

LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2019.gada 23.janvārī

Nr. 1.

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.04

Sēdi vada

Domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs

Protokolē

Administratīvās nodaļas dokumentu un arhīva pārvaldības speciāliste Iluta Randoha

Sēdē piedalās

Deputāti:

Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Raimonds Spēks, Jurists Ivars Jaševs, juriste Ilze Stupāne, Sabiedrisko attiecību speciāliste Monika Kauranena, finansiste Baiba Voltmane, Sociālā dienesta vadītāja Benita Dzelme, pašvaldības administrācijas sekretāre Maija Alksne, Variešu pagasta pārvaldes vadītājs Andris Naidovskis.

Masu mediju pārstāvji:

Laikraksta „Brīvā Daugava” korespondente Aija Valdmāne.

Sēdē nepiedalās: Deputāti Mārtiņš Felss un Kārlis Stars – attaisnojošu iemeslu dēļ.

Domes priekšsēdētājs K.Pabērzs lūdz iekļaut darba kārtībā 3 papildjautājumus:

- Par ēku Rīgas ielā 146, Jēkabpilī, nojaukšanu
- Par zemes ierīcības projekta „Piejūti 2, Piejūti 3 un Jāņšēta” apstiprināšanu
- Par zemes ierīcības projektu “Kalna Landzāni” un „Jaunsalinieki” apstiprināšanu

Atklāti balsojot „par” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (12 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome nolemj papildināt darba kārtību un apstiprināt domes sēdes darba kārtību:

Darba kārtība:

1. Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Salas novada pašvaldību
2. Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā
3. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli
4. Par Krustpils novada pašvaldības īpašuma „Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
5. Par kustamās mantas atsavināšanu
6. Par nekustamā īpašuma “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par pieņemtā lēmuma precizēšanu
8. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
9. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
10. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Mežāres pagastā
11. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
12. Par personas uzņemšanu dzīvokļu rindā
13. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
14. Par zemes ierīcības projekta „Senlejas” apstiprināšanu
15. Par zvejas tiesībām Krustpils novada publiskajos ūdeņos
16. Par zvejas tiesībām Krustpils novada publiskajos ūdeņos
17. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
18. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
19. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
21. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
22. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
23. Par grozījumu Antūžu speciālās internātpamatskolas nolikumā
24. Par ēku Rīgas ielā 146, Jēkabpilī, nojaukšanu
25. Par zemes ierīcības projekta „Piejūti 2, Piejūti 3 un Jāņšēta” apstiprināšanu
26. Par zemes ierīcības projektu “Kalna Landzāni” un „Jaunsalinieki” apstiprināšanu

Izpilddirektora ziņojums

Notikusi tikšanās ar “LAKRS” arodbiedrības pārstāvjiem par koplīguma slēgšanu. Notiek budžeta komisijas darbs. Organizēsim tikšanos ar pārvalžu vadītājiem, kultūras darbiniekiem par novada filmu, lai iegūtu maksimāli labāku rezultātu. Notika tikšanās ar uzņēmējiem un zemes īpašnieku, par ceļa būvniecību uz lidlauku.

Izveidots stāvlaukums apmēram 1 ha platībā pie vecās Sūnu skolas, kas būs noderīgs sacensību organizēšanai. Par sacensību organizēšanu interesi jau izrādījusi biedrība LIVELO. Tiek pētītas iespējas Vecās Sūnu skolas remontdarbiem, apkures sistēmas ierīkošanai.

Ir uzsākti vairāki Veselības projekta realizēšanas pasākumi, kā arī veicam tirgus izpēti jaunām aktivitātēm. Notiks seminārs par sirds veselību.

Pēc veiktās cenu aptaujas projektā par Jaunās Muižas apgaismojumu, esam ieguvuši naudas ekonomiju, līdz ar to LAD akceptēja projekta papildināšanu ar papildus gaismas ķermeņiem.

Notiek darbs pie investīciju plāna.

Uz priekšu ir paviszījies pārobežu projekts ar Baltkrieviju. Uzraugošā iestāde lūdz veikt tāmju pārbaudi- cenu aktualizēšanu, iespējams, ka pavasarī varēsīm sākt realizēt šo projektu.

Noslēdzām papildlīgumu ar SIA "Reģionālie projekti" par monitoringa veikšanu attiecībā uz Attīstības plāna realizāciju periodā no 2013. gada līdz 2019. gadam. Pašlaik "Reģionālie projekti" pie jaunā attīstības plāna darbus veic pēc saskaņotā grafika, organizē aptauju, kas ilgs līdz 28. februārim, tad martā vai aprīlī tiks organizētas pirmās darba grupas tikšanās.

1.

Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Salas novada pašvaldību

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Salas novada pašvaldība 2018. gada 27. decembrī pieņēma lēmumu par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Krustpils novada pašvaldību par Salas novada pašvaldības funkcijās ietilpstošā pārvaldes uzdevuma izpildi – būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšanu Salas novada administratīvajā teritorijā.

Likuma „Par pašvaldībām” 10. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības pēc savstarpējās vienošanās var nodot cita citai atsevišķu to kompetencē esošo funkciju izpildi, pašvaldības domei pieņemot lēmumu, uz kuru pamatojoties tiek noslēgts rakstveida līgums, kurā paredzēti funkciju izpildes finansēšanas avoti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10. panta pirmo daļu, 15. panta pirmās daļas 14. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, 46.pantu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (12 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt ar Salas novada pašvaldību Funkciju deleģēšanas un finansēšanas līgumu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebriņa, atbild I.Jaševs.

Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes datiem 2017. gadā vidējā darba alga Latvijā bija 926 EUR, tādēļ jāveic attiecīgas koeficienta izmaiņas domes priekšsēdētāja un domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgas aprēķinam. Mainoties valstī strādājošo gada vidējā darba samaksas apmēram, dome katru gadu piemērojamo koeficientu pārskata, nepārsniedzot normatīvajos aktos noteikto koeficienta maksimālo lielumu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, atklāti balsojot „*par*”

– Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (12 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdarīt Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā šādus grozījumus:
 - 1.1. nolikuma 29. punktā skaitli “2,27” aizstāt ar skaitli “2,11”;
 - 1.2. nolikuma 36. punktā skaitli “1,93” aizstāt ar skaitli “1,79”.
2. Koeficienti mēnešalgu aprēķināšanai piemērojami ar 2019. gada 1. janvāri.
3. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Ziņo I.Stupāne.

Jautā P.Gravāns, atbild I.Stupāne.

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums no:

- 1) A. Z., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2465), par malkas šķūnīša Nr.17 nomu;
- 2) Dz. P., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2466), par malkas šķūnīša Nr.7 nomu;
- 3) J. R., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2467), par malkas šķūnīša Nr.9 nomu;
- 4) L. N., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2465), par malkas šķūnīša Nr.8 nomu;
- 5) L. S., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2469), par malkas šķūnīša Nr.10 nomu;
- 6) D. B., personas kods [dzēsts], [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads (Krustpils novada pašvaldībā reģistrēts 27.11.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2470), par malkas šķūnīša Nr.20 nomu.

Malkas šķūnis ar adresi “Jaunā muiža 1”, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, izvietots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0617.

Atbilstoši ēkas kadastrālās uzmērīšanas datiem, šķūnīša Nr. 7. platība ir 9.0 m²; 8. platība ir 9.0 m²; 9. platība ir 9.0 m²; 10. platība ir 9.4 m²; 17. platība ir 8.6 m²; 20. platība ir 9.0 m².

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 5.punktu, *nomas objektu iznomājot nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam.*

Balstoties sertificēta nekustamā īpašuma vērtētājs Ivara Šapkina 2019.gada 10.janvāra izziņu Nr. 6-19 “Par vidējām nomas maksām šķūņu ēkām/telpām Krustpils

novada, Kūku pagasts, Jaunā muiža, “”Jaunā Muiža 1, tirgus nomas maksas šķūņu tipa ēkām/telpām ir vidēji 0,2-0,4 EUR/m² mēnesī

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.pana otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, 21.panta otro daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 6¹.pantu pirmo daļu un otro daļu Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.punktu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (12 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Rīkot** nedzīvojamās telpas ar nosaukumu Malkas šķūnis, ar adresi “Jaunā muiža 1”, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, telpu Nr.:7. platība ir 9.0 m²; 8. platība ir 9.0 m²; 9. platība ir 9.0 m²; 10. platība ir 9.4 m²; 17. platība ir 8.6 m²; 20. platība ir 9.0 m², **nomas izsoli.**

2. Apstiprināt nedzīvojamās telpas nomas maksas sākumcenu **0,28** EUR/m² mēnesī, soļa vērtību – **0.02** EUR. Papildus nomas maksai nomnieks apmaksā PVN. Papildus nomas maksai nomnieks kompensē iznomātājam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu - 60,00 eiro. Vērtētāja atlīdzību izdalāma uz sešiem nomas objektiem, sadalītā atlīdzība pievienojama pie pirmā rēķina.

3. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu nomas izsoles rezultātu.

4. Informācija par nomas tiesību izsoli publicēt mājas lapā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Plkst.10:16 sēžu zālē ierodas deputāts E.Jaksons.

4.

Par Krustpils novada pašvaldības īpašuma „Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Ar 2018.gada 21.novembra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu (prot.Nr.12., 10.p.), atsavināšanai nodots nekustamais īpašums “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, apstiprināti izsoles noteikumi un noteikta nosacītā cena 1260 EUR apmērā.

Paziņojums par izsoli izsludināts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā.

Izsolei reģistrējās pirmpirkuma tiesīgā persona, kura izpildīja izsoles noteikumus, līdz ar to, Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija nerīkoja izsoli, rosina domei apstiprināt rezultātus un ar šo personu slēgt pirkuma līgumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un ņemot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 10.janvāra sēdes protokolu Nr.1, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr.5668 003 0103, izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par apbūvētas zemes “Meždārzi 7”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr.5668 003 0103, pirkšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu S. T., personas kods [dzēsts], par 1260 EUR.
3. Uzdot Administratīvās nodaļas juristei – Ilzei Stupānei sagatavot pirkuma līgumu ar Sarmīti Teicāni.
4. Šis lēmums zaudē spēku, ja S. T. vainas dēļ lēmuma 2.punktā minētais pirkuma līgums netiek noslēgts.
5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības priekšsēdētājs.

5.

Par kustamās mantas atsavināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 1.daļas 1.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Kūku pagasta pārvalde lūdz pārdot VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs HZ 3057.

VW CARAVELLE atlikusi vērtība, kas bilances vērtībā ir 1469.13 EUR. Atbilstoši 2018. gada 18.decembra SIA “Dzieti”, reģ.Nr.42403010964, slēdzienam par kustamās mantas –automobiļa, novērtējumu Nr. Tr.-18/40, tirgus vērtība ir 1800 EUR. Pašvaldības izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu 150 EUR. Pagasta pārvaldes ierosinājums noteikt atsavināšanas cenu 2050 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļa 1.punktu, 4.panta pirmo, otro daļu, 8.panta ceturto, piekto daļu, 10.pantu, 34.pantu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atsavināt Krustpils novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu VW CARAVELLLE, valsts reģistrācijas numurs HZ 3057, pārdodot par izsolē.
2. Apstiprināt kustamās mantas – VW CARAVELLLE, valsts reģistrācijas numurs HZ 3057 pārdošanas sākumcenu – **EUR 2050,-** (divi tūkstoši piecdesmit euro) , kurai piemērojams pievienotās vērtības nodoklis 21%.
3. Apstiprināt Kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktā kārtība.

6.

Par nekustamā īpašuma “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Ar 2018.gada 21.novembra Krustpils novada domes lēmumu (protokols Nr. 12., 12.p.) „Par nekustamā īpašuma - zemes “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, tika nolemts atsavināt, pārdodot izsolē, par sākumcenu **14610 EUR**.

Uz nekustamā īpašuma izsoli 2019.gada 10.janvārī neviens nepieteicās, tāpēc nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, rīkojot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Ja izsoles objekta sākumcena ir 14610 EUR, tad **10 %** (desmit procentu) samazinājums būs **1461 EUR**, **20 %** (divdesmit procentu) samazinājums būs **2922 EUR**. Minētajā gadījumā domei jānosaka samazinājuma procents no 0% līdz 20%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktu, Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2019.gada 10.janvāra sēdes protokolu Nr. 2, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1.Atzīt 2019.gada 10.janvāra nekustamā īpašuma “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr. 5676 002 0005, 6,98 ha platībā pirmo izsoli par nenotikušu.

2. Pārdot nekustamo īpašumu “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads otrajā izsolē.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads:

3.1. otrās izsoles sākumcenu **13149 EUR** apmērā;

3.2. otrās izsoles soli – **200 EUR** apmērā;

3.3. otrās izsoles reģistrācijas maksu **30,00 EUR** apmērā.

4. Apstiprināt otrās izsoles noteikumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles_sludinajumu_par_nekustama_ipasuma_zeme_un_apbuves_pardošanu_otraja_izsole.

6. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma otrās izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

7.

Par pieņemtā lēmuma precizēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Finanšu komitejas sēdē.

Izsakās K.Pabērzs, B.Voltmane.

Krustpils novada pašvaldības dome 2018. gada 19. decembrī pieņēma lēmumu “Par aizņēmumu Valsts kasē ELFA projekta Nr. 18-05-A00702-000086 “Pašvaldības grants ceļa 1-14 Prodsala –Uģērnietis 1,30 km pārbūve Krustpils novada Krustpils pagastā” realizācijai” (sēdes protokols Nr. 14, 3. punkts).

Par atmaksas termiņiem pašvaldība saņēma Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes iebildumus par atmaksas grafiku ar norādījumiem, ka atmaksa uzsākama ar 2020. gadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, likuma „Par valsts budžetu 2018. gadam” 14. panta pirmās daļas 1. punktu, Krustpils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2018/1 “Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”, LAD 26.10.2018. lēmumu Nr.05.3-11/18/147-e, atklāti

balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Krustpils novada pašvaldības domes 2018. gada 19. decembra lēmuma “Par aizņēmumu Valsts kasē ELFA projekta Nr. 18-05-A00702-000086 “Pašvaldības grants ceļa 1-14 Prodsala–Uģērnietki 1,30 km pārbūve Krustpils novada Krustpils pagastā” realizācijai” (sēdes protokols Nr. 14, 3. punkts) 3. punktā un izteikt to šādā redakcijā:

“3. Noteikt aizņēmuma atmaksas termiņu līdz 2039. gadam un apstiprināt šādu atmaksas grafiku:

2020. gadā atmaksāt 3201 EUR;
2021. gadā – 3201 EUR;
2022. gadā – 3201 EUR;
2023. gadā – 3201 EUR;
2024. gadā – 3201 EUR;
2025. gadā – 3201 EUR;
2026. gadā – 3201 EUR;
2027. gadā – 3201 EUR;
2028. gadā – 3201 EUR;
2029. gadā – 3201 EUR;
2030. gadā – 3201 EUR;
2031. gadā – 3201 EUR;
2032. gadā – 3201 EUR;
2033. gadā – 3201 EUR;
2034. gadā – 3201 EUR;
2035. gadā – 3201 EUR;
2036. gadā – 3201 EUR;
2037. gadā – 3201 EUR;
2038. gadā – 3201 EUR;
2039. gadā – 3204 EUR.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata J. P., personas kods [dzēsts], 2019.gada 3.janvāra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 03.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/13), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Spunģēni, Krustpils pagasts, Krustpils novads.

Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas

lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu, Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar J. P., dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-42/17/9 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot J. P. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot Krustpils pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar J. P. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

9.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata D. V., personas kods [dzēsts], 2019.gada 10.janvāra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 10.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/104), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējam nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar D. V. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 6-41/18/13 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot D. V. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar D. V. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

10.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Mežāres pagastā

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata G. R., personas kods [dzēsts], 2018.gada 18.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 03.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/10), par dzīvojamās telpas īres līguma piešķiršanu komunālā dzīvoklī [dzēsts], Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītāja izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt piešķirt īres tiesības komunālā dzīvoklī uz gadu, ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējam nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu
- Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.7.punktu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Piešķirt** G. R., personas kods [dzēsts], komunālajā dzīvoklī Nr. [dzēsts] dzīvojamā mājā [dzēsts], Mežāre, Mežāres pagastā, Krustpils novadā, dzīvojamās telpas īres tiesības uz vienu istabu ar koplietošanas telpām, uz vienu gadu ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.
2. G. R., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu.
3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju sagatavot un parakstīt īres līgumu ar G.R. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

11.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata A. P., personas kods [dzēsts], 2019.gada 4.janvāra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 09.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/50), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar A. P., dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 6-41/18/11 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot A. P. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar A. P. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

12.

Par personas uzņemšanu dzīvokļu rindā

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata K. A., personas kods [dzēsts], 2019.gada 7.janvāra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 8.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/62), Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvokli.

Iesniedzējs lūdz pašvaldības dzīvojamo platību Spungēnu ciemā, Krustpils pagastā. Izvērtējot Krustpils novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

Iesniedzēja deklarētā dzīvesvieta, ir nekustamā īpašumā ar adresi “[dzēsts]”, Krustpils pagasts, Krustpils novads, nekustamais īpašums nepieder Iesniedzējam. Iesniedzēja īpašuma nav atrasti zemesgrāmatā reģistrēti īpašumi, kas apstiprina faktu, ka Iesniedzējam nav citas dzīvojamās platības.

Krustpils pagasta pārvalde, izvērtējot Iesniedzēja iesniegumu, sniegusi piekrišanu, Iesniedzēju uzņemt dzīvokļu rindā.

Skatot Iesniedzēja iesniegumu par labvēlīga akta izdošanu, pašvaldībai ir jāpārbauda vai pastāv labvēlīga administratīvā akta izdošanas priekšnosacījumi, proti, vai pastāv apstākļi, lai Iesniedzējs tiktu uzņemta rindā uz pašvaldības dzīvokli.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka Iesniedzējs nav pieskaitāms to personu lokā, kuram neatliekami sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā. Tāpat, Iesniedzējs, nav tai kategorijā, kurām dzīvojamo telpu nodrošina pirmām kārtām. Pašvaldība, Iesniedzējam dzīvojamo telpu nodrošina vispārējā kārtībā, t.sk. vispārējā kārtībā, viņu uzņem dzīvokļu rindā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 3, 6.pantu trešo daļu 7.panta piekto daļu, 11.pantu., 13.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo un septīto daļu, 15.pantu, 16.panta trešo daļu, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzņemt rindā vispārējā kārtībā K. A., personas kods [dzēsts], uz Krustpils novada pašvaldības dzīvokli Krustpils pagasta administratīvā teritorijā ar kārtas Nr. 4.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot S. M., personas kods [dzēsts], 2019.gada 8.janvāra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 09.01.2019. ar nr.2.1-11.1/19/80), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Vīpes pagasts, Krustpils novads.

Vīpes pagasta pārvaldes vadītāja izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu līdz 2022.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar S. M. dzīvojamās telpas īres līgumu līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Uzdot S. M. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.
3. Pilnvarot Vīpes pagasta pārvaldes vadītāju sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu ar S. M., uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

14.

Par zemes ierīcības projekta „Senlejas” apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot SIA “Metrum Z” reģistrācijas Nr.40103947826, juridiskā adrese: Gertrūdes iela 47 - 4, Rīga, LV -1011; e -pasts: jelgava@metrum.lv, zemes ierīcības inženieres Sandas Kristālas 2019.gada 9.janvāra iesniegumu Nr.Z-18-00035-1 par zemes ierīcības projekta “Senlejas”, Kūku pagasts, Krustpils novads, apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5670 004 0361 “Senlejas” Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0361 uzsākts pēc īpašnieces S. B., adrese: “[*dzēsts*]”, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, 2018.gada 13.novembra iesnieguma. Nekustamais īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 14,3 ha. Zemes ierīcības projekts izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0361, pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018. gada 31.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, p.5 “Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu Kūku pagastā”). Uz zemes vienības atrodas viena dzīvojamā māja un divas palīgēkas. Zemes vienības platība 13,5 ha.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma “Senlejas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0361 Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS 92 TM, M 1:5000 PDF un *dgn formātā. Īstenojot projektu, jāveic atdalāmās zemes vienības kadastrālā uzmērīšana, jāprecizē zemes vienību kopplatība un zemes lietošanas veidi.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „ Senlejas”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0361 ar platību 13,5 ha *divās* zemes vienībās, (grafiskajā daļā nr.1 un nr.2) :

Projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0544 - platība 3,9 ha;

Projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0545 - platība 9,6 ha.

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Senlejas” paredz priekšlikumus par zemes izmantošanas mērķiem, adresēm un nosaukumiem:

1) Paliekošajai projektētajai zemes vienībai **Nr.1** ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0544- platība **3,9 ha** atstājams nosaukums un adrese „ Senlejas ”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2) Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai **Nr.2** ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0545 - platība **9,6 ha**; piešķiramas jauns nosaukums “Lakstiņi”, Kūku pagasts, Krustpils novads un

zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018.gada 31.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, p.5.”Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu Kūku pagastā”) un sertificētas zemes ierīcības darbu veicējas Sandas Kristālas 2019.gada 9.janvāra iesniegumu par zemes ierīcības projekta “ Senlejas” apstiprināšanu un ņemot vērā Sandras Kristālas sagatavoto zemes ierīcības projektu “Senlejas”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Senlejas” (nekustamā īpašuma kadastra numurs 5670 004 0361), atrašanās vieta – Kūku pagasts, Krustpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5670 004 0361** , ar platību **13,5 ha** sadalīšanai *divās* zemes vienībās, (grafiskajā daļā nr.1 un nr.2).
2. Palielīšanai projektētajai zemes vienībai **Nr.1** ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0544, platība **3,9 ha** atstāt nosaukumu un adresi „Senlejas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai **Nr.2** ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0545 - platība **9,6 ha**; piešķirt jaunu nosaukumu“Lakstiņi”, Kūku pagasts, Krustpils novads un zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.
5. Noteikt, ka īstenojot zemes ierīcības projektu, zemes vienību platības un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.
6. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

15.

Par zvejas tiesībām Krustpils novada publiskajos ūdeņos

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldības dome izskatīja J. B., personas kods [dzēsts], dzīvesvieta „[dzēsts]”, Atašienes pagasts, Krustpils novads, iesniegumu, kurā viņš lūdz piešķirt limitu rūpnieciskajai zvejai pašpatēriņam ar vienu murdu Marinzejas ezerā 2019. gadam.

Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.11.apakšpunkts paredz, ka ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta, piešķirams zvejas tīklu limits – 75 metri. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu.

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 7.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2009. gada 11. augusta noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 9. punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt limitu rūpnieciskajai zvejai pašpatēriņam J. B., personas kods *[dzēsts]*, dzīvesvieta „*[dzēsts]*”, Atašienes pagasts, Krustpils novads un slēgt zvejas tiesību nomas līgumu, parakstīt protokolu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Marinzejas ezerā, Krustpils novadā.
2. Atļaut izmantot zvejā vienu murdu ar sētu līdz 30 m, nosakot gada zvejas tiesību nomu 9,96 EUR (deviņi *euro*, deviņdesmit seši centi) par murdu, ieskaitot to Krustpils novada pašvaldības budžeta kontā Nr. LV55UNLA0050014323075.
3. Noteikt, ka iesniedzējs zveju var uzsākt tikai tad, kad ir samaksāta gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence Daugavpils reģionālajā vides pārvaldē.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. un 189.pantu pirmo daļu viena mēneša laikā var to pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
5. Lēmuma izpildi un nomas līguma noslēgšanu veikt Krustpils novada pašvaldības Vides un civilās aizsardzības dienestam.

16.

Par zvejas tiesībām Krustpils novada publiskajos ūdeņos

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldības dome izskatīja R. A., personas kods *[dzēsts]*, dzīvesvieta *[dzēsts]*, Atašienes pagasts, Krustpils novads, iesniegumu, kurā viņš lūdz piešķirt limitu rūpnieciskajai zvejai pašpatēriņam ar vienu murdu Marinzejas ezerā 2019. gadam.

Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.11.apakšpunkts paredz, ka ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3. pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta, piešķirams zvejas tīklu limits – 75 metri. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu.

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 7.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2009. gada 11. augusta noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 9. punktu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt limitu rūpnieciskajai zvejai pašpatēriņam R. A., personas kods [dzēsts], dzīvesvieta [dzēsts], Atašienes pagasts, Krustpils novads un slēgt zvejas tiesību nomas līgumu, parakstīt protokolu uz vienu gadu zvejai ar vienu murdu Marinzejas ezerā, Krustpils novadā.
2. Atļaut izmantot zvejā vienu murdu ar sētu līdz 30m, nosakot gada zvejas tiesību nomu 9,96 EUR (deviņi euro, deviņdesmit seši centi) par murdu, ieskaitot to Krustpils novada pašvaldības budžeta kontā Nr. LV55UNLA0050014323075.
3. Noteikt, ka iesniedzējs zveju var uzsākt tikai tad, kad ir samaksāta gada nomas maksa pašvaldībai un saņemta zvejas licence Daugavpils reģionālajā vides pārvaldē.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188. un 189.pantu pirmo daļu viena mēneša laikā var to pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).
5. Lēmuma izpildi un nomas līguma noslēgšanu veikt Krustpils novada pašvaldības Vides un civilās aizsardzības dienestam.

17.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 “Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu”. Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, V. P., personas kods [dzēsts], jo 2018.gada 1.maijā ir beidzies Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-41/17/10.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka V. P., personas kods [dzēsts], no 2017.gada 3.maija ir deklarējis dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „**par**” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Anulēt ziņas par V. P., personas kods [dzēsts], deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot V. P..
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 "Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu". Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, A.G., personas kods [dzēsts], jo 2018.gada 20.septembrī ir beidzies Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-41/17/16.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. G., personas kods [dzēsts], no 2017.gada 25.augusta ir deklarējusi dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Anulēt ziņas par A. G., personas kods [dzēsts], deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot A. G..
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 "Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu". Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, A. G., personas kods [dzēsts], jo 2018.gada 20.septembrī ir beidzies Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-41/17/16.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. G., personas kods [dzēsts], no 2017.gada 25.augusta ir deklarējis dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais

īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Anulēt ziņas par A. G., personas kods [dzēsts], deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot A.G..
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 “Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu”. Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, A. B., personas kods [dzēsts], jo saskaņā ar 2018.gada 21.februāra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu “Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā” (protokols Nr.2, 23.p.) ar 2018.gada 28.februāri ir izbeigts Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. B., personas kods [dzēsts], no 2014.gada 15.augusta ir deklarējis dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Anulēt ziņas par A. B., personas kods [dzēsts], deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot A. B.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 "Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu". Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, A. L., personas kods [dzēsts], jo saskaņā ar 2018.gada 21.februāra Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu "Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā" (protokols Nr.2, 23.p.) ar 2018.gada 28.februāri ir izbeigts Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. L., personas kods [dzēsts], no 2014.gada 19.augusta ir deklarējusi dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Anulēt ziņas par A. L., personas kods [...], deklarēto dzīvesvietu [...], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot A. L..
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 16.01.2019. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 19.decembrī saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/18/49 "Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu". Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, M. L., personas kods [dzēsts], jo 2012.gada 22.martā ir beidzies Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 18.3-8/298, kas bija noslēgts ar J. I..

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka M. L., personas kods [dzēsts], no 2011.gada 8.jūlija ir deklarēta dzīvesvieta [dzēsts]6, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, norādot tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu – radniecība ar J.I.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

2019.gada 2.janvārī Krustpils novada pašvaldība vēstulē Nr. 2.1-6/19/4 “Par deklarēto dzīvesvietu nepilngadīgajam” Krustpils novada bāriņtiesai lūdza informēt M. L. vecākus par Kūku pagasta pārvaldes lūgumu anulēt dzīvesvietu nepilngadīgajam un pienākumu deklarēt dzīvesvietu dzīvesvietas maiņas gadījumā.

2019.gada 2.janvārī Krustpils novada bāriņtiesa nosūtīja vēstuli Nr. 1-15/2 “Par M. L.” uz [dzēsts] M. L. vecākiem N. un V. L., kurā lūdza nekavējoties veikt Dzīvesvietas deklarēšanas likumā paredzētās darbības un deklarēt nepilngadīgo M. L. savā dzīvesvietā, kā arī par veiktajām darbībām informēt Krustpils novada bāriņtiesu un Krustpils novada pašvaldību.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Anulēt ziņas par M. L., personas kods [dzēsts], deklarēto [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot Krustpils novada bāriņtiesai.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.

Par grozījumu Antūžu speciālās internātpamatskolas nolikumā

Krustpils novada pašvaldībā saņemts Antūžu speciālās internātpamatskolas direktora iesniegums, kurā lūdz papildināt Antūžu speciālās internātpamatskolas nolikumu ar punktu, kas paredz interešu izglītības, tālākizglītības un citu izglītības programmu īstenošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 41.panta pirmās daļas 2. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Izdarīt Antūžu speciālās internātpamatskolas nolikumā grozījumu un papildināt nolikumu ar 3.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
“3.5. Iestāde var pastāvīgi īstenot interešu izglītības, tālākizglītības un citas izglītības programmas.”;

2. Uzdot Antūžu speciālās internātpamatskolas direktoram Ziedonim Ozoliņam nodrošināt nolikuma izpildi un informēt Izglītības kvalitātes valsts dienesta atbildīgo amatpersonu par grozījumiem izglītības iestādes nolikumā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.

Par ēku Rīgas ielā 146, Jēkabpilī, nojaukšanu

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 33 izklāstīta informācija, ka nekustamais īpašums Rīgas ielā 146, Jēkabpilī, ar kadastra numurus 5601 001 2602, ir nodots Krustpils novada pašvaldībai īpašumā (par ko liecina 10.01.2019. Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļuma tiesneses Līgas Ielejas lēmums, skatīt ierakstu žurnālā Nr. 3000004761393) uz laiku kamēr tiek nodrošināta likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmajā daļā minētā pašvaldības funkcija, ar tiesībām nojaukt būves ar kadastra apzīmējumu 56010012601001 un 56010012602002 (turpmāk – Ēkas).

Nolūkā nodrošināt pašvaldības funkciju realizēšanu un Jēkabpils pilsētas iedzīvotājiem un tās viesiem drošu un sakārtotu pilsētvidi, kā arī panākt vidi degradējoša, sagruvuša vai cilvēku drošību apdraudošu iepriekš minēto ēku nojaukšanu, Krustpils novada dome (turpmāk – Dome) aktīvi risina jautājumu par Jēkabpils pilsētā esošā nekustamā īpašuma nojaukšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Vienlaicīgi, lūdzot Jēkabpils pilsētas domi Ēkas atzīt par vidi degradējošām un cilvēku drošību apdraudošām būvēm. Ņemot vērā, ka Krustpils novada pašvaldība ir ēku īpašniece, tā saskaņā ar Civillikuma 1084.pantā ietvertu principu, vēlas ātrāk novērst iespējamo kaitējumu, kas var rasties ēku nenojaukšanas gadījumā.

Krustpils novada pašvaldība Ēkas ir pārņēmusi tādā stāvoklī, ka tās nav atjaunojamas, bet tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstamas un bojā ainavu, kuras Krustpils novada pašvaldība, kā Ēku īpašniece, atbilstoši pašvaldības lēmumam, vēlas nojaukt atbilstoši Būvniecības likuma 21.panta devītajā un desmitajā daļā noteiktam regulējumam.

Pamatojoties uz Civillikuma 1084.pantu, Būvniecības likuma 21.panta devīto un desmito daļu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Lai novērstu apdraudējumu cilvēku drošībai un Jēkabpils pilsētvides degradāciju, uzdot veikt ēku Rīgas ielā 146, Jēkabpilī, (kadastra apzīmējumi 56010012601001 un 56010012602002) nojaukšanu, secīgi realizējot sekojošas darbības:
 - 1.1. uzdot izpilddirektoram organizēt Ēku nojaukšanu, pieaicinot speciālistu veikt tehnisko apsekošanu un paskaidrojuma raksta sagatavošanu par Ēku nojaukšanu, iesniedzot dokumentus Jēkabpils pilsētas Būvvaldē;
 - 1.2. Pēc Jēkabpils pilsētas Būvvaldes (1.1.apakšpunktā) akcepta saņemšanas, izpilddirektoram uzdot pieaicināt Ēku nojaukšanas darbu izpildītāju.
 - 1.3. Pēc nojaukšanas darbu pabeigšanas, iegūt no Jēkabpils pilsētas Būvvaldes izziņu par ēkas neesamību.
2. Lēmuma 1.punktā minēto darbību izpildei, paredzēt finansējumu 2019.gada budžetā.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot veikt Krustpils novada domes priekšsēdētājam

Sagatavoja I.Stupāne

Par zemes ierīcības projekta „Piejūti 2, Piejūti 3 un Jāņsēta” apstiprināšanu

Izskatot SIA “LL Projekti”, reģistrācijas Nr.45403046210, juridiskā adrese: Aldaunes iela 13, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212, sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Edgara Kauranena (sertifikāts BA Nr.629) 2019.gada 18.janvāra iesniegumu Nr.016-2019 par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam ”Piejūti 2”, ”Piejūti 3” un ”Jāņsēta”, Kūku pagasts, Krustpils novads, apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam ”Piejūti 2”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0797, ”Piejūti 3”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0079 un ”Jāņsēta”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0135 uzsākts pēc nekustamā īpašuma “Piejūti 2” un “Piejūti 3” Kūku pagastā, īpašnieka **LL TIMBER SIA**, reģistrācijas Nr.45403023434, adrese: Slimnīcas iela 12-12, Jēkabpils, LV-522, valdes locekļa Daiņa Lapiņa un nekustamā īpašuma “Jāņsēta” Kūku pagastā īpašnieka G. K., personas kods [dzēsts]/145, adrese: “[dzēsts]” Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, 2018. gada 12.decembra iesnieguma.

Nekustamais īpašums “Piejūti 2” (Kadastra Nr.5670 001 0797) sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kopējo platību 2,07 ha ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0797; nekustamais īpašums “Piejūti 3” (Kadastra Nr.5670 001 0076) sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kopējo platību 1,72 ha ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0079; nekustamais īpašums “Jāņsēta” (Kadastra Nr.5670 001 0304) sastāv no 3 (trīs) zemes vienībām ar kopējo platību 22,38 ha. Zemes ierīcības projekts izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0135, ar platību 3,26 ha pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018. gada 11.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 15, p.16 un p.17 ”Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu savstarpējai robežu pārkārtošanai Kūku pagastā “un “Par atļauju apvienot zemes īpašumus Kūku pagastā”).

Līdz projekta izstrādes uzsākšanai nekustamiem īpašumiem “Piejūti 2”, “Piejūti 3” un “Jāņsēta”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0797, 5670 001 0079 un 5670 001 0135 zemes robežas ir instrumentāli uzmērītas Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS 92 TM un projekta grafiskā daļa izstrādāta digitālā veidā ar piesaisti LKS 92 TM koordinātu sistēmai. Īstenojot projektu, jāveic atdalāmo zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, jāprecizē zemes vienību kopplatība, apgrūtinājumi un zemes lietošanas veidi.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi :

1) apvienot vienā zemes vienībā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0797, 5670 001 0079, „Piejūti 2” un „Piejūti 3”, Kūku pagastā, Krustpils novadā (grafiskajā daļā nr.1) ;

2) veikt nekustamo īpašumu savstarpējai robežu pārkārtošanu starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0135 “Jāņsēta” un jaunizveidoto zemes vienību 5670 001 0319 “Piejūti 2” Kūku pagastā, Krustpils novadā (grafiskajā daļā nr.2).

Projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0319 - platība 3,92 ha;

Projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0135 - platība 3,14 ha.

Zemes ierīcības projekts paredz priekšlikumus par zemes izmantošanas mērķiem, adresēm un nosaukumiem:

1) Projektētajai zemes vienībai **Nr.1** ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0319 - platība **3,92 ha** saglabāt nosaukumu un adresi “Piejūti 2”, Kūku pagasts, Krustpils novads ;un zemes lietošanas mērķis 1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve;

2) Projektētajai zemes vienībai **Nr.2** ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0135- platība **3,14 ha** atstājams nosaukums „Jāņsēta”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma

1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018. gada 11.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 15, p.16 un p.17) un sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Edgara Kauranena (sertifikāts BA Nr.629) 2019.gada 18.janvāra iesniegumu Nr.016-2019 par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam ”Piejūti 2”, ”Piejūti 3” un ”Jāņšēta”, Kūku pagasts, Krustpils novads, apstiprināšanu un ņemot vērā Edgara Kauranena sagatavoto zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (123 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “**Piejūti 2**”, “**Piejūti 3**” un “**Jāņšēta**”, atrašanās vieta – Kūku pagasts, Krustpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0797 , ar platību 2,07 ha un 5670 001 0079 ar platību 1,72 ha *apvienošanai* vienā zemes vienībā (grafiskajā daļā nr.1).
2. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “**Piejūti 2**” un “**Jāņšēta**”, atrašanās vieta – Kūku pagasts, Krustpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5670 001 0319** , ar platību 3,92 ha un **5670 001 0135** ar platību 3,14 ha *savstarpējai robežu pārkārtošanai* (grafiskajā daļā nr.2).
3. Projektētajai zemes vienībai **Nr.1** ar kadastra apzīmējumu **5670 001 0319** - platība **3,92 ha** saglabāt nosaukumu un adresi “Piejūti 2”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis **1003** – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.
4. Projektētajai zemes vienībai **Nr.2** ar kadastra apzīmējumu **5670 001 0135**- platība **3,14 ha** atstāt nosaukumu „Jāņšēta”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis **0101**- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka īstenojot zemes ierīcības projektu, zemes vienību platības un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.
7. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam..
8. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

Pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, deputāts Daina Kalve nepiedalījās attiecīgā lēmuma pieņemšanā.

26.

Par zemes ierīcības projektu “Kalna Landzāni” un „Jaunsalinieki” apstiprināšanu

Izskatot SIA “GEO mērniecība” sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Sandra Madžuļa (sertifikāts BA Nr.468) 2019.gada 18.janvāra iesniegumu ”Par zemes ierīcības projektu zemes vienību ”**Kalna Landzāni**” (5670 001 0283) un “**Jaunsalinieki**” (5670 001

0047), Kūku pagastā, Krustpils novadā **par savstarpējo robežu pārkārtošanu**”, apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamo īpašumu “Kalna Landzāni”, Kūku pagastā, Krustpils novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5670 001 0283) un “Jaunsalinieki”, Kūku pagastā, Krustpils novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 5670 001 0047) robežu pārkārtošanai izstrādāts, pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 11.12.2018. sēdes protokolu Nr.15, p.5. „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu savstarpējai robežu pārkārtošanai Kūku pagastā” un īpašnieku - J. Ļ., personas kods [dzēsts], adrese: “[dzēsts]” Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, un M. L., personas kods: [dzēsts], adrese: [dzēsts], Rīga, LV-1013, 2018. gada 12.decembra iesniegumu.

Nekustamais īpašums “Kalna Landzāni”, Kūku pagasts, Krustpils novads ar kadastra numuru 5670 001 0283 sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0283 ar kopējo platību 1,55 ha. Nekustamais īpašums “Jaunsalinieki”, Kūku pagasts, Krustpils novads ar kadastra numuru 5670 001 0047 sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0047 ar kopējo platību 1,87 ha. Līdz zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5670 001 0283 un 5670 001 0047 robežas ir instrumentāli uzmērītas Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS 92 TM.

Zemes ierīcības projekts tiek izstrādāts zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5670 001 0283 un 5670 001 0047 robežu savstarpējai pārkārtošanai, pie zemes vienības 5670 001 0047 (“Jaunsalinieki”) pievienojot aptuveni 0,74 ha lielu platību, atdalītu no zemes vienības 5670 001 0283 (“Kalna Landzāni”).

Ar zemes ierīcības projektu tiek projektētas sekojošas zemes vienību platības :

1.projektētā zemes vienība – 2,61 hektāri,

2.projektētā zemes vienība – 0,81 hektāri.

1.projektētā zemes vienība – (kadastra apzīmējums 5670 001 0047, platība 2,61 ha).

Zemes lietošanas mērķis: 0201- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2.projektētā zemes vienība – (kadastra apzīmējums 5670 001 0283, platība 0,81 ha) .

Zemes lietošanas mērķis: 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Jaunveidojamai zemes vienībai Nr.1 saglabāt esošo īpašuma nosaukumu – “*Jaunsalinieki*”; jaunveidojamai zemes vienībai Nr.2 saglabāt esošo īpašuma nosaukumu un adresi – “*Kalna Landzāni*”.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018.gada 11.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 15., p.15. „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu savstarpējai robežu pārkārtošanai Kūku pagastā”) un projekta izstrādātāja SIA “GEO mērniecība” sertificēta zemes ierīkotāja Sandra Madžuļa, (sertifikāts Nr.BA 468) 2019.gada 18.janvāra iesniegumu par zemes ierīcības projektu “Kalna Landzāni” un “Jaunsalinieki” apstiprināšanu un ņemot vērā Sandra Madžuļa sagatavoto zemes ierīcības projektu, atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Kārlis Pabērzs (jun.), Līga Zalāne, Daina Kalve, Aija Vetere, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kornēlija Brūniņa, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Egils Jaksons (13 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5670 001 0283 un 5670 001 0283 robežu savstarpējai pārkārtošanai, pie zemes vienības 5670 001

0047 ("Jaunsalinieki") pievienojot aptuveni 0,74 ha lielu platību, atdalītu no zemes vienības 56700010283 ("Kalna Landzāni").

1.1. Pēc robežu pārkārtošanas **1.projektētā zemes vienība – (kadastra apzīmējums 5670 001 0047, platība 2,61 ha)**. Zemes lietošanas mērķis: 0201- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

1.2. Pēc robežu pārkārtošanas **2.projektētā zemes vienība – (kadastra apzīmējums 5670 001 0283, platība 0,81 ha)**. Zemes lietošanas mērķis: 0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

1.3. Jaunveidojamai zemes vienībai Nr.1 saglabāt esošo īpašuma nosaukumu – "Jaunsalinieki";

1.4. Jaunveidojamai zemes vienībai Nr.2 saglabāt esošo īpašuma nosaukumu un adresi – "Kalna Landzāni".

2. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.

3. Noteikt, ka veicot zemes robežu instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platības un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.

4. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam..

5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

Sēdi slēdz plkst.10:40

Sēdes vadītājs

24.01.2019.

K.Pabērzs

Sēdes protokolētājs

24.01.2019.

I.Randoha

Krustpils novada pašvaldības domes
23.01.2019. lēmumam
“Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Salas novada pašvaldību”
(sēdes protokols Nr.1., 1.p.)

Funkciju deleģēšanas un finansēšanas
LĪGUMS Nr. _____

Jēkabpilī

2019. gada „___” janvārī

Krustpils novada pašvaldība, adrese: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, reģistrācijas Nr. 90009118116, tās priekšsēdētāja **Kārļa Pabērza** personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Krustpils novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Salas novada pašvaldība, adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Salas novads, LV-5230, reģistrācijas Nr. 90000045372, tās domes priekšsēdētājas **Irēnas Sprogē** personā, kura rīkojas, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 62.panta 4.punktu un Salas novada pašvaldības 2017.gada 26.oktobra saistošo noteikumu Nr. 2017/5 “Salas novada pašvaldības nolikums” 16.3.apakšpunktu, no otras puses, abi kopā turpmāk sauktas – Puses, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 10.panta pirmo daļu, 15.panta pirmās daļas 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punkta a) apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, 46. pantu, Puses noslēdz šādu Funkciju deleģēšanas un finansēšanas līgumu (turpmāk - līgums):

1. Deleģētais pārvaldes uzdevums

Salas novada pašvaldība deleģē un Krustpils novada pašvaldība apņemas veikt šādu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punkta noteikto funkciju ietvaros esošo uzdevumu – nodrošināt Salas novada administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu.

2. Deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes kārtība un finansēšana

2.1. Realizējot deleģēto pārvaldes uzdevumu, Krustpils novada pašvaldība:

- 2.1.1. nodrošina Krustpils novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) darbību saskaņā ar Būvvaldes nolikumu un citiem normatīvajiem aktiem;
- 2.1.2. nodrošina Būvvaldes darba finansēšanu atbilstoši saskaņotajai, apstiprinātai Būvvaldes tāmei un saņemtajiem finanšu līdzekļiem;
- 2.1.3. nosaka ar būvniecību saistīto Būvvaldes sniegto pakalpojumu izcenojumus;
- 2.1.4. daļējai finansējuma nodrošināšanai, nosaka saistošajos noteikumos noteiktās nodevas, kuru novadu būvētāji (fiziskas un juridiskas personas)/ nomaksā skaidrā naudā vai ar rēķinu Krustpils novada kasē. Par gada laikā nomaksātās nodevas summu samazinās līdzdalības maksājums Būvvaldes uzturēšanai nākošajā kalendārajā gadā.

2.2. Realizējot deleģēto pārvaldes uzdevumu, Būvvalde nosaka būvniecības jautājumu administrēšanas un noformēšanas kārtību administrējamā teritorijā saskaņā ar Būvniecības likumu, Vispārīgiem Būvnoteikumiem u.c. Latvijas Republikas un Eiropas Savienības būvnormatīviem, sistemātiski informējot par to Salas novada pašvaldību un tās iedzīvotājus.

2.3. Deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes nodrošināšanai Salas novada pašvaldība:

- 2.3.1. nodrošina Būvvaldi ar Salas novada pašvaldības teritorijas plānojumu, saistošiem noteikumiem, lēmumiem, rīkojumiem u.c. darba materiāliem un visu

- nepieciešamo informāciju, kas nepieciešama šī līguma 1.punktā paredzēto deleģēto pārvaldes uzdevuma izpildei un Būvvaldes kompetences īstenošanai;
- 2.3.2. nodrošina jebkuras būvniecības ieceres saskaņošanu, norādot atbilstību teritorijas plānojumam;
- 2.3.3. nodrošina jebkuras būvniecības ieceres virzīšanu izskatīšanai Būvvaldē;
- 2.3.4. priekšsēdētājs vai tā pilnvarotā persona piedalās būvju pieņemšanas komisijas darbā, ko organizē Būvvalde;
- 2.3.5. izskata un pieņem lēmumus par Būvvaldes sastādītiem administratīviem protokoliem, ziņojumiem, iesniegumiem, ierosinājumiem būvniecības jomā;
- 2.3.6. nodrošina šī līguma 1.punktā noteiktā uzdevuma izpildei nepieciešamo finanšu līdzekļu iekļaušanu (plānošanu) savas pašvaldības budžetā atbilstoši saskaņotajai un apstiprinātajai Būvvaldes budžeta tāmei.
- 2.4. Krustpils novada pašvaldība nodrošina šī līguma 1.punktā noteiktā uzdevuma izpildi apstiprinātā budžeta ietvaros.
- 2.5. Puses līguma saistību izpildei apņemas:
- 2.5.1. pēc pieprasījuma nodrošināt funkciju izpildei nepieciešamo informāciju, kā arī atskaiti vai nepieciešamo dokumentāciju funkciju izpildes veikšanai;
- 2.5.2. izmainot saistošos noteikumus, finansēšanas kārtību Būvvaldes darbības nodrošināšanai.

3. Pušu padotība un atbildība

- 3.1. Būvvalde attiecībā uz deleģētā uzdevuma izpildi atrodas Salas novada pašvaldības padotībā.
- 3.2. Puses atbild saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem pilnā apmērā par savu līgumisko saistību pārkāpumu.

4. Savstarpējo norēķinu kārtība un finanšu resursu piešķiršanas noteikumi, pārskatu sniegšanas kārtība

- 4.1. Salas novada pašvaldība piešķir Krustpils novada pašvaldībai finanšu līdzekļus deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai atbilstoši saskaņotajai un apstiprinātajai Būvvaldes budžeta tāmei, veicot regulāras ikmēneša iemaksas Krustpils novada pašvaldības budžetā 1/12 (vienas divpadsmitās) Būvvaldes budžeta tāmes daļas apmērā saskaņā ar piestādītajiem rēķiniem veicot norēķinu līdz nākošā mēneša 10.datumam.
- 4.2. Papildus pakalpojumus, kas nav ietverti Būvvaldes budžeta tāmē, tiek sniegti pamatojoties uz papildpakalpojumu tāmi un papildus piestādītajiem rēķiniem, veicot norēķinu līdz nākošā mēneša 10. datumam.
- 4.3. Maksājumu kavēšanas gadījumā tiek aprēķināta soda nauda 0,5% apmērā no nesamaksātās summas par katru kavējuma dienu.
- 4.4. Krustpils novada pašvaldībai ir tiesības iesniegt priekšlikumus Salas novada pašvaldībai tās budžeta sastādīšanai deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai.
- 4.5. Atsevišķu uzdevumu un pasākumu finansēšanu ārpus saskaņotajai un apstiprinātajai Būvvaldes budžeta tāmei Puses organizē un īsteno savstarpēji vienojoties, apmaksu veicot pēc papildus piestādītiem rēķiniem.
- 4.6. Krustpils novada pašvaldība pēc pieprasījuma sniedz atskaiti par padarīto un finanšu atskaiti.
- 4.7. Krustpils novada pašvaldības finanšu kontrole tiek veikta normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 4.8. Būvvalde informē Salas novada pašvaldību par savu darbību un organizētajiem pasākumiem.

5. Līguma darbības termiņš

- 5.1. Līgums tiek noslēgts uz laiku no 2019.gada 1.februāra līdz 2020.gada 31.janvārim. Līguma termiņš var tikt pagarināts.

5.2. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

5.3. Puses lēmumu par deleģētās funkcijas atsaukšanu var pieņemt ne vēlāk kā trīs mēnešus pirms saimnieciskā (budžeta) gada sākuma.

5.4. Salas novada pašvaldība, ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Krustpils novada pašvaldību, ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa izbeigt līgumu tikai tad, ja:

5.4.1. Krustpils novada pašvaldība nepilda šī līguma 1.punktu, t.i., neveic deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi;

5.4.2. Salas novada pašvaldība konstatē, ka piešķirtie finanšu līdzekļi tiek izmantoti neracionāli vai citiem mērķiem.

5.5. Krustpils novada pašvaldība, ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Salas novada pašvaldību, ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa izbeigt līgumu tikai tad, ja Salas novada pašvaldības budžetā netiek paredzēti vai tiek paredzēti līdzekļi nepietiekamā apjomā šī līguma 1.punktā minētā deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai, kā arī gadījumos, ja Salas novada pašvaldība nepilda citus šī līguma noteikumus.

6. Strīdu atrisināšana

Ja viena līgumslēdzēja puse pārkāpusi kādu no šī līguma noteikumiem, otram līgumslēdzējam pusei 10 darba dienu laikā ir tiesības iesniegt rakstveida pretenziju, kurā norādīts pārkāpuma raksturs un līguma punkts, kuru otra līgumslēdzēja puse uzskata par pārkāptu. Paskaidrojumus par šo pretenziju var iesniegt 10 darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas brīža.

7. Citi noteikumi.

7.1. Līgumslēdzējas puses apliecina, ka:

7.1.1. šī līguma slēgšana nav pretrunā ar likumiem un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pušu darbību;

7.1.2. attiecībā ar līgumslēdzējiem likumos, noteikumos un citos normatīvajos vai administratīvajos aktos nav noteikti nekādi ierobežojumi slēgt šo līgumu.

7.2. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta pirmā daļa nosaka, ka „Publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Deleģējot pārvaldes uzdevumus, par funkcijas izpildi kopumā atbild attiecīgā publiskā persona.

7.3. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai pusei.

8. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Krustpils novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90009118116

Juridiskā adrese: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī,
LV-5202

Banka: a/s „SEB banka” Jēkabpils filiāle

Norēķinu konts:

LV55UNLA0050014323075

Domes priekšsēdētājs

Salas novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000045372

Juridiskā adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas
pagasts, Salas novads, LV-5230

Banka: AS “Swedbank”

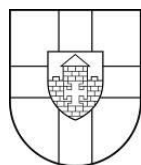
Norēķinu konts:

LV40HABA0551027661272

Domes priekšsēdētāja

Kārlis Pabērzs

Irēna Sproģe



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2019.gada 23.janvārī

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Krustpils novada pašvaldības domes
23.01.2019. lēmumu
(sēdes protokols Nr.1., 5.p.)

Kustamas mantas - automobiļa VW CARAVELLE
IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēta izsole Krustpils novada pašvaldības kustamai mantai – automobilim VW CARAVELLE, 1.reģistrācijas datums 29.01.2001., valsts reģistrācijas numurs HZ3057, noskrējieni 416067 km, turpmāk tekstā - Objekts.
- 1.2. **Izoli organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).
- 1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2019.gada 14.februārī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldības norādītā telpā/sēžu zālē.**
- 1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 2050**
- 1.6. Izsoles solis **EUR 50**
- 1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), **jāieskaita Krustpils novada pašvaldības, reģ.Nr. 90009118116, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**
- 1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 15,00.
- 1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto automobili.
- 1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:
 - 1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv;
 - 1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, pašvaldības darba laikā Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, klātienē no 2019.gada 11.februāra līdz 2019.gada 13.februāra plkst. 17.00.

1. Informācija par atsavināmo Objektu:

2.1. Izsoles objekts: Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošais mikroautobuss:

Tehniskais raksturojums

Virsbūve

Novērtējamais OBJEKTS

Automobilis **VW CARAVELLE**, VIN:

	WV2ZZZ70Z1H103128, valsts reģistrācijas numurs HZ3057
Īpašumtiesības	Vērtēšanas brīdī novērtējamais OBJEKTS pieder Krustpils novada pašvaldībai.
Marka, modelis	VW CARAVELLE
1. reģistrācijas gads	29.01.2001.
Rūpnīcas numurs (VIN)	WV2ZZZ70Z1H103128
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm ³)	2461
Krāsa	zila
Noskrējiens (kilometrāža pēc odometra)	416067 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF0704036
Tehniskā apskate	Līdz 18.10.2019.

Tehniskais raksturojums

Virsbūve	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas. Rūsas bojāti praktiski visi virsbūves elementi (durvis, spārni u.c.).
Dzinējs	Apmierinošā stāvoklī.
Krāsojums	Apmierinošā/daļēji apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, noberzumi, rūsas pēdas ir izteiktas.
Stūres iekārta	Apmierinošā stāvoklī.
Bremzes	Apmierinošā stāvoklī.
Salons	Nolietojies ~ 40-60% (ir skrambas un noberzumi, bojāts sēdekļu apšuvums)
Elektrosistēma	Apmierinošā stāvoklī.
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 30-40%, fiziskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs (vasaras riepas).
Kopējais nolietojums	40-60%.
Dzinēja jauda (kW)	65
Piezīmes	-

2.2. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības izsoles komisijas noteiktajā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas līdz izsoles sākumam iepazīties ar izsolei paredzēto Objektu, apskatīt, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku sazināties ar Kūku pagasta pārvaldes vadītāju Dzintaru Kalniņu (mob.t.26139764).

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

- 4.1.1.1. noteiktas formas pieteikumu;
- 4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;
- 4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);
- 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:
 - 4.2.1. noteiktas formas pieteikumu;
 - 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu;
 - 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
 - 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmējinstītūcijas lēmumu par Objekta iegādi;
 - 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
 - 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
 - 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.5.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
 - 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
 - 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
 - 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
 - 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
 - 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
 - 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2019.gada 14.februārī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldībā norādītā telpā/ sēžu zālē, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.

5.2. Pie izejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu nedēļu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētājā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītājā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīt, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

1.pielikums
Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa VW CARAVELLLE
izsoles noteikumiem

Krustpils novada pašvaldībai

(fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(adrese, tālrunis)

PIETEIKUMS

**Kustamas mantas automobiļa VW CARAVELLLE
IZSOLES NOTEIKUMI izsolei**

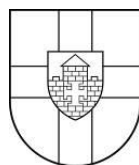
Vēlos pieteikties uz Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobili VW CARAVELLLE, valsts reģistrācijas numurs HZ3057, uz atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecinošs dokuments;
- reģistrācijas naudas iemaksas apliecinošs dokuments; _____
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
 - uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- pilnvara
- _____
- _____
- _____

2019.gada __. _____

(paraksts; paraksta atšifrējums)



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2019.gada 23.janvārī

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Krustpils novada pašvaldības domes
23.01.2019. lēmumu
(sēdes protokols Nr.1., 6.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības „Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads,
OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo
daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5676 002 0005), “Vīcupēni”, kas atrodas Mežāres pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, **2019.gada 7.martā, plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 13149**

1.6. Izsoles solis **EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), jāieskaita Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90009118116, konta Nr. **LV55UNLA0050014323075.**

1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 30,00.

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- *vispārējā kārtībā uz izsolī reģistrētam dalībniekam* samaksa veicama divu mēnešu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta no 2019.gada 4.marta līdz 2019.gada 6.marta plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150A, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2019.gada 4.marta līdz 2019.gada 6.marta plkst.17.00. plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objektu raksturojums

2.1.	Nosaukums/Adrese	„Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs/ kadastra apzīmējums	Nr. 5676 002 0005/ apzīmējums: 5676 002 0084
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Uz 2018. gada 17. septembra Krustpils novada pašvaldības uzziņas Nr.2.1.-8.3/18/868 par nekustamo īpašumu – “Vīcupēni”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, (kadastra numurs 5676 002 0005) pamata, īpašuma tiesības uz vērtējamo OBJEKTU nostiprinātas Krustpils novada pašvaldībai, reģistrācijas kods 90009118116.
	Apgrūtinājumi	1) Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar autoceļu - 0,28 ha; 2) Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām, ka arī lauku teritorijās - 0,07 ha. 3) Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām, ka arī lauku teritorijās - 0,23 ha. 4) Atzīme - ceļa servitūta teritorija - 0,14 ha. Apgrūtinājumi negatīvi ietekmē, bet būtiski nepasliktina OBJEKTA izmantošanas iespējas.
2.4.	Zemes vienības konfigurācija, reljefs	Reljefs - līdzens, konfigurācija - regulāra daudzstūra forma.
2.5.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs, dažās vietās paaugstināts.
2.6.	Komunikāciju pieejamība, apkārtnē, piebraukšana	Vērtējamais OBJEKTS atrodas Krustpils novada Mežāres pagastā, sādžas Laides tuvumā, lauku apvidū, ~ 12 km attālumā no Mežāres ciemata un ~ 38 km attālumā no Jēkabpils pilsētas. Tuvāko apkārtni veido lauksaimniecībā izmantojamās zemes laukumi (LIZ), meža nogabali un lauku viensētu apbūve. Zemes gabals pieguļ grantētām autoceļam Ratītes - Ozolkalns (V814). Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamas kā labas, ir nobrauktuve no ceļa.
2.7.	Zemes vienības platība un lietošanas veidu eksplikācija	6,98 ha, no tiem 6,02 ha- lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,31 ha- krūmāji, 0,29 ha- purvi, 0,04 ha- zemes zem ūdeņiem, 0,14 ha - zemes zem ceļiem, 0,18 ha- pārējās zemes.
2.8.	Zemes vienības izmantošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
2.9.	Zemes vienības plānotais (atļautais) izmantošanas veids	Saskaņā ar Krustpils novada Mežāres pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, OBJEKTS atrodas lauksaimniecībā zemes (L) teritorijās un meža teritorijās (M).
2.10.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2018.	4827 EUR.
2.11.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām/noma	Noma – J. S.

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Vispārējais kārtības izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

- 4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;
- 4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);
- 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;
- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6. punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
- 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
- 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
- 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
- 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
- 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
- 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
- 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
- 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. **Izsole notiek 2019.gada 7.martā, plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī.**

5.2. Pie izejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.5. Izsoles dalībniekam **divu mēnešu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.

6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētājā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītājā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīt, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs