpils novads 0, 4 ha platībā, par 8000 EUR.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar Īpašnieku- UAB “Inteklibra”, adrese: S.Žukausko g.16, Vilnius, Lietuva Ļm. Kodas: 302589059 par nekustamā īpašuma “Zelķu Muiža”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, kadastra numurs 5668 006 0126 pirkšanu.
3. Izdevumus, kas saistīti ar zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Krustpils novada pašvaldības vārda, sedz Krustpils novada pašvaldība.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veic Krustpils novada pašvaldības priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs.

No sēžu zāles iziet deputāte V.Stiebrīņa.

15.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot S. A. (turpmāk- Iesniedzējs), personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..], Kūku pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 31.oktobra iesniegumu par dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līguma izbeigšanu, par dzīvokli “Kūkas Nr.3”-7, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, konstatēts:

1. Krustpils novada pašvaldība un Iesniedzējs 2015.gada 1.augustā noslēdza dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr.6-47/15/34 par dzīvojamās telpas “Kūkas Nr.3”-7, Kūkās, Kūku pagastā, Krustpils novadā, izīrēšanu.

2. Iesniedzējam par dzīvojamās telpas - dzīvokļa lietošanu nav īres maksas un komunālo maksājumu parāda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ar 2018.gada 30.novembri **izbeigt** dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu, ar S. A. par komunālo dzīvokli pēc adreses “Kūkas Nr.3”-7, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

2. **Uzdot** S. A. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas veikt galīgo norēķinu, saskaņā ar piestādīto aprēķinu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

16.

Par uzņemšanu dzīvokļu rindā Krustpils pagastā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izkata M. G. (turpmāk- Iesniedzējs), personas [..], dzīvesvietas adrese: [..], Krustpils pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 24.oktobra iesniegumu par dzīvojamās telpas – dzīvokļa, nelabiekārtotas ar malkas apkuri, piešķiršanu vai uzņemšanu rindā, konstatēts, ka esošā dzīvojamā platība nepiemērota dzīvošanai.

Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja, sniedza saskaņojumu, ka Iesniedzējs būtu uzņemams dzīvokļu rindā ar kārtas numuru 3 (trīs).

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, Iesniedzējs ir pieskaitāms to personu lokā, kuram neatliekami sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā. Pašvaldība, Iesniedzējam dzīvojamo telpu nodrošinās vispārējā kārtībā, t.sk. vispārējā kārtībā, viņu uzņem dzīvokļu rindā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 3, 6.pantu trešo daļu 7.panta piekto daļu, 11.pantu., 13.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo un septīto daļu, 15.pantu, 16.panta trešo daļu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzņemt rindā vispārējā kārtībā M. G. uz Krustpils novada pašvaldības dzīvokli Krustpils pagasta administratīvā teritorijā ar kārtas numuru 3 (trīs).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Mežāres pagastā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot N. B. (turpmāk- Iesniedzējs), personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..], Mežāres pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 1.novembra iesniegumu par dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līguma izbeigšanu, par komunālo dzīvokli, konstatēts:

1. Krustpils novada pašvaldība un iesniedzējs 2015.gada 23.decembrī noslēdza dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr.224/2015 par dzīvojamās telpas “Rozessala 10”-2, Mežārē, Mežāres pagastā, Krustpils novadā, izīrēšanu.

2. Iesniedzējam par dzīvojamās telpas-dzīvokļa lietošanu nav īres maksas un komunālo maksājumu parāda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ar 2018.gada 30.novembri **izbeigt** dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu, ar N. B. par komunālo dzīvokli pēc adreses [..], Mežāres pagasts, Krustpils novads.
2. **Uzdot** N. B. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas veikt galīgo norēķinu, saskaņā ar pietādīto aprēķinu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

18.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Mežāres pagastā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot N. B. (turpmāk- Iesniedzējs), personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..], Mežāres pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 1.novembra iesniegumu par dzīvojamās telpas-dzīvokļa piešķiršanu, konstatēts:

1. Pēc Iesniedzēja iniciatīvas izbeigts dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums par komunālo dzīvokli.
2. Izvērtējot, pašvaldības brīvo dzīvojamo fondu Mežāres administratīvajā teritorijā, ņemot vērā Mežāres pagasta pārvaldes vadītājas saskaņojumu.

Iesniedzējam, vispārējā kārtībā piešķiramas īres tiesības uz dzīvojamo telpu-dzīvokli pēc adreses: “Rozessala 31”-5, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads. Slēdzams terminēts līgums uz vienu gadu ar tiesībām pagarināt to pagarināt, ja Iesniedzējam par dzīvojamās telpas-dzīvokļa lietošanu nav īres maksas un komunālo maksājumu parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15. panta pirmās daļas 9. punktu,

- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

- likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 11.pantā pirmo daļu; 12.panta pirmo daļu, 15.pantu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.4.punktu, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā N. B., uz dzīvokli pēc adreses "Rozessala 31"-5, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads **uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt īres līgumu.**
2. N. B., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses. Gadījumā, ja N. B., neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņš ir atteicies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli, īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.
3. Pilnvarot Mežāres pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar N. B., un nodot dzīvokli ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
4. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

Sēžu zālē atgriežas deputāte V. Stiebrīņa.

19.

Par dzīvojamās platības piešķiršanu vai personas uzņemšanu dzīvokļu rindā

Jautājums izskatīts 14.11.2018. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Sagatavots lēmumprojekts:

Izskatot J. T. (turpmāk -Iesniedzēja), personas kods [..], dzīvesvietas adrese: [..], Vīpes pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 1.novembra iesniegumu par dzīvojamās telpas-dzīvokļa piešķiršanu vai uzņemšanu rindā Kūku vai Variešu pagastā, konstatēts, ka:

[..] Saskaņā ar Vispārīgo datu aizsardzības regulu un Fizisko personu datu aizsardzības likumu lēmuma teksta daļa nav publiskojama

Skatot Iesniedzējas iesniegumu par labvēlīga akta izdošanu, pašvaldībai ir jāpārbauda vai pastāv labvēlīga administratīvā akta izdošanas priekšnosacījumi, proti, vai pastāv apstākļi, lai Iesniedzējai piešķirtu pašvaldības dzīvokli.

Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” (turpmāk tekstā – Likums) nosaka, kuras personas ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā (1. pants). Palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību.

4. Likuma 3.pantā uzskaitīti palīdzības veidi, kādus pašvaldībām ir pienākums sniegt iedzīvotājiem: 1) pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana; 2) sociālā dzīvokļa izīrēšana; 3) nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamo telpu; 4) palīdzība īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu; 5) pabalsta piešķiršana dzīvojamās telpas īres maksas un maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, segšanai; 6) vienreizēja pabalsta piešķiršana dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam; 7) vienreizēja dzīvojamās telpas atbrīvošanas pabalsta piešķiršana; 8) dzīvojamās telpas remonts; 9) palīdzība dzīvojamās telpas iegādei vai būvniecībai; 10) palīdzība dzīvojamās mājas renovācijai vai restaurācijai.

Likuma 7.pants nosaka, ka *persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā (turpmāk — palīdzības reģistrs), ja tā šā likuma 6.pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.*

Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas tiek izīrētas šādām personu kategorijām:

- 1) personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība;
- 2) personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām;
- 3) personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā.

Pie personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, pieder tās personas, kuru īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa cietusi stihiskas nelaimes avārijas rezultātā, ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja (Likuma 13.panta pirmā daļa).

Likuma 14.panta pirmā daļa un septītā daļa nosaka personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka nav iestājies neviens priekšnosacījums (Iesniedzēja neatbilst nevienai no Likuma 13.panta pirmās daļas, 14.panta pirmās, otrās daļas noteiktajām kategorijām), lai tiktu izdots Iesniedzējai labvēlīgs administratīvs akts, lai piešķirtu Kūku vai Variešu pagasta administratīvā teritorija dzīvokli. Līdz ar to Krustpils novada domei nav pamata apmierināt Iesniedzējas prasījumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 3, 6.pantu trešo daļu 7.panta piekto daļu, 11.pantu., 13.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo un septīto daļu, 15.pantu, 16.panta trešo daļu, atklāti balsojot „par” – (... balsis), „pret”-, „atturas”-, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Atteikt** piešķirt dzīvojamo telpu un **atteikt** uzņemt rindā Krustpils novada pašvaldības Kūku un Variešu pagasta administratīvā teritorijā [..], [..], Vīpes pagasts, Krustpils novads.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

B.Dzelme izsaka savu viedokli.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild K.Pabērzs un I.Stupāne. Izsakās K.Brūniņa, komentē I.Stupāne. Notiek debates, tajās piedalās K.Brūniņa, V.Stiebrīņa, I.Stupāne. J.Puriškevičs ierosina atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākošajai komitejai. D.Vītola norāda, ka iesniedzējai būtu jāprecizē tas, kādu dzīvokli vēlas. N.Mitrofanova ierosina, ka varētu mājaslapā veidot sadaļu par brīvajiem dzīvokļiem. K.Pabērzs norāda, ka likumdošana nosaka gadījumus, kad var piešķirt dzīvokli. K.Pabērzs ierosina noskaidrot nepieciešamos jautājumus un atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākošajai domes sēdei. Izsakās I.Šeinova.

K.Pabērzs aicina balsot par jautājuma atlikšanu.

Atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars, Vija Stiebrīņa (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākamajai domes sēdei.
2. Izvērtēt situāciju un Administratīvajai nodaļai sagatavot lēmumprojektu izskatīšanai nākamajā domes sēdē.

20.

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu

Ziņo I.Jaševs, papildina I.Luksts, K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 16. novembrī tika saņemts SIA "Jēkabpils PMK", vienotais reģistrācijas numurs 45403003160, iesniegums par atļaujas saņemšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu smilts materiāla ieguvei atradnē „Caunas” (kadastra apzīmējums 5670 003 0007), kas atrodas Krustpils novada Kūku pagastā.

Iesniegumam pievienoti valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 2018. gada 23. oktobra lēmums (sēdes protokols Nr. 75), kurā akceptēti atradnē „Caunas” N kategorijas smilts krājumi (krājumu stāvoklis 14.06.2018.) smilts – 245,06 tūkst. m³, tajā skaitā 93,07 tūkst. m³ zem gruntsūdens līmeņa, smilts atradnes „Caunas” izvietojuma plāns, derīgo izrakteņu atradnes pase, derīga līdz 2043. gada 11. novembrim, Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālās vides pārvaldes 01.03.2013. tehniskie noteikumi Nr. DA13TN0044, derīgi līdz 2021.gada 10. aprīlim.

Likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības, 4.panta piektās daļas 1.punkts, nosaka, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punkts nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 euro un saskaņā ar šo noteikumu 7.punktu valsts nodeva par bieži izmantojamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ieskaita pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”, atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars, Vija Stiebrīņa (15 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izsniegt SIA "Jēkabpils PMK", vienotais reģistrācijas numurs 45403003160, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju uz laiku līdz 2043.gada 11.novembrim smilts atradnei „Caunas”.
2. Pirms atļaujas saņemšanas SIA "Jēkabpils PMK" samaksāt valsts nodevu 142,29 euro apmērā Krustpils novada pašvaldības budžeta kontā Nr. LV55UNLA0050014323075.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Atļaujas sagatavošanu un izsniegšanu veikt Krustpils novada pašvaldības Vides un civilās aizsardzības dienestam.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi vada domes priekšsēdētāja vietniece K.Brūniņa.

21.

Par atvaļinājuma piešķiršanu Krustpils novada domes priekšsēdētājam

Pamatojoties uz Krustpils novada domes priekšsēdētāja Kārļa Pabērza 16.11.2018. iesniegumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 40.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, Darba likuma 149., 150. pantiem, Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 31. un 36.punktiem, likuma "Par pašvaldībām" 25.pantu, kas nosaka, ka domes priekšsēdētāja vietnieks aizvieto domes priekšsēdētāju viņa prombūtnes laikā, kā arī pilda pienākumus, ko uzdevis domes priekšsēdētājs vai kas noteikti attiecīgās pašvaldības nolikumā, atklāti balsojot „par” – Dace Vītola, Egils Jaksons, Mārtiņš Felss, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Līga Zalāne, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Kārlis Stars, Vija Stiebriņa (12 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt Krustpils novada domes priekšsēdētājam Kārlim Pabērzam apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas/ 5 (piecas) kalendārās dienas no 2018.gada 26.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim (ieskaitot), par laika periodu no 20.06.2017. līdz 19.06.2018.
2. Uzdot Krustpils novada domes priekšsēdētāja pienākumus, viņa prombūtnes (atvaļinājuma) laikā no 2018.gada 26.novembra līdz 2018.gada 30.novembrim (ieskaitot), pildīt Krustpils novada domes priekšsēdētāja vietniecei Kornēlijai Brūniņai.

Pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, deputāti Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Kārlis Pabērzs (jun.) nepiedalījās attiecīgā lēmuma pieņemšanā.

Sēdi slēdz plkst.11:30

Sēdes vadītājs

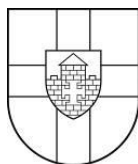
23.11.2018.

K.Pabērzs

Sēdes protokolētājs

23.11.2018.

I.Randoha



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 21. novembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 12, 2.punkts)

Krustpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2018/15
“Par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanas kārtību Krustpils novadā”

*Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un
sociālās palīdzības likuma 3.panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka Krustpils novada ģimenes asistenta pakalpojuma (turpmāk – Asistenta pakalpojums) saturu un apjomu, tā piešķiršanas un pārtraukšanas, saņemšanas un samaksas kārtību, kā arī lēmuma par Asistenta pakalpojuma piešķiršanu vai atteikumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību.
2. Tiesības saņemt Asistenta pakalpojumu bez materiālo resursu izvērtēšanas ir ģimenēm (personām), kurām deklarētā dzīvesvieta ir Krustpils novada administratīvā teritorija.
3. Asistenta pakalpojuma ietvaros ģimenei vai personai atbilstoši viņu vajadzībām, saskaņā ar individuāli izstrādātu sociālās rehabilitācijas plānu, tiek nodrošināts atbalsts un palīdzība bērnu aprūpē un audzināšanā, mājokļa, nodarbinātības, izglītības, atkarību, veselības problēmu risināšanā un sociālo un sadzīves prasmju attīstīšanā.

II. Ģimenes asistenta pakalpojuma piešķiršanas kārtība

4. Asistenta pakalpojumu piešķir:
 - 4.1. ģimenēm, kurām nav pietiekamu prasmju un iemaņu bērnu audzināšanā un aprūpē līdz 14 stundām nedēļā;
 - 4.2. jauniešiem pēc ārpusģimenes aprūpes līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai, kuriem nav pietiekamu prasmju un iemaņu patstāvīgas dzīves uzsākšanai līdz 4 stundām nedēļā;
 - 4.3. pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem darbības vecumā, kuru ģimenes locekļi vecuma, veselības stāvokļa vai nodarbinātības dēļ nevar nodrošināt nepieciešamo palīdzību sociālo un sadzīves prasmju apgūšanā un nodarbinātības jautājumu risināšanā līdz 24 stundām nedēļā;
 - 4.4. personām bez noteiktas dzīvesvietas, kurām nav pietiekamu prasmju un iemaņu patstāvīgas dzīves uzsākšanai, pēc patstāvīgas dzīves uzsākšanas sešu mēnešu periodā līdz 4 stundām nedēļā.
5. Asistenta pakalpojums var tikt piešķirts uz laika periodu līdz 6 (sešiem) mēnešiem, pakalpojuma sniegšanu pagarinot pēc nepieciešamības.

6. Lēmumu par pakalpojuma piešķiršanu pieņem Krustpils novada pašvaldības sociālais dienests 10 (desmit) darba dienu laikā, pamatojoties uz personas iesniegumu, sociālā darbinieka izvērtējumu par pakalpojuma nepieciešamību un tā apjomu.

III. Ģimenes asistenta pakalpojums

7. Asistenta pakalpojumu nodrošina kā atbalstu un palīdzību:

7.1. bērnu aprūpes un audzināšanas prasmju attīstīšanā un pilnveidošanā (bērna aprūpes un higiēnas nodrošināšana, bērna dienas režīma ievērošanā, izglītojošs un emocionāls atbalsts, bērnu un vecāku brīvā laika pavadīšana kopīgās aktivitātēs, vecākiem par konsekvenci prasībās, pozitīvas disciplinēšanas metodes noteikumi ģimenē, bērna veselības aprūpes nodrošināšana, vecumposmu īpatnības un vajadzības);

7.2. veselības problēmu risināšanā;

7.3. mājokļa jautājumu risināšanā;

7.4. nodarbinātības jautājumu risināšanā;

7.5. izglītības jautājumu risināšanā;

7.6. budžeta plānošanā;

7.7. atkarības problēmu risināšanā;

7.8. sociālo prasmju attīstīšanā (saskarsmē ar fiziskām un juridiskām personām, spējā apzināties un izmantot sociālā atbalsta tīklu);

7.9. pašaprūpes prasmju attīstīšanā (personīgā higiēna, apģērbs, ārējais izskats);

7.10. sadzīves prasmju attīstīšanā (ēst gatavošana, veļas mazgāšana, mājokļa uzkopšana, laika plānošana, iepirkšanās).

8. Asistenta pakalpojumu sniedz fiziska persona, kura ieguvusi izglītību sociālā darba, sociālās rehabilitācijas, psiholoģijas, pedagoģijas vai veselības aprūpes jomā, reģistrējusies Valsts ieņēmumu dienestā kā pašnodarbināta persona, un kurai ir pozitīva pieredze un zināšanas bērnu audzināšanā un mājāsaimniecības vadīšanā.

9. Asistenta pakalpojumu fiziska persona var sniegt vairākām ģimenēm, nepārsniedzot 40 stundas nedēļā.

10. Pēc lēmuma pieņemšanas, starp Personu vai tās pilnvaroto pārstāvi, Dienestu un Pakalpojuma sniedzēju - Ģimenes asistentu, tiek noslēgts Pakalpojuma līgums par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanu. Līgumu par Asistenta pakalpojumu slēdz Dienesta vadītājs.

11. Personas/ģimenes (Klienta) pienākumi:

11.1. sadarboties ar Dienestu pakalpojuma piešķiršanas un nodrošināšanas procesā;

11.2. triju darba dienu laikā informēt Dienestu par dzīvesvietas maiņu, ievietošanu ārstniecības iestādē, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā vai ieslodzījuma vietā;

11.3. informēt par nepieciešamību Asistenta pakalpojumu pārtraukt, izbeigt, apturēt vai mainīt tā apjomu;

11.4. informēt par citiem apstākļiem, kas varētu būt par pamatu izmaiņām Asistenta pakalpojuma apjomā vai Asistenta maiņai.

12. Asistenta pakalpojuma sniegšana tiek pārtraukta, ja tiek konstatēts vismaz viens no šādiem apstākļiem:

12.1. persona rakstiski lūdz izbeigt pakalpojuma sniegšanu;

12.2. sasniegts sociālās rehabilitācijas mērķis;

12.3. sociālās rehabilitācijas mērķa sasniegšanai, Asistenta pakalpojumu nepieciešams aizstāt ar citu sociālo pakalpojumu;

12.4. Klients mainījies/pārcēlies uz citu dzīvesvietu ārpus Krustpils novada administratīvās teritorijas;

12.5. ja beidzies lēmumā noteiktais Asistenta pakalpojuma sniegšanas termiņš;

12.6. ja vecākam (ģimenei) ir pārtrauktas bērna aizgādības tiesības;

12.7. jaunietis pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās ir sasniedzis 24 gadu vecumu;

12.8. citos gadījumos, ja konstatēti apstākļi, kas minēti normatīvajos aktos par sociālā pakalpojuma sniegšanas izbeigšanu.

13. Ģimenes asistenta sniegtā pakalpojuma samaksa ir četri *euro* stundā.

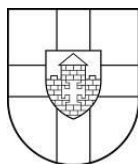
IV. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

14. Krustpils novada pašvaldības sociālā dienesta lēmumu asistenta pakalpojuma pieprasītājs var apstrīdēt Krustpils novada pašvaldības domē (Rīgas iela 150A, Jēkabpils, LV- 5202) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

15. Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgava, LV- 3001) mēneša laikā no pašvaldības domes lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTS

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 21. novembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 12, 2.punkts)

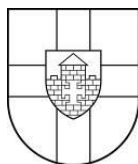
Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2018/15
“Par ģimenes asistenta pakalpojuma sniegšanas kārtību Krustpils novadā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Nepieciešams izdot saistošos noteikumus, lai noteiktu kārtību, kādā pašvaldība sniedz asistenta pakalpojumu. Ģimenes asistenta pakalpojums ir preventīvais darbs, kas nodrošina ģimenei atbalstu un apmācību sociālo prasmju apgūšanā, bērna aprūpē un audzināšanā, mājsaimniecības vadīšanā saskaņā ar individuāli izstrādātu sociālās rehabilitācijas plānu, lai novērstu bērnu izņemšanu no ģimenes. Iepriekš saistošie noteikumi par ģimenes asistenta pakalpojumu netika izdoti.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka to personu loku, kam ģimenes asistenta pakalpojums ir piešķirams. Norādīti atbalsta un palīdzības sniegšanas veidi, piešķiršanas, saņemšanas un pārtraukšanas kārtība, klienta pienākumi, izcenojums par pakalpojuma sniegšanu, kā arī pieņemto lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	2019. gada budžetā tiks ieplānoti līdzekļi ģimenes asistenta pakalpojuma apmaksai, kas nepārsniegs iepriekšējos gadus ģimenēm sniegto pakalpojumu kopsummā.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Atbildīgais par saistošo noteikumu izpildi ir Krustpils novada pašvaldības Sociālais

	dienests.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumi tiks publicēti pašvaldības informatīvajā izdevumā "Krustpils Novadnieks" un pašvaldības mājaslapā www.krustpils.lv internetā.

Domes priekšsēdētājs

K.Pabērzs



**LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 19. septembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 9, 10. punkts)

PRECIZĒTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 21. novembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 12, 3. punkts)

**Krustpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2018/11
„Par braukšanas izdevumu segšanu vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās
izglītības iestādēs izglītojamiem”**

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu,
Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešo daļu,
Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumu Nr. 371
„Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” 13.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka braukšanas maksas atvieglojumus un kārtību, kādā Krustpils novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) kompensē pārvadājumus ar personīgo transportu un sedz braukšanas izdevumus par sabiedriskā transportlīdzekļa izmantošanu, kas saistīti ar braucieniem mācību gadā no dzīvesvietas līdz izglītības iestādei un atpakaļ Krustpils novada administratīvajā teritorijā deklarētajiem vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem (turpmāk – izglītojamie), kuri iegūst izglītību pašvaldības izglītības iestādēs.

2. Pārvadājumus ar personīgo transportu kompensē un braukšanas izdevumus sedz ņemot vērā Ministru kabineta noteikto mācību gada un mācību semestru sākuma un beigu laiku.

**II. Braukšanas izdevumu kompensēšana
vispārējās pamatizglītības iestādēs (1.-9.klase) izglītojamiem**

3. Vispārējās pamatizglītības iestādēs izglītojamiem ir tiesības saņemt kompensāciju 100 % apmērā par braukšanas izdevumiem, kas saistīti ar braucieniem mācību gada laikā no dzīvesvietas līdz pašvaldības pamatizglītības iestādei un atpakaļ, ja

izmanto sabiedrisko transportlīdzekli, kas pārvadā pasažierus reģionālās nozīmes maršrutā.

4. Vispārējās pamatizglītības iestādēs izglītojamiem ir tiesības saņemt kompensāciju, ja izglītojamā likumiskais pārstāvis veic izglītojamā pārvadājumus uz pašvaldības izglītības iestādi, izmantojot personīgo transportu maršrutos, kuros sabiedriskais transports nekursē vai nekursē atbilstošajos laikos un attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai vai izglītības iestādei ir ne mazāks par 3 km. Kompensācijas apmērs par degvielu ir par degvielas patēriņu 7 litri uz 100 km.

III. Braukšanas izdevumu kompensēšana vispārējās vidējās izglītības iestādes (10.-12.klase) izglītojamiem

5. Vispārējās vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem ir tiesības saņemt kompensāciju 50 % apmērā par braukšanas izdevumiem, kas saistīti ar braucieniem mācību gada laikā no dzīvesvietas līdz vispārējās vidējās izglītības iestādei, kura atrodas cita novada vai republikas pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā, un atpakaļ, ja Krustpils novada vispārējās vidējās izglītības iestādes šādas programmas nepiedāvā, un ja izmanto sabiedrisko transportlīdzekli, kas pārvadā pasažierus reģionālās nozīmes maršrutā.

6. Vispārējās vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem ir tiesības saņemt kompensāciju 50 % apmērā, ja izglītojamā likumiskais pārstāvis veic izglītojamā pārvadājumus Krustpils novada administratīvajā teritorijā, izmantojot personīgo transportu maršrutos, kuros sabiedriskais transports nekursē vai nekursē atbilstošajos laikos un attālums līdz tuvākajai sabiedriskā transporta pieturai vai izglītības iestādei ir ne mazāks par 3 km. Kompensācijas apmērs par degvielu ir par degvielas patēriņu 7 litri uz 100 km.

7. Izņēmuma kārtā vispārējās vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem ir tiesības saņemt kompensāciju 100 % apmērā par braukšanas izdevumiem, kas saistīti ar braucieniem mācību gada laikā no dzīvesvietas Krustpils novada administratīvajā teritorijā līdz Brāļu Skrindu Atašienes vidusskolai, ja izmanto sabiedrisko transportlīdzekli, kas pārvadā pasažierus reģionālās nozīmes maršrutā.

IV. Braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtība

8. Uzsākot mācību gadu vai iestājoties mācību iestādē, izglītojamā likumiskie pārstāvji iesniedz iesniegumu par braukšanas izdevumu kompensēšanu *attiecīgajā pašvaldības pagasta pārvaldē*.

9. Braukšanas izdevumu kompensēšanai par iegādātajām braukšanas biļetēm ir šāda kārtība:

9.1. līdz mēneša 10. datumam izglītojamā likumiskie pārstāvji iesniedz attiecīgajā pagasta pārvaldē vai izglītības iestādē braukšanas biļetes par iepriekšējos mēnešos, bet ne vairāk kā par trim mēnešiem, izmantoto sabiedrisko transportlīdzekli. Braukšanas biļetes pielīmē uz lapas hronoloģiskā secībā, uz kuras norāda izglītojamā vārdu, uzvārdu, izglītības iestādi, maršrutu un biļešu izdevumu kopsummu cipariem un vārdiem;

9.2. attiecīgās pagasta pārvaldes vai izglītības iestādes vadītājs pārbauda biļešu datuma un maršruta atbilstību izglītojamā faktiskajam izglītības iestādes apmeklējumam, par ko tiek izdarīta apstiprinājuma atzīme;

9.3. kompensāciju par braukšanas izdevumiem izmaksā iesniegumā norādītajai personai pašvaldības pagasta pārvalžu kasēs, vai pārskaitot uz iesniegumā norādīto norēķinu kontu;

9.4. kompensācija par braukšanas izdevumiem tiek izmaksāta vienu reizi mēnesī divu nedēļu laikā no dokumentu iesniegšanas pagastu pārvaldēs par iepriekšējiem mēnešiem;

9.5. kompensācija par braukšanas izdevumiem tiek izmaksāta tikai par savlaicīgi iesniegtajām braukšanas biļetēm, kuras apstiprinājusi attiecīgā pagasta pārvalde vai izglītības iestāde.

10. Braukšanas izdevumus par mēnešbiļeti vai abonementa karti izglītojamajam pašvaldība apmaksā pēc izglītojamā likumiskā pārstāvja iesnieguma saņemšanas attiecīgajā pagasta pārvaldē vai izglītības iestādē. Iesniegumā norāda izglītojamā vārdu, uzvārdu, izglītības iestādi, maršruta autobusu, kā arī autobusa pieturas nosaukumu (iekāpšanai - izkāpšanai), maršrutam, ar kuru skolēns nokļūst līdz izglītības iestādei un atpakaļ.

11. Izglītojamā likumiskie pārstāvji abonementa kartes nomaiņas vai atjaunošanas, dublikāta izgatavošanas gadījumā apmaksā radušos izdevumus pašvaldībai saskaņā ar sabiedriskā transporta pakalpojuma sniedzēja noslēgto līgumu un izrakstīto rēķinu.

12. Ja izglītojamā likumiskie pārstāvji veic izglītojamā pārvadājumus saistošo noteikumu 4. un 6. punktā noteiktajā kārtībā, attiecīgā pagasta pārvalde ar izglītojamā likumisko pārstāvi slēdz vienošanos, piemērojot šajos saistošajos noteikumos noteikto braukšanas izdevumu atlīdzināšanas kompensāciju.

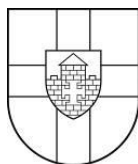
13. Ja izglītojamā likumiskie pārstāvji veic vairāku skolēnu pārvadājumus, braukšanas izdevumus aprēķina, nepārsniedzot šo saistošo noteikumu braukšanas izdevumu kompensēšanas apmēru neatkarīgi no pārvadājamo izglītojamo skaita.

VI. Noslēguma jautājums

14. Atzīt par spēku zaudējušiem Krustpils novada pašvaldības 2013. gada 12. jūnija saistošos noteikumus Nr. 2013/10 "Par kārtību, kādā Krustpils novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamiem".

Domes priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTS

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 19. septembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 9, 10. punkts)

PRECIZĒTS

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 21. novembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 12, 3. punkts)

Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2018/11
„ Par braukšanas izdevumu segšanu vispārējās pamatizglītības un vispārējās
vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem”
paskaidrojuma raksts

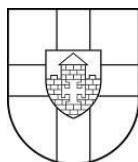
Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Lai ieviestu vienlīdzīgus noteikumus braukšanas izdevumu apmaksai visiem pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem, nepieciešams pieņemt jaunus saistošos noteikumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību un apmēru, kādā Krustpils novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus izglītojamiem, ņemot vērā to, ka pašvaldības izglītības iestādes atrodas ne tikai novada administratīvajā teritorijā, bet vēsturiski viena pašvaldības izglītības iestāde – Krustpils pamatskola atrodas pašreizējā pilsētas teritorijā, kaut gan vēsturiski tā bija Krustpils pagasta teritorija.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Uz budžetu ietekme ir nebūtiska.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ietekmes nav.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa.
6. Informācija par konsultācijām ar	Konsultācijas nav notikušas. Saistošie

privātpersonām

noteikumi tiks publicēti pašvaldības informatīvajā izdevumā “Krustpils Novadnieks” un Krustpils novada pašvaldības mājaslapā internetā.

Domes priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpili

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTI
ar Krustpils novada pašvaldības domes
21.11. 2018. lēmumu
(sēdes protokols Nr.12, 4.p.)

Kustamas mantas - automobiļa VW TRANSPORTER
TREŠĀS IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēta izsole Krustpils novada pašvaldības kustamai mantai – automobilim VW TRANSPORTER, 1.reģistrācijas datums 24.05.2005., valsts reģistrācijas numurs JJ804, noskrējienis 316695 km, turpmāk tekstā -Objekts.
- 1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).
- 1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2018.gada 13.decembrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldības norādītā telpā/ sēžu zālē.**
- 1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 1140**
- 1.6. Izsoles solis **EUR 100**
- 1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), **jāieskaita Krustpils novada pašvaldības, reģ.Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**
- 1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 15,00.
- 1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto automobili.
- 1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:
 - 1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv;
 - 1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, pašvaldības darba laikā Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, klātienē no 2018.gada 10.decembra līdz 2018.gada 12.decembra plkst. 17.00.

1. Informācija par atsavināmo Objektu:

2.1. Izsoles objekts: Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošais mikroautobuss:

Tehniskais raksturojums

Virsbūve

Novērtējamais OBJEKTS	Automobilis VW TRANSPORTER , VIN: WV2ZZZ7HZ5H102846, valsts reģistrācijas numurs JJ804.
Īpašumtiesības	Vērtēšanas brīdī novērtējamais OBJEKTS pieder Krustpils novada pašvaldībai.
Marka, modelis	VW TRANSPORTER
1. reģistrācijas gads	24.05.2005.
Rūpnīcas numurs (VIN)	WV2ZZZ7HZ5H102846
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	2826.
Krāsa	Sarkana
Noskrējieni (kilometrāža pēc odometra)	316695 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF1067420
Tehniskā apskate	Līdz 30.11.2018.

Tehniskais raksturojums

Virsbūve	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas. Rūsas bojāti praktiski visi virsbūves elementi (durvis, spārni u.c.).
Dzinējs	Apmierinošā stāvoklī.
Krāsojums	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, noberzumi, rūsas pēdas.
Stūres iekārta	Apmierinošā stāvoklī.
Bremzes	Apmierinošā stāvoklī.
Salons	Nolietojies ~ 40-60% (ir skrambas un noberzumi, bojāts sēdekļu apšuvums)
Elektrosistēma	Apmierinošā stāvoklī.
Rītošā daļa	Riepu atlikums ~ 70-90%, fiziskais stāvoklis vērtējams kā labs, bet vienai no priekšējām riepiem ir protektora bojājumi..
Kopējais nolietojums	40-60%.
Dzinēja jauda (kW)	96.
Piezīmes	-

2.2. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības izsoles komisijas noteiktajā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas līdz izsoles sākumam iepazīties ar izsolei paredzēto Objektu, apskatīt, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku sazināties ar Komunālās saimniecības nodaļas vadītāju Normundu Zizlānu (mob.t.26388004).

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinājošu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinājošu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;

4.2.5. izsoles dalībnieka lēmējinstītūcijas lēmumu par Objektu iegādi;

4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;

4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;

4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.5.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;

4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;

4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.

4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);

4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;

4.4.4. izsoles vieta un laiks;

4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;

4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.

4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2018.gada 13.decembrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldībā norādītā telpā/ sēžu zālē, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā

nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu nedēļu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētājā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītājā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīt, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

Krustpils novada pašvaldībai

(fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(adrese, tālrunis)

PIETEIKUMS

Kustamas mantas automobiļa VW TRANSPORTER

IZSOLES NOTEIKUMI izsolei

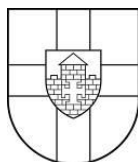
Vēlos pieteikties uz Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobili VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs JJ804, uz atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecinošs dokuments;
- reģistrācijas naudas iemaksas apliecinošs dokuments; _____
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - izsoles dalībnieka lēmējinstiūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
 - uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- pilnvara
- _____
- _____
- _____

2018.gada __. _____

(paraksts; paraksta atšifrējums)



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes

21.11. 2018. lēmumu

(sēdes protokols Nr.12, 10.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības „Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads,
I Z S O L E S N O T E I K U M I**

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5668 003 0103), “Meždārzi 7”, kas atrodas Krustpils pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izoli organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, **2019.gada 10.janvārī, plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 1260**

1.6. **Izsoles solis EUR 100**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), jāieskaita **Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90009118116, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. **Reģistrācijas maksa – EUR 30,00.**

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- *pirmpirkuma tiesīgai personai* (tūlītēja samaksa vai nomaksa līdz 5 gadiem), *vispārējā kārtībā uz izsoli reģistrētam dalībniekam* samaksa veicama divu mēnešu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta no 2019.gada 7.janvāra līdz 2019.gada 9.janvāra plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150A, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2019.gada 7.janvāra līdz 2019.gada 9.janvāra plkst.17.00., pašvaldības darba laikā.

1.11.Pirmpirkuma tiesības uz atsavināto zemes vienību ir Sarmītei Teicānei, viņa var iesniegt pieteikumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu mēneša laikā kopš sludinājuma par zemes vienības pārdošanu izsolē publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, izpildot izsoles noteikumus.

1.12. ja mēneša laikā kopš sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ir saņemts pieteikums no pirmpirkuma tiesīgās personas, kura minēta Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 8.punktā, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par atsavināmā Objekta pārdošanu par nosacīto cenu.

1.13. Gadījumā, ja mēneša laikā kopš sludinājuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, pirmpirkuma tiesīgā persona, nav iesniegusi pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegusi atteikumu, rīkojama izsole likuma noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā, kā arī tad, ja tiek rīkotas atkārtotās izsoles.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nosaukums/Adrese	“Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs/ kadastra apzīmējums	Nr. 5668 003 0103/ apzīmējums: 5668 003 0103
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Uz 2018. gada 14. septembra Krustpils novada pašvaldības uzziņas Nr.2.1.-8.3/18/864 pamata, īpašuma tiesības uz vērtējamo OBJEKTU nostiprinātas Krustpils novada pašvaldībai, reģistrācijas kods 90009118116.
2.4.	Apgrūtinājumi	<i>Zemesgrāmatā reģistrētie apgrūtinājumi:</i> Vērtējamajai zemes vienībai fiksēti šādi apgrūtinājumi: 1. Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem - 0,0469 ha; 2. Atzīme - Daugavas aizsargjoslas teritorija lauku apvidos - 0,1033 ha; Apgrūtinājumi negatīvi ietekmē, bet būtiski neierobežo OBJEKTA izmantošanas iespējas. <i>Zemesgrāmatā neregistrētie apgrūtinājumi:</i> Veicot apskati dabā, vērtētājs konstatēja, ka uz vērtējamās zemes vienības atrodas citai personai piederošā apbūve. Apgrūtinājumi būtiski ierobežo OBJEKTA izmantošanas iespējas.
2.5.	Zemes vienības konfigurācija, reljefs	Reljefs - līdzens, konfigurācija - regulāra taisnstūra forma.
2.6.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs/zems.
2.7.	Komunikāciju pieejamība, apkārtnē, piebraukšana	Vērtējamā zemes vienība atrodas Krustpils novada Krustpils pagasta, vasarnīcu (dārza saimniecību) “Meždārzi” teritorijā. Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamās kā labas, zemes gabals pieguļ ceļam ar cieto grants segumu. Īpašums atrodas ~ 8 km attālumā no Jēkabpils pilsētas. Apkārtnē dominē līdzīgu

		dārza saimniecību apbūve, LIZ laukumi, zemes vienība atrodas ~ 80 m attālumā no Daugavas upes krasta. Sociālā infrastruktūra- attīstīta vāji.
2.8.	Zemes vienības platība un lietošanas veidu eksplikācija	0,1033 ha, 100% - zeme zem ēkām un pagalmiem.
2.9.	Zemes vienības izmantošanas mērķis	Individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.
2.10.	Zemes vienības plānotais (atļautais) izmantošanas veids	Saskaņā ar Krustpils novada Krustpils pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, OBJEKTS atrodas lauksaimniecībā zemes (mazdārziņu teritorija L2) teritorijās.
2.11.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2018.	529 EUR.
2.12.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām/noma	Pirmpirkuma tiesīgā persona – S. T.

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdīm ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Vispārējās kārtības izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;

4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;

4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;

4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;

4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;

4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;

4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.

4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);

4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;

4.4.4. izsoles vieta un laiks;

4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;

4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.

4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2019.gada 10.janvārī plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī.

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta

nosolītāju tie uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6.Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4.Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu mēnešu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīt, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2.ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3.ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

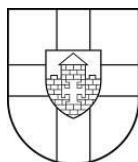
7.5.ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6.ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 21.novembrī

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes

21.11. 2018. lēmumu

(sēdes protokols Nr.12, 12.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības „Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas
likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās
daļas 17.punktu, Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma 4.panta
pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu,
10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5676 002 0005), “Vīcupēni”, kas atrodas Mežāres pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, **2019.gada 10.janvārī, plkst. 10.10 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 14610**

1.6. **Izsoles solis EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), jāieskaita **Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90009118116, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. **Reģistrācijas maksa – EUR 30,00.**

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- **vispārējā kārtībā uz izsolī reģistrētam dalībniekam** samaksa veicama divu mēnešu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta no 2019.gada 7.janvāra līdz 2019.gada 9.janvāra plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma

prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150A, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2019.gada 7.janvāra līdz 2019.gada 9.janvāra plkst.17.00., pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nosaukums/Adrese	„Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs/ kadastra apzīmējums	Nr. 5676 002 0005/ apzīmējums: 5676 002 0084
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Uz 2018. gada 17. septembra Krustpils novada pašvaldības uzziņas Nr.2.1.-8.3/18/868 par nekustamo īpašumu – “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, (kadastra numurs 5676 002 0005) pamata, īpašuma tiesības uz vērtējamo OBJEKTU nostiprinātas Krustpils novada pašvaldībai, reģistrācijas kods 90009118116.
2.4.	Apgrūtinājumi	1) Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu - 0,28 ha; 2) Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām, ka arī lauku teritorijās - 0,07 ha. 3) Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām, ka arī lauku teritorijās - 0,23 ha. 4) Atzīme - ceļa servitūta teritorija - 0,14 ha. Apgrūtinājumi negatīvi ietekmē, bet būtiski nepasliktina OBJEKTA izmantošanas iespējas.
2.5.	Zemes vienības konfigurācija, reljefs	Reljefs - līdzens, konfigurācija - regulāra daudzstūra forma.
2.6.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs, dažās vietās paaugstināts.
2.7.	Komunikāciju pieejamība, apkārtnē, piebraukšana	Vērtējamais OBJEKTS atrodas Krustpils novada Mežāres pagastā, sādžas Laides tuvumā, lauku apvidū, ~ 12 km attālumā no Mežāres ciemata un ~ 38 km attālumā no Jēkabpils pilsētas. Tuvāko apkārtni veido lauksaimniecībā izmantojamās zemes laukumi (LIZ), meža nogabali un lauku viensētu apbūve. Zemes gabals pieguļ grantētām autoceļam Ratītes - Ozolkalns (V814). Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamās kā labas, ir nobrauktuve no ceļa.
2.8.	Zemes vienības platība un lietošanas veidu eksplikācija	6,98 ha, no tiem 6,02 ha- lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,31 ha- krūmāji, 0,29 ha- purvi, 0,04 ha- zemes zem ūdeņiem, 0,14 ha - zemes zem ceļiem, 0,18 ha- pārējās zemes.
2.9.	Zemes vienības izmantošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
2.10.	Zemes vienības plānotais (atļautais) izmantošanas veids	Saskaņā ar Krustpils novada Mežāres pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, OBJEKTS atrodas lauksaimniecībā zemes (L) teritorijās un meža teritorijās (M).
2.11.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2018.	4827 EUR.
2.12.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām/noma	Noma – J. S.

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Vispārējās kārtības izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;

4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;

4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;

4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;

4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;

4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;

4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.

4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);

4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;

4.4.4. izsoles vieta un laiks;

4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;

4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.

4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2019.gada 10.janvārī plkst. 10.10 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī.

5.2. Pie izejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu mēnešu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs