

LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2017.gada 20.septembrī

Nr. 17.

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.05

Sēdi vada

Domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs

Protokolē

Administratīvās nodaļas dokumentu pārvaldības speciāliste Ruta Ivanova

Sēdē piedalās

Deputāti:

Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Raimonds Spēks, jurists Ivars Jaševs, juriste Ilze Stupāne, finansiste Baiba Voltmane, sabiedrisko attiecību speciāliste Ieva Lapiņa, Komunālās un saimniecības nodaļas vadītājs Normunds Zizlāns, Vides un civilās aizsardzības dienesta vadītājs Ilmārs Luksts, Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja Andra Munce

Uzaicinātas personas:

- OSK “Sēlijas mežs” valdes loceklis Justs Lūkins,
- SIA “Vidusdaugavas SPAAO” valdes priekšsēdētājs Jānis Daģis, “Štelmahera foto kino studija” producete Ieva Rožlapa,
- Jēkabpils Kultūras pārvaldes direktore Inta Ūbele, Jēkabpils Kultūras pārvaldes projektu vadītāja Liene Lamba.

Preses pārstāve:

Laikraksta „Brīvā Daugava” korespondente Aija Valdmāne

Domes priekšsēdētājs K.Pabērzs iepazīstina ar darba kārtību.

Domes priekšsēdētājs K.Pabērzs lūdz papildināt darba kārtību ar jautājumu “Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā”.

Atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (15 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome nolemj papildināt un apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2017/2 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”
2. Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu
3. Par komunālo pakalpojumu maksas tarifu apstiprināšanu
4. Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu savstarpējiem norēķiniem 2017. gadā
5. Par atbalstu sportistu dalībai orientēšanās sacensībās
6. Par atbalstu spēlfilmas “Zilie zvaniņi” tapšanā
7. Par atbalstu biedrībai “Sporta centrs Samuraji”
8. Par apbalvošanas komisiju
9. Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu
10. Par Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas un Iepirkumu komisijas sastāva papildināšanu
11. Par lēmuma un saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušu
12. Par dzīvojamās mājas Zilānu iela 122, Zilānos, Kūku pagastā, Krustpils novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai
13. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Krustpils pagastā
14. Par īres un komunālo pakalpojumu līgumā pārslēgšanu Mežāres pagastā
15. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Variešu pagastā
16. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Variešu pagastā
17. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības
18. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā
19. Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu un otrā izsolē, nolikuma apstiprināšanu
20. Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu
21. Par zemes ierīcības projekta „Silavas” apstiprināšanu
22. Par grozījumiem 16.08.2017. domes sēdes protokola Nr.15. punktā Nr.13. “Par zemes ierīcības projekta Rūtas” apstiprināšanu”
23. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
24. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
25. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
26. Par deklarētās dzīvesvietas “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads anulēšanu.
27. Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības domes 2016.gada 17.augusta lēmumā “Par projektu „Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Krustpils novada

iedzīvotājiem”” un 2016.gada 29.decembra lēmumā “Par projektu “Antropogēno slodzi mazinošas infrastruktūras izbūve un atjaunošana dabas parkā “Laukezers””

28. Par apstrīdēto Sociālā dienesta lēmumu
29. Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa AUDI A6 pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu
30. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības ar mežaudzi “Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
31. Par nekustamā īpašuma – zemes “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā
33. Par atvaļinājuma piešķiršanu Krustpils novada domes priekšsēdētājam

Sēdes vadītājs K.Pabērzs dod vārdu SIA “Vidusdaugavas SPAAO” valdes priekšsēdētājam Jānim Daģim.

J.Daģis un “Štelmahera foto kino studija” producete Ieva Rožlapa prezentē filmu par atkritumu apsaimniekošanu un Vidusdaugavas SPAAO darbu. Filmai finansiālu atbalstu sniedza Krustpils novada pašvaldība.

Izsakās K.Brūniņa, atbild J.Daģis. Jautā V.Stiebrīņa, atbild J.Daģis. Jautā D.Kalve, atbild J.Daģis. Izsakās K.Pabērzs, K.Brūniņa.

Sēdes vadītājs K.Pabērzs dod vārdu Jēkabpils Kultūras pārvaldes pārstāvēm.

Jēkabpils Kultūras pārvaldes direktore Inta Ūbele, Jēkabpils Kultūras pārvaldes projektu vadītāja Liene Lamba prezentē sadarbības piedāvājumu.

Kultūras projekti, kuros aicina kļūt par sadarbības partneriem:

- Rudens kameramūzikas dienas Jēkabpilī
- Latvijas filmas Latvijas simtgadei,
- Festivāls Latvijas goda aplis,
- Koncertuzvedumu cikli bērniem un jauniešiem.

Jautā E.Serkova, atbild L.Lamba.

Plkst. 11:00 sēdes vadītājs Kārlis Pabērzs izsludina pārtraukumu.

Plkst. 11:15 sēdes vadītājs lūdz turpināt darbu.

Sēdes vadītājs K.Pabērzs dod vārdu izpilddirektoram Raimondam Spēkam.

Izpilddirektors R.Spēks septembrī iepazīsies ar Kūku pagasta pārvaldes darbu, Kūku pagasta teritoriju un objektiem. Krustpils pamatskolā apmeklējis 1.septembra pasākumu. Izpilddirektors informē par Atašienes kultūras nama būvniecības gaitas sapulcēm, termiņu kavēšanos.

Plkst. 11:17 deputāts J.Puriškevičs atstāj sēžu zāli.

R.Spēks ticis ar novada kultūras darbiniekiem, brīdinājis par izmaiņām. Mērķis padarīt darbu kvalitatīvāku un vienotu.

R.Spēks piedalījies izpilddirektoru sanāksmē Apē, informē par pārrunātajiem jautājumiem.

Izpilddirektors iepazīsies ar Krustpils pagasta pārvaldes darbu, veicis daļēju teritorijas apskati.

R.Spēks apmeklējis pašvaldības aģentūru "Jaunā muiža", pārrunāti tarifi, apskatīta iespējamā deinstitucionalizācijas dzīvokļu vieta pansionāta ēkā. Ir bijusi tikšanās ar Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāju R.Ragaini par sadarbību.

Apsēkotas Vīpes pagasta kapu teritorijas, apspriesti iespējamie varianti kapu atkritumu apsaimniekošanā ar darbu veicēju par atkritumu izvešanu, sašķirošanu.

Izpilddirektors stāsta par pieredzes apmaiņas braucienu uz Kocēnu novada pašvaldību.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild R.Spēks, papildina N.Zizlāns.

Izsakās K.Brūniņa, K.Pabērzs, V.Stiebrīņa.

E.Serkova ierosina arī Variešu pagastā kapiem atvest smilti un melnzemi.

K.Stars interesējas par ārkārtas situāciju lauksaimniecībā Vīpes un Mežāres pagastos, kā tiek risināts jautājums par plūdu seku likvidēšanu, vai kāds no pašvaldības vadības ir kontaktējies ar HES īpašnieku.

K.Pabērzs apstiprina, ka telefoniski ir sazinājies. K.Pabērzs pārkāpumus no HES puses neredz, slūžas bijušas atvērtas. Jādomā par meliorācijas sistēmas kopšanu. Neretas upei ir ļoti mazs kritums.

P.Gravāns uzskata, ka Atašienei paveicies ar to, ka Nereta tek caur krūmiem un mežiem. Upe nespēj ņemt pretī lielus ūdeņus.

K.Pabērzs informē, ka Atašienē arī applūdis ceļa posms.

K.Stars atzīmē, ka formāli aņejam jautājumu par vietu, kur veidojas "pudeles kakla" efekts Neretas upē. Vīpes un Mežāres pagastu zemnieki cieš katru gadu. K.Stars ierosina gatavot saistošos noteikumus, lai ierobežotu HES darbību šādos apstākļos.

K.Pabērzs uzskata, ka HES ietekme beidzas pirms pirmā Neretas tilta Poļakās. Neesam gatavi šādam nokrišņu daudzumam. K.Pabērzs informē, ka ir pieteikti pieci ceļu posmi līdzekļu piešķiršanai no valsts līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem ārkārtas situācijā lietavu nodarīto zaudējumu segšanai.

Izsakās K.Stars, ka jānoskaidro, kas ietekmē Lukstu pļavu applūšanu.

Izsakās K.Pabērzs, K.Brūniņa, K.Stars.

K.Pabērzs informē par deinstitucionalizācijas plānu.

1.

Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2017/2 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2017. gadam”

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Ziņo B.Voltmane.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu; 41.panta 1.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likumu „Par valsts budžetu 2017. gadam”, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons,

Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2017/9 „Grozījumi 25.01.2017. Krustpils novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2017/2 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2017. gadam””

2.

Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Informē K.Pabērzs.

Izsakās E.Serkova, K.Pabērzs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkta, 21.panta pirmās daļas 14.punkta “d” apakšpunktu, Ministru kabineta 2008.gada 9.decembra noteikumu Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu” 17.1.apakšpunktu, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Noteikt fiziskām un juridiskām personām Krustpils novada teritorijā siltumenerģijas **tarifu bez PVN** :
 - 1.1. Sezonas tarifs Krustpils pagastā – par 1 MWh - 55,05 EUR;
 - 1.2. Sezonas tarifs Kūku pagastā – par 1 MWh - 48,33 EUR;
 - 1.3. Sezonas tarifs Mežāres pagasts – par 1 MWh - 45,96 EUR;
 - 1.4. Sezonas tarifs Variešu pagasts – par 1 MWh - 46,57 EUR;
 - 1.5. Sezonas tarifs Atašienes pagasts – par 1 MWh - 60,21 EUR;
 - 1.6. Sezonas tarifs Vīpes pagasts – par 1 MWh - 60,21 EUR;
 - 1.7. Mājās, kurās nav siltumapgādes skaitītāju, tarifs Krustpils novada teritorijā – 1,86 EUR/ m²;
 - 1.8. Mājās ar centralizētu siltumapgādi Kūku, Variešu un Krustpils pagastos noteikt siltumenerģijas tarifu par stāvvadu 0,26 EUR /m² dzīvokļos, kuri atslēgti no centralizētas siltumapgādes.
 - 1.9. Mājās ar centralizētu siltumapgādi Mežāres pagastā noteikt siltumenerģijas tarifu par stāvvadu 25% no realizētās siltumenerģijas MWh dzīvokļiem, kuri atslēgti no centralizētas siltumapgādes.
2. Noteikt dalīto siltumenerģijas tarifu fiziskām un juridiskām personām Krustpils novada teritorijā apkures sezonas laikā ne mazāku kā 60% no saņemtās siltumenerģijas daudzuma. Pakalpojuma saņēmējam jāslēdz vienošanās ar pakalpojuma sniedzēju par dalītā tarifa piemērošanu.
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai informāciju par siltumenerģijas jauno tarifu apstiprināšanu ievietot īres un komunālo pakalpojumu kārtējā rēķinā.

4. Atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2013.gada 20.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22, 6.punkts) “Par siltumenerģijas un karstā ūdens tarifu apstiprināšanu *euro* valūtā”.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2015.gada 23.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.13, 4.punkts) “Par siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu Krustpils pagasta daudzdzīvokļu mājās”.
6. Lēmums stājas spēkā ar 2018. gada 1. janvāri.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veic Krustpils novada pašvaldības komunālās saimniecības nodaļas vadītājs Normunds Zizlāns.

3.

Par komunālo pakalpojumu maksas tarifu apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Informē K.Pabērzs. Radušies papildus jautājumi, izvērtēšanai varam iedot viena gada rezultātus. Pašreiz nebūtu korekti šo jautājumu izskatīt. Arī pansionātam lūgts veikt izmaksu analīzi.

Lai iegūtu korektākus datus, komunālajam dienestam un izpilddirektoram jāveic izmaksu analīze. K.Pabērzs ierosina jautājumu šajā sēdē neizskatīt.

Atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj** šajā sēdē jautājumu neizskatīt.

4.

Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu savstarpējiem norēķiniem 2017. gadā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Informē K.Pabērzs.

Izsakās V.Stiebrīņa.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 10.punktu un Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu 2016.gada budžeta izpildes rādītājiem pēc naudas plūsmas un skolēnu skaitu uz 2017.gada 1.septembri, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas par vienu audzēkni no 2017. gada 1. septembra, saskaņā ar 2016. gada budžeta izpildes naudas plūsmas rādītājiem (Pielikums):

<i>Izglītības iestādes nosaukums</i>	<i>EUR</i>
Brāļu Skrindu Atašienes vidusskola	144,44
Brāļu Skrindu Atašienes vidusskolas pirmsskolas izglītības grupas	63,13
Krustpils pamatskola	66,20
Sūnu pamatskola	110,97
Sūnu pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas	65,78
Mežāres pamatskola	132,85
Mežāres pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas	59,66
Variešu sākumskola	144,70
Variešu sākumskolas pirmsskolas izglītības grupas	95,46
Vīpes pamatskola	155,13
Vīpes pamatskolas pirmsskolas izglītības grupas	54,91

2. Izglītības iestāžu vadītājiem reizi ceturksnī iesniegt ziņas par audzēkņu skaitu, kuru deklarētā dzīves vieta ir citā administratīvajā teritorijā.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2017.gada 25.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 9.punkts) "Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu savstarpējiem norēķiniem 2017.gadā."

5.

Par atbalstu sportistu dalībai orientēšanās sacensībās

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Informē OSK "Sēlijas mežs" valdes loceklis Justs Lūkins.

2017. gada 11. augustā Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums no Latvijas Orientēšanās federācijas viceprezidenta J. Lazdāna kunga ar lūgumu finansiāli atbalstīt Latvijas orientēšanās čempionātu maratona distancē, kas notiks 2017. gada 8. oktobrī Krustpils novada Mežāres un Variešu pagastā. Sacensību centrs izvietosies Katlēru apkārtnē.

Plānotais apmeklētāju skaits pasākumā ir no 400 līdz 500, savukārt plānotais dalībnieku skaits čempionātā - 800. Uz sacensībām tiks aicināti arī viesi no kaimiņvalstīm.

Kopējais pasākuma budžets plānots – 4150 EUR apmērā, savukārt no Krustpils novada pašvaldības tiek lūgts finansiāls atbalsts 900 EUR apmērā, kas tiks izlietots orientēšanās karšu atjaunošanai un distanču plānošanai, pārvietojamo tualešu nomai, karšu un numuru drukai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

Piešķirt atbalstu 900 EUR apmērā Latvijas orientēšanās čempionātam maratona distancē, kas notiks 2017. gada 8. oktobrī Krustpils novada Mežāres un Variešu pagastā, novirzot finansējumu no sporta pasākumiem paredzētajiem līdzekļiem.

6.

Par atbalstu spēlfilmas “Zilie zvaniņi” tapšanā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Izsakās E.Serkova. Atbild I.Lapiņa. Izsakās K.Pbērzs, I.Lapiņa, V.Stiebriņa, K.Brūniņa.

2017. gada 11. augustā Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts Ingas Nesteres iesniegums ar lūgumu rast iespēju piešķirt finansējumu spēlfilmas “Zilie zvaniņi” uzņemšanai. Filma būs par paaudžu savstarpējām attiecībām. Ir plānota 8 – 10 minūšu gara īsfilma. Šī būs īsfilma, kas parāda paaudžu savstarpējās attiecības. Īsfilma iecerēta arī kā sociāls un izglītojošs projekts, lai mudinātu ikdienā bērniem saprast un izjust piederību savai zemei. Stāsta autors ir pazīstamais rakstnieks Arnolds Auziņš.

Kopējās izmaksas ir plānotas 1200 EUR. No Krustpils novada pašvaldības lūgtais finansējums – 650 EUR. Filmu veidos filmu producentis SIA “Sī&Mī”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otro daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

Piešķirt finansējumu 650 EUR spēlfilmas “Zilie zvaniņi” uzņemšanai no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

7.

Par atbalstu biedrībai “Sporta centrs Samuraji”

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

2017. gada 8. septembrī Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts biedrības “Sporta centrs Samuraji” prezidenta iesniegums ar lūgumu rast iespēju finansiāli atbalstīt Krustpils novada

sportista Dāvja Broka dalību Pasaules karatē čempionātā, kas norisināsies šī gada 24. - 29. oktobrī Tenerifē (Spānijā).

Sportists ir izcīnījis vietu Latvijas karatē izlasē un čempionātā pārstāvēs Latviju.

Tiek lūgts atbalsts 740 EUR apmērā, kur ietilpst lidmašīnas biļešu iegāde, transporta izdevumi, un izdevumi par viesnīcu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

Piešķirt atbalstu 740 EUR apmērā biedrībai "Sporta centrs Samuraji", Krustpils novada sportista dalībai Pasaules karatē čempionātā Tenerifē (Spānijā), no sporta pasākumiem paredzētajiem līdzekļiem.

8.

Par apbalvošanas komisiju

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta pirmo daļu un Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.2016/4 "Krustpils novada pašvaldības nolikums" 23.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt apbalvošanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas locekle – Daina Kalve;
 - 1.2. Komisijas locekle – Līga Zalāne;
 - 1.3. Komisijas locekle – Ruta Ivanova;
 - 1.4. Komisijas loceklis – Jānis Pastars;
 - 1.5. Komisijas loceklis – Aldis Prokofjevs;
 - 1.6. Komisijas locekle – Aija Vetere;
 - 1.7. Komisijas locekle – Dace Vītola.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2013.gada 17.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 13.punkts) par apbalvošanas komisiju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2017.gada 11.septembrī saņemts Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktores Maijas Upmales iesniegums ar lūgumu atļaut pieņemt dāvinājumu, saskaņā ar 2017.gada 7.septembra aktu Nr.93 par saņemto humāno palīdzību, 88 EUR (astoņdesmit astoņi eiro) vērtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19., 27.punktu, likuma „Par interešu konfliktu novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta trešo daļu, Krustpils novada pašvaldības nolikumu “Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaites un izlietošanas kārtību Krustpils novada pašvaldībā”, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Pieņemt mantisko palīdzību (dāvinājumu) 88 EUR (astoņdesmit astoņi eiro) vērtībā Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” vajadzībām tehniskā nodrošinājuma uzlabošanai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas un Iepirkumu komisijas sastāva papildināšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu un 61.pantu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 8.¹ panta 4¹ daļu, un Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.2016/4 “Krustpils novada pašvaldības nolikums” 23. Punktu un 24.4., 24.5.apakšpunktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Papildināt Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles un Iepirkumu komisija sastāvus, katru ar vienu komisijas locekli.
2. Ievēlēt Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sastāvā Ivaru Jaševu.
3. Ievēlēt Iepirkumu komisijas sastāvā Vitu Salmiņu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

11.

Par lēmuma un saistošo noteikumu atzīšanu par spēku zaudējušu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

2017.gada 19.jūlijā ar Krustpils novada domes lēmumu bija apstiprināta Krustpils novada pašvaldības 2017.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.2017/5 „Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2016/4 „Krustpils novada pašvaldības nolikums”” un to paskaidrojuma raksta precizētā redakcija. Par saistošo noteikumu precizēto redakciju šī gada 9.augustā pašvaldība saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli ar lūgumu atzīt precizētos saistošos noteikumus par spēku zaudējušiem.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu pašvaldības nolikums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas un precizēt to nevar, var tikai pieņemt jaunus grozījumus.

Saistošo noteikumu grozījumu redakcijā bija pieļautas dažas kļūdas, kas uz saistošo noteikumu pamatredakciju nekādu iespaidu neatstāj, izņemot vārdā “Biedrībā” burta “ā” vietā ierakstīts burts “a”, kas ir redakcionāla kļūda.

Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.¹ punkts nosaka: “Normatīvā akta grozījumus sagatavo, ja normatīvo aktu nepieciešams grozīt pēc būtības. Redakcionālus precizējumus sagatavo vienlaikus ar normatīvā akta grozījumiem pēc būtības.”

Ņemot vērā, ka neprecīza burta ierakstīšana ir redakcionāla kļūda, tad tās precizēšana veicama vienlaikus ar normatīvā akta grozījumiem pēc būtības.

Ņemot vērā minēto un VARAM 2017.gada 9.augusta vēstuli, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1., 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.¹ punktu, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 1.1.Krustpils novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 33.punkts) “Par Krustpils novada pašvaldības 2017.gada 28.jūnija saistošo noteikumu Nr.2017/5 „Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2016/4 „Krustpils novada pašvaldības nolikums”” un paskaidrojuma raksta precizētās redakcijas apstiprināšanu;
 - 1.2.precizētos saistošos noteikumus “Krustpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2017/5 „Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2016/4 „Krustpils novada pašvaldības nolikums””, kas apstiprināti ar Krustpils novada domes 2017.gada 19.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.14, 33.punkts).
2. Redakcionālus precizējumus Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2016/4 „Krustpils novada pašvaldības nolikums” sagatavot vienlaikus ar normatīvā akta grozījumiem pēc būtības.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

12.

Par dzīvojamās mājas Zilānu iela 122, Zilānos, Kūku pagastā, Krustpils novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts dzīvojamās mājas Zilānu iela 122, Zilānos, Kūku pagastā, Krustpils novadā (turpmāk – dzīvojamā māja) dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas L. A., personas kods [..], 2017.gada 20.augusta pieteikums (reģistrēts Pašvaldībā 2017.gada 5.septembrī Nr. 2.1-11.1/17/1897) par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašumu īpašniekiem.

Ēku (būvju) nekustams īpašums ar kadastra numuru 56705040019 sastāv no trīs stāvu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 5670 004 0235 002), kurā ir 11(vienpadsmit) dzīvokļu īpašumi un viena neapdzīvojamā telpa. Dzīvojamā mājā deviņi dzīvokļa īpašumi privatizēti. Dzīvojamā māja saistīta ar zemes gabalu, kura īpašnieks ir cita persona.

Pašreiz dzīvojamo māju apsaimnieko Krustpils novada pašvaldības Kūku pagasta pārvalde.

Saskaņā ar dzīvojamās mājas 2017.gada 20.augusta dzīvokļu īpašumu īpašnieku kopsapulces lēmumu un 2017.gada 20.augusta dzīvojamās mājas Zilānu 122 pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu, dzīvokļu īpašnieku kopību pārstāvēs L. A., personas kods [..]. L.A. pārņems dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, parakstīs nodošanas – pieņemšanas aktu, pārņems lietvedību, saņems pārskatu par naudas līdzekļu izlietojumu, kā arī citu normatīvajos aktos paredzēto dokumentāciju, kas pienākas dzīvokļu īpašniekiem pārņemot māju no iepriekšējā valdītāja.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un dzīvojamās mājas Zilānu iela 122, Zilānos, Kūku pagastā, Krustpils novadā dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas L. A. 2017.gada 20.augusta pieteikumu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Zilānu iela 122, Zilānos, Kūku pagastā, Krustpils novadā (turpmāk – dzīvojamā māja), kadastra numurs 56705040019, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai L. A., personas kods [..].
2. Izveidot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Komisijas priekšsēdētājs: Raimonds Spēks
 - 2.2. Komisijas locekļi : Normunds Zizlāns
Dzintars Kalniņš
Lāsma Sidorina
3. Lēmuma 2.punktā izveidotajai komisijai nodrošināt dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību un nepieciešamo dokumentu nodošanu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

4. Administratīvajai nodaļai nosūtīt šo lēmumu Kūku pagasta pārvaldei un dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai L. A..
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

13.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Krustpils pagastā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata 2017.gada 22. augustā saņemto D. Š., personas kods [..], iesniegumu, kurā lūdz lauzt dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu uz dzīvokli Nr. 10 "Spungēni 2", Spungēni, Krustpils pagasts ar 2017.gada 31.augustu. Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja iesniegto iesniegumu ir saskaņojusi.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu Krustpils novada pašvaldības konstatē, ka ar D. Š. noslēgts 2015.gada 14.augustā Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 3-109. Izbeidzot īres tiesības, uz dzīvokli ir komunālo pakalpojumu parāds, t.sk soda naudas kopsomma 1237.01 EUR. 2017.gada 23.augustā, pašvaldība ar D. Š. noslēgusi Vienošanos par labprātīgu parāda atmaksu.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1., 2., 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Izbeigt** noslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 3-109 ar D. Š., ar 2017.gada 25.augustu.
2. Uzdot Krustpils pagasta pārvaldes vadītājai, slēgt Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar dzīvokļu rindā uzņemto personu, dzīvokļu rindas secībā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par īres un komunālo pakalpojumu līgumā pārslēgšanu Mežāres pagastā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata S. K., personas kods [..], 2017.gada 23.augusta iesniegumu, kurā lūdz pārtraukt 2015.gada 7.septembrī noslēgto Dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu, jo nedzīvo dzīvoklī "Rozessala 3"- 1, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads.

Izskata N. R., personas kods [..], 2017.gada 25.augusta iesniegumu, kurā Iesniedzēja lūdz pārslēgt uz viņas vārda Dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu uz dzīvokli

“Rozessala 3”- 1, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads. Iesniedzēja ir informēta par parāda esamību, apņemas segt šīs parādsaistības.

[..]

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmo daļu un trešo daļu; 10.panta otro daļu un 14. pantu, otro un piekto daļu, un ņemot vērā Mežāres pagasta pārvaldes vadītājas piekrišanu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Izbeigt** 2015.gada 07.septembrī noslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 203/2015 ar S. K., ar 2017.gada 31.augustu.
2. **Pārslēgt** pašvaldībai piederošā dzīvokļa “Rozessala 3”- 1, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads, dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu uz **N. R.**, personas kods [..], vārdu, ar 2017.gada 1.septembri.
3. **N. R.** mēneša laikā ierasties Mežāres pagasta pārvaldē līguma pārslēgšanai. Gadījumā, ja N. R. neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņa ir atteikusies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

15.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Variešu pagastā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskata M. Z., personas kods [..], saņemto 2017.gada 18.augusta iesniegumu, kurā lūdz lauzt dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 8/47/17/3 ar 2017.gada 30.septembri.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu Krustpils novada pašvaldība konstatē, ka ar M.Z. noslēgts 2017.gada 30.janvārī Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 8/47/17/3. Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja aizvietojojt Variešu pagasta pārvaldes vadītāju uz tā prombūtnes laiku, iesniegto iesniegumu ir saskaņojusi.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”,

atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Izbeigt** 2017.gada 30.janvārī noslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 8/47/17/3 ar M. Z., ar 2017.gada 30.septembri.
2. **Uzdot** M. Z. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas veikt galīgo norēķinu par dzīvokli Nr. 1 "Māja Nr.2", Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads, saskaņā ar piedādīto aprēķinu, un *izdeklarēties* no dzīvokļa adreses. Gadījumā, ja M. Z. neizdeklarējas, tiks veiktas darbības deklarētās dzīvesvietas anulēšanai.
3. Lēmuma 2.punktā – parādsaistību neizpildes gadījumā Krustpils novada pašvaldības juristei sniegt prasību tiesā par parāda piedziņu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

16.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Variešu pagastā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā E.Serkova, atbild D.Vītola, I.Stupāne. Izsakās K.Pabērzs, D.Vītola.

Izskata M. A., personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [..], 2017.gada 5.septembra iesniegumu, kurā Iesniedzējs lūdz viņam, kā bērnam bārenim, izbeidoties ārpusģimenes aprūpei pie aizbildņa, piešķirt dzīvokli.

Krustpils novada pašvaldības Sociālais dienests ar 2017.gada 06.septembra vēstuli Nr.1.-9/194, sniedzis informāciju, ka pirms aizbildnības nodibināšanas, Iesniedzēja dzīves vieta bijusi Variešu pagasta teritorijā.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz:

-likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 11.pantā pirmo daļu; 12.panta pirmo daļu, 14.panta pirmās daļas 3.punktu un 15.pantu;

- likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 2.pantu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.nodaļas 2.7.punktu

atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības M. A., personas kods [..], uz dzīvokli Nr.3 mājā “Ambulance”, Variešu pagastā, Krustpils novadā.
2. M. A., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli Nr.3 mājā “Ambulance”, Variešu pagastā, Krustpils novadā un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses.
3. Uzdot Variešu pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar M. A. un nodot dzīvokli Nr.3 mājā “Ambulance”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, saskaņā ar nodošanas - pieņemšanas aktu - Pielikums Nr.1 pie Dzīvojamās telpas īres līguma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

17.

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā E.Serkova, atbild K.Brūniņa.

Krustpils novada pašvaldība izskata D. S., personas kods [..], dzīv.: [..], pilnvarotās personas J. C., personas kods [..] (Krustpils novada bāriņtiesas 30.06.2017, izdota ģenerālpilnvara reģ.Nr. 20), iesniegumu, kurā lūdz nodot **īpašumā bez atlīdzības** dzīvojamai mājai “Ratītes 1”-4, Mežāres pagasts, Krustpils novads, piekrītošas no mājas un zemes 403/3524 domājamās daļas.

Izvērtējot Krustpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Dzīvokli Nr.4 (četri), “Ratītes 1” (viens), Mežāres pagastā, Krustpils novadā, D.S., mantojusi saskaņā ar 10.08.2017. Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Evas Igaunes-Sēles, reģ.Nr.3780 mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma);
2. Daudzdzīvokļu mājai “Ratītes 1” (viens), piesaistītais zemes gabals reģistrēts uz Krustpils novada pašvaldības vārda Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 400. Dzīvoklim Nr.4 (četri) piekrīt 403/3524 domājamās daļas no ēkas un tai piesaistītā zemes gabala.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Minētā likuma ceturrtā daļa paredz, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu LR likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Nodot D. S. īpašumā bez atlīdzības** daudzdzīvokļu mājas dzīvoklim Nr.4 (četri) “Ratītes 1” (viens) piesaistītā zemes gabala (kadastra Nr. 5676 003 0336) piekrītošās 403/3524 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.
2. **Uzdot** juristei sagatavot vienošanās projektu par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības šim lēmumam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. **Uzdot** domes priekšsēdētājam Krustpils novada pašvaldības vārdā parakstīt vienošanos ar D. S. par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

4. Par šī lēmuma izpildi ir atbildīgs Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

18.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu komunālā dzīvoklī Kūku pagastā

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā K.Brūniņa, atbild K.Pabērzs.

Izskata O. L., personas kods [..], 2017.gada 31.augusta iesniegumu, kurā tiek lūgts pagarināt līgumu uz komunālo dzīvoklī Kūku pagastā.

Kūku pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, uzlicis saskaņojumu, norādot, ka piekrīt pagarināt līgumu uz trim mēnešiem

19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.7.punktu, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Pagarināt** O. L., personas kods [..], Dzīvojamās telpas īres Nr. 6-41/17/05 no 2017.gada 12.oktobra līdz 2018.gada 11.janvārim par vienas istabas (Nr.3 -20.1 kvm. platībā) komunālo dzīvokli –dzīvoklī Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā.
2. O. L., viena nedēļas laikā no lēmuma saņemšanas dienas, pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz istabu dzīvoklī Nr.21 dzīvojamā mājā “Kūkas Nr.3”, Kūkas, Kūku pagastā, Krustpils novadā un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses.
3. Uzdot Kūku pagasta pārvaldes vadītājam pārslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz vienu istabu ar O. L..
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

19.

Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu otrā izsolē, nolikuma apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Informē K.Pabērzs.

Ar 2017.gada 16.augusta Krustpils novada pašvaldības domes lēmumu (protokols Nr. 15., 25.) "Par pašvaldības kustamas mantas – automobiļa NISSAN PATROL pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu", tika izsludināta izsole, ar sākumcenu 2100 EUR.

Ņemot vērā, ka uz izsludināto izsoli 2017.gada 08.septembrī, izsoles noteiktajos termiņos, nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks, kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturto daļu, organizējama atkārtota izsole un piemērojams sākumcenas samazinājums, ne vairāk kā par 20 procentiem, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Atzīt transportlīdzekļa - NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948., nosacītā cena 2100 EUR bez PVN, pirmo izsoli (2017.gada 08.septembra, plkst.10.00) par nesekmīgu.

2. Noteikt NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948., nosacīto cenu 1680 EUR bez PVN.

3. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai, rīkot atkārtotu kustamas mantas mutisku izsoli ar **augšupejošu soli, par** kustamās mantas - NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948.,nosacīto cenu 1680 EUR bez PVN.

4. Apstiprināt otrās izsoles noteikumus (noteikumi pielikumā).

5. Publicēt informāciju par kustamas mantas izsoli pašvaldības mājas lapā www.krustpils.lv sadaļā / IZSOLES.

20.

Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Informē K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldība ir saņēmusi *Variešu pagasta zemnieku saimniecības "Lūļākas"*, reģistrācijas numurs 45404001932, adrese: "Lūļākas 1", Variešu pagasts, Krustpils novads, LV-5236, īpašnieka M. L. 2017. gada 28.jūlija iesniegumu par zemes nomas līguma slēgšanu uz 10 gadiem zemes vienības daļai (**Nr.93**) ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165 "Lielie Ierniņi", nomas platība **2,0 ha** *Variešu pagasta zemnieku saimniecības "Eglaine"*, reģistrācijas numurs 45404009101 adrese: "Eglaine", Variešu pagasts, Krustpils novads, LV-

5236, īpašnieka A. J. 2017.gada 23.augusta iesniegumu un **R. G.**, personas kods [...], adrese[...] par zemes nomas līguma slēgšanu uz 5 gadiem : zemes vienības daļai **Nr.92** nomas platība **0,4 ha**
zemes vienības daļai **Nr.65** nomas platība **1,1 ha**
zemes vienības daļai **Nr.63** nomas platība **0,35 ha**
zemes vienības daļai **Nr.64** nomas platība **0,3 ha**
zemes vienības daļai **Nr.90** nomas platība **0,55 ha**
zemes vienības daļai **Nr.93** nomas platība **2,0 ha**

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735”Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, kas nosaka ”Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemes gabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā .Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu”; LR likuma ”Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums”1.pantu, 3.panta 2.punktu, 6¹.pantu, likuma” Par pašvaldībām”14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu; un Ministru Kabineta 2010.gada 7.jūlija noteikumiem Nr.515”Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.daļas 12.punktu, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (13 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli **2017.gada 28.septembrī** zemes vienības daļām:

1.1. **Nr.92** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **0,4 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 268,00. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 4,00.**

1.2. **Nr.65** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **1,1 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 737,00. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 11,06.**

1.3. **Nr.63** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **0,35 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 234,50. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 3,52.**

1.4. **Nr.64** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **0,3 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 201,00. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 3,02.**

1.5. **Nr.90** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **0,55 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 368,49. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 5,53.**

1.6. **Nr.93** ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165,nomas platība **2,0 ha** “Lielie Ierniņi”, Variešu pagasts, zemes gabala kadastrālā vērtība EUR 1 340,00. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības uz 01.01.2017 t.i. **EUR 20,10.**

2.Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus (noteikumi pielikumā).

3.Nomas tiesību izsoli organizēt Zemes lietu komisijai.

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Egils Jaksons lēmuma pieņemšanā nepiedalījās.

21.

Par zemes ierīcības projekta „Silavas” apstiprināšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Izskatot SIA “GEO Mērniecība” sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 25.augusta iesniegumu par zemes ierīcības projekta ”Silavas”, Variešu pagasts, Krustpils novads apstiprināšanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam ”Silavas”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, ar kadastra numuru 5694 002 0176 uzsākts pēc īpašnieces A. S. (personas kods [..]) pilnvarotās personas B. K. 2017.gada 17.augusta iesnieguma. Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 09.augusta sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr. 15 p.10).

Nekustamais īpašums “Silavas” Variešu pagastā, Krustpils novadā ar kadastra numuru 5694 002 0176 sastāv no četrām zemes vienībām ar kopējo platību 22,6 ha. Zemes ierīcības projekts izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0176 ar platību 7,8 ha. Zemes vienība ir apbūvēta, uz tās atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0176 001 un viena palīgēka (pagrabs) ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0176 002.

Nekustamā īpašuma “Silavas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0176– 7,8 ha platībā robežas nav instrumentāli uzmērītas Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92TM. Īstenojot šo projektu atbilstoši MK 2012.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019”Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, jāveic atdalāmo zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, jāprecizē zemes vienību kopplatība, zemes lietošanas veidi, aprūtinājumus izraisošo objektu situācijas kontūru un citu elementu izvietojums, iegūstot precīzus digitālos datus.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi sadalīt īpašuma „Silavas”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0176 divās zemes vienībās. Projektētā atdalāmo zemes vienību platība ir 0,7 ha un 7,1 ha.

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Silavas” **paredz** priekšlikumus par zemes izmantošanas mērķiem un nosaukumiem:

- Palielkošajai projektētajai zemes vienībai Nr.1 (5694 002 0381) – 0,51 ha atstājams nosaukums un adrese „Silavas”, Variešu pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis -0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- Jaunizveidotajai projektētajai zemes vienībai Nr.2 (5694 002 0382) -7,1 ha piešķirams jauns nosaukums „Silavu Āres”, Variešu pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis -0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0175 piešķirt nosaukumu „Silavu Āres”, Variešu pagasts, Krustpils novads,
- Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5694 005 0101 un 5694 005 0100 piešķirt nosaukumu „Meža Silavas”, Variešu pagasts, Krustpils novads.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26., 28., 47., 50.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 09.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr. 15 p.10) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi („Silavas”, Variešu pagasts, Krustpils novads)” un projekta izstrādātāja SIA “GEO Mērniecība” sertificēta zemes ierīkotāja Līgas Petenko (sertifikāts BA Nr.457) 2017.gada 25.augusta iesniegumu par zemes ierīcības projekta ”Silavas” apstiprināšanu un ņemot vērā Līgas Petenko sagatavoto zemes ierīcības projektu “Silavas”, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu “Silavas” nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 5694 002 0176), atrašanās vieta – Variešu pagasts, Krustpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **5694 002 0176** sadalīšanai;
2. Projektētajai zemes vienībai **Nr.1** (5694 002 0381) – **0,51 ha** atstājams nosaukums un adrese „**Silavas**”, Variešu pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis -0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Projektētajai zemes vienībai **Nr.2** (5694 002 0382) -**7,1 ha** piešķirams jauns nosaukums „**Silavu Āres**”, Variešu pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis -0101- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0175 piešķirt nosaukumu „**Silavu Āres**”, Variešu pagasts, Krustpils novads,
5. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5694 005 0101 un 5694 005 0100 piešķirt nosaukumu „**Meža Silavas**”, Variešu pagasts, Krustpils novads
6. Apstiprināt zemes ierīcības projektā norādītos zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus visām zemes vienībām.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas.
8. Uzdot Administratīvai nodaļai desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai (**kac.jekabpils@vzd.gov.lv**) un nosūtīt nekustamā īpašuma īpašniekam un ierīcības projekta izstrādātājam..
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā- grafiskā daļa

22.

Par grozījumiem 16.08.2017. domes sēdes protokola Nr.15. punktā Nr.13 “Par zemes ierīcības projekta Rūtas” apstiprināšanu”

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldība ir saņēmusi J.C. 2017.gada 31.augusta iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus 16.08.2017.gada domes sēdes protokola Nr.15. punktā Nr.13 “Par zemes ierīcības projekta Rūtas” apstiprināšanu” lēmuma punktus Nr.3 un Nr.4 atbilstoši projekta izstrādes nosacījumiem.

Atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Grozīt 16.08.2017.gada domes sēdes protokola Nr.15. punktā Nr.13 “Par zemes ierīcības projekta Rūtas” apstiprināšanu” lēmuma punktus Nr.3 un Nr.4.

Turpmāk 16.08.2017.gada domes sēdes protokola Nr.15. punktā Nr.13 “Par zemes ierīcības projekta Rūtas” apstiprināšanu” lēmuma punktus Nr.3 un Nr.4 izteikt šādā redakcijā:

3.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.2 (5670 003 0255) -7,47 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Dzilnas”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0201- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4.Atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.3 (5670 003 0256) -4,7 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Vējrozes”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Zemes lietošanas mērķis 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

23.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 19.07.2017. saņemts P. R. rakstveida iesniegums ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads viņa dēlam J. R., kurš dzīvojot un esot deklarēts ārzemēs.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka Juris Rudziks deklarējis dzīvesvietu adresē “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads 2013.gada 4.aprīlī, norādot tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu – radniecība ar Ļ. R..

Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads, Ļ. R.i izbeigusies saskaņā ar 2016.gada 25. jūlija Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas lēmumu. Saskaņā ar minēto lēmumu nekustamā īpašuma “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads, īpašnieks ir SIA “Mārtiņmuiža”, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam par saņemto iesniegumu un uzaicina personu sniegt paskaidrojumu. Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats

apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

J. R., deklarētā dzīvesvieta “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads, bija uzaicināts ierasties Krustpils novada pašvaldībā līdz 2017.gada 10.augustam un iesniegt dokumentus, kas apliecina, ka viņam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu adresē “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads. Uzaicinājums 27.07.2017. “Par deklarētās dzīvesvietas ziņu pārbaudi” Nr. 2.1-11.2/17/595 nosūtīts uz J. R. deklarēto adresi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”,

atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Anulēt ziņas par J. R. deklarēto dzīvesvietu “Dimantu Pakalnes”, Kūku pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot J. R., P. R. un SIA “Mārtiņmuiža”.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

24.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 09.08.2017. saņemts nekustamā īpašuma “Laides”, Vīpes pagasts, Krustpils novads īpašnieka I. S. rakstveida iesniegums ar lūgumu anulēt īpašumā deklarēto dzīvesvietu A. S., jo šajā īpašumā faktiski nedzīvojot un neesot tiesiska pamata būt deklarētam adresē “Laides”, Vīpes pagasts, Krustpils novads.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. S. deklarējis dzīvesvietu adresē “Laides”, Vīpes pagasts, Krustpils novads, 2017.gada 13.aprīlī, norādot tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu – vienošanās ar īpašnieku I. S..

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam par saņemto iesniegumu un uzaicina personu sniegt paskaidrojumu. Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Pamatojoties uz minēto, A. S., deklarētā dzīvesvieta "Laides", Vīpes pagasts, Krustpils novads, bija uzaicināts ierasties Krustpils novada pašvaldībā līdz 2017.gada 5.septembrim un iesniegt dokumentus, kas apliecina, ka viņam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu adresē "Laides", Vīpes pagasts, Krustpils novads. Uzaicinājums 21.08.2017. "Par deklarētās dzīvesvietas ziņu pārbaudi" Nr. 2.1-11.2/17/653 nosūtīts uz A. S. deklarēto adresi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”,

atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Anulēt ziņas par A. S. deklarēto dzīvesvietu "Laides", Vīpes pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot A. S..

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

25.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma "Beķeri", Atašienes pagasts, Krustpils novads, īpašnieka G. Ž. rakstveida iesniegums ar lūgumu anulēt īpašumā deklarēto dzīvesvietu V. Č., jo neesot tiesiska pamata būt deklarētam adresē "Beķeri", Atašienes pagasts, Krustpils novads.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka V. Č., deklarējis dzīvesvietu adresē "Beķeri", Atašienes pagasts, Krustpils novads, 2014.gada 4.novembrī, norādot tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu – vienošanās ar īpašnieci A. Ž..

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam par saņemto iesniegumu un uzaicina personu sniegt paskaidrojumu. Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Pamatojoties uz minēto, V. Č., deklarētā dzīvesvieta "Beķeri", Atašienes pagasts, Krustpils novads, bija uzaicināts ierasties Krustpils novada pašvaldībā līdz 2017.gada 5.septembrim un iesniegt dokumentus, kas apliecina, ka viņam ir tiesisks pamats deklarēt

dzīvesvietu adresē “Beķeri”, Atašienes pagasts, Krustpils novads. Uzaicinājums 21.08.2017. “Par deklarētās dzīvesvietas ziņu pārbaudi” Nr. 2.1-11.2/17/654 nosūtīts uz V. Č. deklarēto adresi.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”,

atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Anulēt ziņas par V. Č. deklarēto dzīvesvietu “Beķeri”, Atašienes pagasts, Krustpils novads, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot V. Č. un G. Ž..

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

26.

Par deklarētās dzīvesvietas “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads anulēšanu

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Krustpils novada pašvaldībā 2017. gada 25.augustā saņemts Kūku pagasta pārvaldes iesniegums Nr. 6-8/17/50 “Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu”. Kūku pagasta pārvalde lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, I. K., personas kods [..], S. K. personas kods [..], N. K., personas kods [..], S. K., personas kods [..], A. K. personas kods [..], jo saskaņā ar 2017.gada 16.augusta Krustpils novada pašvaldības domes sēdes lēmumu “Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā” (protokols Nr. 15., 8.p.) no 2017.gada 31.jūlija izbeigts dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-47/15/103.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka I. K., personas kods [..], no 2002.gada 23.decembra ir deklarējusi dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka S. K., personas kods [..], no 2003.gada 19.novembra ir deklarējis dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka N. K., personas kods [..], no 2002.gada 23.decembra ir deklarējis dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka S. K., personas kods [..], no 2002.gada 23.decembra ir deklarējis dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Pārbaudot datus Iedzīvotāju reģistrā, noskaidrots, ka A. K. personas kods [..], no 2003.gada 24.janvāra ir deklarēta dzīvesvieta “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222.

Dzīvesvietas deklarēšanās likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”,

atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Anulēt ziņas par I. K., personas kods [..], deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
2. Anulēt ziņas par S. K., personas kods [..], deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
3. Anulēt ziņas par N. K., personas kods [..], deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
4. Anulēt ziņas par S. K., personas kods [..], deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
5. Anulēt ziņas par A. K. personas kods [..], deklarēto dzīvesvietu “Jaunā Muiža 4”-2, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, jo nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīves vietā.
6. Administratīvajai nodaļai aktualizēt ziņas par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Iedzīvotāju reģistrā un paziņot I. K., S. K., N. K. un S. K..
7. Par nepilngadīgās Ad. K. deklarētās dzīvesvietas anulēšanu paziņot Krustpils novada bāriņtiesai.
8. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības domes 2016.gada 17.augusta lēmumā
“Par projektu „Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Krustpils novada
iedzīvotājiem””**

**un 2016.gada 29.decembra lēmumā “Par projektu “Antropogēno slodzi mazinošas
infrastruktūras izbūve un atjaunošana dabas parkā “Laukezers””**

Jautājums izskatīts 13.09.2017. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē.

Jautā V.Stiebrīna, atbild K.Pabērzs.

K.Stars ierosina mainīt lēmuma projekta nosaukumu vai tekstu, jo Attīstības nodaļa nav persona.

Lēmuma projektā norādīt – ar vadības rīkojumu nozīmēta.

Izsakās I.Stupāne, piedāvā mainīt nosaukumu – Par grozījumiem 2016.gada 17.augusta lēmumā...

I.Stupāne ierosina precizēt lēmuma projektu – ar domes priekšsēdētāja rīkojumu norīkoto Attīstības nodaļas darbinieku.

Deputāti piekrīt precizēt lēmuma projekta nosaukumu un tekstu.

Krustpils novada pašvaldības dome 2016.gada 17.augustā ir nolēmusi piedalīties darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.2. pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" pirmās atlasē kartas projektu iesniegumu atlasē un 2016.gada 29.decembrī ir nolēmusi piedalīties darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.4.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt un atjaunot bioloģisko daudzveidību un aizsargāt ekosistēmas" 5.4.1.1. pasākuma "Antropogēno slodzi mazinošas infrastruktūras izbūve un rekonstrukcija Natura 2000 teritorijās" atklātajā projektā konkursā (turpmāk – Projekti).

Lemjot par piedalīšanos Projektos tika noteiktas atbildīgās personas.

Projektu realizācijas laikā dažādu notikumu ietekmē ir radusies nepieciešamība mainīt atbildīgās personas. Lai turpmāk, mainoties apstākļiem, ar domes lēmumu nebūtu jānosaka cits projektu vadītājs un jāgroza jau pieņemtie lēmumi, būtu jānosaka atbildība attiecīgai nodaļai vai attiecīgā amata speciālistam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 17.maija noteikumiem Nr.310 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.4. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieejamību veselības veicināšanas un slimību profilakses pakalpojumiem, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajiem iedzīvotājiem" 9.2.4.1. pasākuma "Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi" un 9.2.4.2. pasākuma "Pasākumi vietējās sabiedrības veselības veicināšanai un slimību profilaksei" īstenošanas noteikumi” un darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.4.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt un atjaunot bioloģisko daudzveidību un aizsargāt ekosistēmas” 5.4.1.1. pasākumu “Antropogēno slodzi mazinošas infrastruktūras izbūve un rekonstrukcija Natura 2000 teritorijās” un Krustpils novada Attīstības programmas 2013. – 2019. Rīcības plāna rīcības virzienu RV 10 “DABAS RESURSI”, uzdevuma U18 “NODROŠINĀT DABAS RESURSU RACIONĀLU UN ILGTSPĒJĪGU IZMANTOŠANU” rīcību 3.4. “Uzlabot vides infrastruktūru”,

atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss,

Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Izteikt Krustpils novada domes 2016.gada 17.augusta lēmuma (sēdes protokols Nr.11, 3.punkts) “Par projektu „Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Krustpils novada iedzīvotājiem”” 5.punktu šādā redakcijā:
“5. Par projektu atbildīgo noteikt ar domes priekšsēdētāja rīkojumu norīkoto Attīstības nodaļas darbinieku.”
2. Izteikt Krustpils novada domes 2016.gada 29.decembra lēmuma (sēdes protokols Nr.17, 2.punkts) “Par projektu “Antropogēno slodzi mazinošas infrastruktūras izbūve un atjaunošana dabas parkā “Laukezers”” 4.punktu šādā redakcijā:
“4. Par projektu atbildīgo noteikt ar domes priekšsēdētāja rīkojumu norīkoto Attīstības nodaļas darbinieku.”
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.

Par apstrīdēto Sociālā dienesta lēmumu

Informē K.Pabērzs.

Izsakās K.Stars, K.Pabērzs.

Adresāts: E. A., deklarētā dzīvesvieta [..].

Iesniedzēja prasījums: E. A. 2017.gada 12.jūnija iesniegums.

Krustpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2017.gada 13.jūnijā saņēmusi E. A. (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegumu reģistrētu ar Nr.2.1-11.1/17/1291 par Krustpils novada pašvaldības Sociālā dienesta (turpmāk – Dienests) 2017.gada 11.maija lēmuma Nr. 1.-12/761 “Par E. A. atzīšanu par maznodrošināto” (turpmāk – Lēmums) apstrīdēšanu.

[..]

Ņemot vērā, ka līdz šim Iesniedzējs nav izrādījis vēlēšanos sadarboties ar Dienestu, nav pamata domāt, ka šoreiz būtu kādi objektīvi apstākļi, kādēļ Iesniedzējs nav varējis ierasties uz komisijas sēdi vai paziņot savas neierašanās iemeslus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Civillikuma 1.pantu, kas nosaka, ka tiesības izlietojamas un pienākumi pildāmi pēc labas ticības, izskatot 2017.gada 12.jūnija Iesniedzēja apstrīdēšanas iesniegumu, izvērtējot 2017.gada 11.maija Dienesta lēmumu Nr.1.-12/761 „Par E. A. atzīšanu par maznodrošināto”, secināms, ka Lēmums ir atbilstošs normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 1.punktu atstājams negrozīts, noraidot Iesniedzēja apstrīdēšanas iesniegumu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 89.panta otro daļu, 91.panta pirmo un otro daļu, Krustpils novada pašvaldības 2016.gada 22.jūnija saistošos noteikumu Nr.2016/4 „Krustpils novada pašvaldības nolikums” 131.punktu, ņemot vērā Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas 2017.gada 11.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.punkts),

atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne,

Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Noraidīt E. A., personas kods [..], 2017.gada 12.jūnija iesniegumu reģistrētu ar Nr.2.1-11.1/17/1291 par Krustpils novada pašvaldības Sociālā dienesta 2017.gada 11.maija lēmuma Nr.1.-12/761 “Par E. A. atzīšanu par maznodrošināto” atcelšanu un labvēlīga lēmuma pieņemšanu.
2. Atstāt negrozītu Krustpils novada pašvaldības Sociālā dienesta 2017.gada 11.maija lēmumu Nr.1.-12/761 “Par E. A. atzīšanu par maznodrošināto”.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likumu, šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Deputāte V.Stiebrīņa atstāj sēdes zāli.

29.

Par pašvaldības kustamas mantas - automobiļa AUDI A6 pārdošanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu

Krustpils novada pašvaldība nodod atsavināšanai automobili- AUDI A6, 1.reģistrācijas datums 06.03.1997., valsts reģistrācijas numurs HK 9813, nobraukums 382440 km. Saskaņā ar 2017.gada 08.septembra SIA “Dzieti”, reģ.Nr.42403010964, slēdzienu par kustamās mantas – automobiļa, novērtējumu Nr. Tr.-17/32 un piesaistītā sertificētā vērtētāja Jurija Lukaševa, sertifikāts Nr. 28, vērtējumu – automobiļa tirgus vērtība 490 EUR. Bilances vērtība 1189.89 EUR. Pašvaldības izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu 100 EUR.

Saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 8.panta piekto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs (13 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošo automobili AUDI A6, 1.reģistrācijas datums 06.03.1997., valsts reģistrācijas numurs HK 9813.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošanu izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 650 EUR apmērā bez PVN.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus (*Noteikumi pielikumā*).
5. Uzdot izsoli veikt Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības ar mežaudzi “Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Informē K.Pabērzs.

I.Stupāne nosauc mežaudzes vērtību.

Jautā E.Serkova, atbild I.Stupāne. Jautā E.Serkova, atbild D.Vītola. Izsakās K.Pabērzs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Zemes vienība ar mežaudzi “Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads, ar kadastra Nr. 5694 001 0121, kadastra apzīmējumu 5694 001 0121 - 5,02 ha platībā, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000239144. Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība 1019 EUR un mežaudzes vērtība ir 3195,77 EUR. Saskaņā ar SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) un sertificēta augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētāja Oļega Aleksejeva (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienība sertifikācijas birojs - sertifikāts Nr.494 M) 2017.gada 11.sptembra slēdzieni Nr.M-17/17 „Par nekustamā īpašuma-zemes vienības (ar mežaudzi) “Aiviekstes”, Variešu pagastā, Krustpils novada tirgus vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 15 400 EUR, izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 800 EUR, kopējā cena sastādās 16 200 EUR.

Deputāte V.Stiebrīņa atgriežas sēdes zālē.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar mežaudzi „Aiviekstes mežs”, ar kadastra Nr. 5694 001 0121 (kadastra apzīmējumu 5694 001 0121) 5.02

platībā, kas atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **16 200** euro.

2. Apstiprināt atsavināmā objekta –zemes vienības ar mežaudzi „Aiviekstes mežs”, ar kadastra Nr. 5694 001 0121 (kadastra apzīmējumu 5694 001 0121) 5.02 platībā, kas atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu „Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.
4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu 5.02 ha platībā, ar kadastra Nr. 5694 001 0121 (kadastra apzīmējumu 5694 001 0121) ar nosaukumu „Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads.
5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles/sludinajumu> par nekustamā īpašuma zemes vienības ar mežaudzi „Aiviekstes mežs”, ar kadastra Nr. 5694 001 0121 (kadastra apzīmējumu 5694 001 0121) 5.02 platībā, pārdošanu izsolē.
6. Krustpils novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas, pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

31.

Par nekustamā īpašuma – zemes “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Informē K.Pabērzs.

Jautā V.Stiebriņa, A.Vetere, atbild K.Pabērzs. Izsakās K.Stars.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Zemes vienība 5.95 ha platībā ar kadastra Nr. 5694 008 0256, nosaukumu “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000570489.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **4296** EUR. Saskaņā ar SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2017.gada 08.septembra slēdzienu Nr.Z-17/239 „Par nekustamā īpašuma-zemes vienības “Viesuļi”, Variešu pagastā Krustpils novadā tirgus vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 11 600 EUR, izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 900 EUR, kopējā cena sastādās **12 500** EUR.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar kadastra Nr. 5694 008 0256, “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novadā, 5.95 ha platībā, nosacīto cenu, jeb sākumcenu **12 500** euro.
2. Apstiprināt atsavināmā objekta – zemes vienības ar kadastra Nr. 5694 008 0256, “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novadā, 5.95 ha platībā, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.
4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu, ar nosaukumu “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads, 5.95 ha platībā.
5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles> sludinājumu par nekustamā īpašuma zemes vienības “Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads, 5.95 ha platībā, pārdošanu izsolē.
6. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvas nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

32.

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu Kūku pagastā

Izskata 2017.gada 19.septembra V. J., personas kods [..], iesniegumu, kurā lūdz lauzt dzīvojamo telpu īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 6-47/15/59 ar 2017.gada 31.augustu.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu Krustpils novada pašvaldības konstatē, ka ar Iesniedzēju pārslēgts 2015.gada 01.augustā Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgums Nr. 6-47/15/59. Kūku pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Vīpes pagasta pārvaldes vadītāja, iesniegto iesniegumu ir saskaņojusi.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot „*par*” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (14 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. **Izbeigt** 2015.gada 1.augusta pārslēgto dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu Nr. 6-47/15/59 ar V. Jastraboviču, ar 2017.gada 30.septembri.
2. **Uzdot** V. J. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas veikt galīgo norēķinu par dzīvokli Nr. 12 “Kūkas Nr.4”, Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads, saskaņā ar piestādīto aprēķinu, un izdeklarēties no dzīvokļa adreses. Gadījumā, ja V. J. un tā ģimenes locekļi neizdeklarējas, tiks veiktas darbības deklarētās dzīvesvietas anulēšanai.
3. Lēmuma 2.punktā – parādsaistību neizpildes gadījumā Krustpils novada pašvaldības juristei sniegt prasību tiesā par parāda piedziņu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

Sēdi vada

Domes priekšsēdētāja vietniece Kornēlija Brūniņa

33.

Par atvaļinājuma piešķiršanu Krustpils novada domes priekšsēdētājam

K.Stars jautā par LPS 28.kongresu. Atbild K.Pabērzs, K.Brūniņa. Domes priekšsēdētājs un domes priekšsēdētāja vietniece kongresā nav piedalījušies. Jautā E.Serkova, paskaidro K.Pabērzs. K.Pabērzs informē par kongresa darba kārtību un rezultātiem. Jautā E.Serkova, atbild K.Pabērzs. Jautā V.Stiebrīņa, atbild K.Pabērzs. Izsakās K.Brūniņa. Jautā V.Golubevs, atbild K.Brūniņa. Izsakās K.Stars, K.Pabērzs, V.Stiebrīņa.

V.Stiebrīņa interesējas par nākošās Domes sēdes laiku. K.Pabērzs atbild, ka nākošā domes sēde plānota 18.oktobrī.

Izsakās K.Brūniņa.

Pamatojoties uz Krustpils novada domes priekšsēdētāja Kārļa Pabērza, 12.09.2017. iesniegumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma

40.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, Darba likuma 149., 150. pantiem, 151.panta pirmās daļas 3.punktu, otro daļu, Krustpils novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 31. un 36.punktiem, likuma "Par pašvaldībām" 25.pantu, kas nosaka, ka domes priekšsēdētāja vietnieks aizvieto domes priekšsēdētāju viņa prombūtnes laikā, kā arī pilda pienākumus, ko uzdevis domes priekšsēdētājs vai kas noteikti attiecīgās pašvaldības nolikumā, atklāti balsojot „par” – Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Kārlis Pabērzs (jun.), Kārlis Stars, Kornēlija Brūniņa, Līga Zalāne, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs (13 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt Krustpils novada domes priekšsēdētājam Kārlim Pabērzam:
 - 1) apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas/ 7 (septiņas) kalendārās dienas no 2017.gada 02.oktobra līdz 2017.gada 08.oktobrim (ieskaitot), par laika periodu no 20.06.2016. līdz 19.06.2017.;
 - 2) apmaksātu papildus atvaļinājumu 10 (desmit) darba dienas no 2017.gada 09.oktobra līdz 2017.gada 20.oktobrim (ieskaitot), par laika periodu no 20.06.2016. līdz 19.06.2017.;
 - 3) pamatojoties uz Darba likuma 151.panta pirmās daļas 3.punktu, apmaksātu papildus atvaļinājumu 1 (vienu) darba dienu 2017.gada 23.oktobrī, par laika periodu no 20.06.2016. līdz 19.06.2017.
2. Uzdot Krustpils novada domes priekšsēdētāja pienākumus, viņa prombūtnes (atvaļinājuma) laikā no 2017.gada 02.oktobra līdz 2017.gada 23.oktobrim (ieskaitot), pildīt Krustpils novada domes priekšsēdētāja vietnieci Kornēlijai Brūniņai, personas kods .

Pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Kārlis Pabērzs lēmuma pieņemšanā nepiedalījās.

Sēdi slēdz plkst.12.50

Sēdes vadītājs (1-32. jautājums)

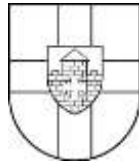
K.Pabērzs

Sēdes vadītājs (33. jautājums)

K.Brūniņa

Sēdes protokolētājs

R.Ivanova



**LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI

ar 20.09.2017. Krustpils novada domes lēmumu
“Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības
saistošajos noteikumos Nr. 2017/2
„Noteikumi par Krustpils novada
pašvaldības budžetu 2017. gadam””
(sēdes protokols Nr.17., 1 .punkts)

**Krustpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2017/9
„Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2017.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos
Nr.2017/2 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2017. gadam””**

*Izdoti saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”
„Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 2. punktu,
21.panta 1.daļas 2.punktu; 41.panta 1.punktu,
LR likumu „Par pašvaldību budžetiem”,
LR likumu „Par valsts budžetu 2017. gadam”*

Noteikumi nosaka novada pašvaldībai aprēķināto nodokļu, no pašvaldību finanšu
izlīdzināšanas fonda dotāciju, mērķa dotāciju no valsts budžeta, sadalījumu novada pašvaldības
funkciju veikšanai un norēķiniem ar citu pilsētu un novadu pašvaldībām.
Veikt grozījumus izsakot šādā redakcijā”

I daļa „Krustpils novada pašvaldības pamatbudžets 2017. gadam”

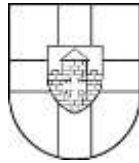
1. Apstiprināt novada pašvaldības pamatbudžetu 2017. gadam ieņēmumos 7 121 941 EUR saskaņā ar 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12. un 15. pielikumu.
2. Apstiprināt novada pašvaldības pamatbudžetu 2017. gadam izdevumos 7 570 993 EUR, saskaņā ar 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12. un 15. pielikumu.
3. Apstiprināt plānoto aizņēmumu apmēru EUR 299 893 saskaņā ar 1. pielikumu.

II daļa „Krustpils novada pašvaldības speciālais budžets 2017. gadam”

4. Apstiprināt novada pašvaldības speciālo budžetu 2017. gadam ieņēmumos 718 898 EUR saskaņā ar 13., 14. un 15. pielikumu.
5. Apstiprināt novada pašvaldības speciālo budžetu 2017. gadam izdevumos 2 956 401 EUR, saskaņā ar 13., 14. un 15. pielikumu.
6. Apstiprināt plānoto aizņēmumu apmēru EUR 2 034 315 saskaņā ar 13. pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības
20.09.2017. domes sēdes lēmumu
“Par pašvaldības kustamas mantas -
automobiļa NISSAN PATROL
pārdošanu un otrā izsolē,
nolikuma apstiprināšanu”
(protokols Nr.17, 19.p.)

Kustamas mantas - automobiļa NISSAN PATROL
OTRĀS IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēta izsole Krustpils novada pašvaldības kustamai mantai – automobilim NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, nobraukums 342268 km, turpmāk tekstā -Objekts.
- 1.2. **Izsoli organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).
- 1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 13.oktobrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldības norādītā telpā/ sēžu zālē.**
- 1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 1680**
- 1.6. Izsoles solis **EUR 100**
- 1.7. **Drošības nauda - 10%** apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 168, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ.Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**
- 1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 15,00.
- 1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto automobili.
- 1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:
 - 1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv;
 - 1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, pašvaldības darba laikā
- 1.11. Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, klātienē no 2017.gada 10.oktobra līdz izsolei.

2. Informācija par atsavināmo Objektu:

2.1. Izsoles objekts: Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošais mikroautobuss:

Tehniskais raksturojums

Virsbūve

Novērtējamais OBJEKTS	Automobilis NISSAN PATROL, VIN: JN1KDSY61U0313721, valsts reģistrācijas numurs PO7948.
-----------------------	--

Īpašumtiesības	Vērtēšanas brīdī novērtējamais OBJEKTS pieder Krustpils novada pašvaldībai.
Marka, modelis	NISSAN PATROL
1.reģistrācijas gads	29.10.1999.
Rūpnīcas numurs (VIN)	JN1KDSY61U0313721
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	2826.
Krāsa	Tumši zila, pelēka
Noskrējieni (kilometraža pēc odometra)	342268 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF1138650
Tehniskā apskate	Līdz 18.05.2018..

Tehniskais raksturojums

Virsbūve	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu
Dzinējs	Apmierinošā stāvoklī.
Krāsojums	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu.
Stūres iekārta	Apmierinošā stāvoklī.
Bremzes	Apmierinošā stāvoklī.
Salons	Nolietojies ~ 40-60% (ir skrambas un noberzumi)
Elektrosistēma	Apmierinošā stāvoklī.
Rītošā daļa	Riepu atlikums ~ 20-40%, fiziskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.
Kopējais nolietojums	40-60%.
Dzinēja jauda (kW)	95.
Piezīmes	-

2.2. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības izsoles komisijas noteiktajā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas līdz izsoles sākumam iepazīties ar izsolei paredzēto Objektu, apskatīt, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku sazināties ar Vides un civiltās aizsardzības nodaļas vadītāju Ilmāru Lukstu (mob.t.26706059).

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.1.1.2.izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;

4.1.1.4.Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5.notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks.

Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2.**juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. noteiktas formas pieteikumu;

4.2.2.izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmējinstiucijas lēmumu par Objekta iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.5.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
 - 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
 - 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
 - 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
 - 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
 - 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
 - 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

- 5.1. **Izsole notiek 2017.gada 13.oktobrī plkst. 10.00 Krustpils novada pašvaldībā norādītā telpā/ sēžu zālē, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.**
- 5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- 5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.
- 5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.
- 5.6. Jebkādu komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.
- 5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

- 5.9. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā “Kurš sola vairāk?. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.
- 5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.
- 5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 5.13. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.
- 5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6.Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

- 6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.
- 6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **divu nedēļu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- 7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;
- 7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;
- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

Pretendentu paraksti:

Krustpils novada pašvaldībai

(fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(adrese, tālrunis)

PIETEIKUMS

Kustamas mantas automobiļa NISSAN PATROL IZSOLES NOTEIKUMI izsolei

Vēlos pieteikties uz Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa NISSAN PATROL, 1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, nobraukums 342268 km, atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecinošs dokuments;
- reģistrācijas naudas iemaksas apliecinošs dokuments; _____
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
 - uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- pilnvara
- _____
- _____
- _____

2017.gada __. _____

(paraksts; paraksta atšifrējums)

2.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa NISSAN PATROL

izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts

Nr. p.k. (Kārtas Nr.)	Izsoles dalībnieks (vārds, uzvārds/ nosaukums)	Pers. kods, pases dati/ reģ. Nr.	Adrese, tālrunis	Apliecinājums <i>(Dalībnieks paraksta pirms izsoles sākuma)</i>
1.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "1". _____
2.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "2". _____
3.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "3". _____

3.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa NISSAN PATROL
izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība Nr. _____

(izsoles dalībnieka nosaukums/vārds, uzvārds; reģ. Nr./personas kods);

(pilnvarotās personas vārds, uzvārds un personas kods)

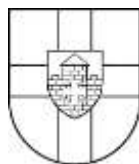
Par dalību Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa NISSAN PATROL,
1.reģistrācijas datums 29.10.1999., valsts reģistrācijas numurs PO7948, izsolē, kas notiks
2017.gada 13.oktobrī, plkst.10.00

Objekta nosacītā sākumcena - **EUR 1680.**

Nodrošinājuma nauda iemaksāta _____.

Izsoles organizētāja pārstāvis _____

13. 10 . 2017.



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI
ar Krustpils novada domes
20.09.2017 sēdes lēmumu
"Par zemes gabala nomas
tiesību izsoles organizēšanu"
(protokols Nr. .17., 20.p.)

**KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI PIEKRITĪGĀ NEAPBŪVĒTĀ ZEMES
GABALA DAĻU(Nr.92, Nr.65, Nr.63, Nr.64, Nr.90 un Nr.93) VARIEŠU PAGASTĀ AR
KADASTRA APZĪMĒJUMU 5694 008 0165 ZEMES NOMAS TIESĪBU IZSOLES
NOTEIKUMI**

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1. Noteikumi nosaka kārtību kādā notiek Krustpils novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165 "*Lielie Ierniņi*"

zemes vienības daļas **Nr.92** ar nomas platību **0,4 ha**

zemes vienības daļas **Nr.65** ar nomas platību **1,1 ha**

zemes vienības daļas **Nr.63** ar nomas platību **0,35 ha**

zemes vienības daļas **Nr.64** ar nomas platību **0,3 ha**

zemes vienības daļas **Nr.90** ar nomas platību **0,55 ha**

zemes vienības daļas **Nr.93** ar nomas platību **2,0 ha**

zemes nomas tiesību (turpmāk - Objekts) iegūšana izsolē- zemes noma atklātā izsolē personai, kura par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.Zemes vienības daļu kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir :

zemes vienības daļai **Nr.92** EUR 268,00

zemes vienības daļai **Nr.65** EUR 73700

zemes vienības daļai **Nr.63** EUR 234,50

zemes vienības daļai **Nr.64** EUR 201,00

zemes vienības daļai **Nr.90** EUR 368,49

zemes vienības daļai **Nr.93** EUR 1 340,00

2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu"1. pantu, 3. panta 2. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, 2007. gada 30. oktobra MK noteikumus Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu " un citus LR spēkā esošos normatīvos aktus.

3. Noteikumu mērķis ir nodrošināt zemes nomas tiesību izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanu uz Krustpils novada pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemes gabalu, kā arī nodrošināt pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, nodrošinot "Iespējami augstāko cenu" likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" izpratnē.

4. Izsolī organizē un veic Krustpils novada Zemes lietu komisija. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Krustpils novada pašvaldības mājas lapā www.krustpils.lv un Krustpils novada domē.
5. Kontaktpersona zemes nomas tiesību izsoles jautājumos – Maija Alksne, telefons 65237627.
6. Izsoles vieta un laiks Krustpils novada domes sanāksmju zālē **A7**,
2017.gada 28.septembrī plkst. 10.00. zemes gabalam **Nr.93**
2017.gada 28.septembrī plkst. 10.15. zemes gabalam **Nr.92**
2017.gada 28.septembrī plkst. 10.30. zemes gabalam **Nr.65**
2017.gada 28.septembrī plkst. 10.45. zemes gabalam **Nr.63**
2017.gada 28.septembrī plkst. 11.00. zemes gabalam **Nr.64**,
2017.gada 28.septembrī plkst. 11.15 zemes gabalam **Nr.90**.
7. Izsoles veids - mutiska, ar augšupejošu soli, un tajā var piedalīties Latvijas Republikā reģistrēta fiziska vai juridiska persona.
8. Zemes gabala ar kadastra Nr. 5694 008 0165, izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, kas atbilst Krustpils novada teritorijas plānojumā noteiktajai atļautajai izmantošanai.
- 8.1. Zeme sgabals atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā. (skice pielikumā)
- 8.2. Visiem atiecīgā zemesgabala nomas tiesību pretendentiem līdz izsoles norises dienai ir tiesības iepazīties ar attiecīgā zemes gabala faktisko stāvokli dabā, saskaņojot to iepriekš ar Variešu pagasta pārvaldes vadītāju pa tālruni: 29190485.
9. Zemes nomas līguma termiņš 5(pieci) gadi.
10. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165 nav reģistrēts zemesgrāmatā.
11. Izsoles **sākuma cena** ir 1.5% no zemes kadastrālās vērtības uz 2017. gada 1. janvāri, kas sastāda: zemes vienības daļai **Nr.92** EUR **4,00**

zemes vienības daļai **Nr.65** EUR **11,06**
zemes vienības daļai **Nr.63** EUR **3,52**
zemes vienības daļai **Nr.64** EUR **3,02**
zemes vienības daļai **Nr.90** EUR **5,53**
zemes vienības daļai **Nr.93** EUR **20,10**

12. Nomas tiesību **izsoles minimālais solis** ir **0.5%** no zemes kadastrālās vērtības:

zemes vienības daļai **Nr.92** EUR **1,35**
zemes vienības daļai **Nr.65** EUR **3,70**
zemes vienības daļai **Nr.63** EUR **1,20**
zemes vienības daļai **Nr.64** EUR **1,00**
zemes vienības daļai **Nr.90** EUR **1,85**
zemes vienības daļai **Nr.93** EUR **6,70**

- 12.1. Izsoles dalībniekam, lai reģistrētos izsolē, pirms izsoles jāsamaksā :

-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 4,00** zemes vienības daļai **Nr.92**,
-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 11,06** zemes vienības daļai **Nr.65**,
-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 3,52** zemes vienības daļai **Nr.63**,
-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 3,02** zemes vienības daļai **Nr.64**,
-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 5,53** zemes vienības daļai **Nr.90**,
-reģistrācijas maksa par piedalīšanos izsolē EUR 15.00, t.sk.PVN un nodrošinājuma nauda **EUR 20,10**. zemes vienības daļai **Nr.93**.

12.2. Reģistrācijas maksa un drošības naudas apmaksa veicama ar bezskaidras naudas pārskaitījumu uz Krustpils novada pašvaldības kontu bankā – Konta Nr.LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

12.3. Samaksātā drošības maksa tiek ieskaitīta zemesgabala nomas maksā.

13. Informācija par zemes nomas tiesību izsoli tiek publicēta pēc Krustpils novada domes lēmuma pieņemšanas – www.krustpils.lv.

2. IZSOLES DALĪBNIEKI

14. Par izsoles dalībnieku var kļūt Latvijas Republikā reģistrēta fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt izsolāmo mantu un kuram nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu par Krustpils novada administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

3. IZSOLES DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJA

15. Dalībnieku *reģistrācija izsolei tiek veikta līdz 2017. gada 27.septembrim, plkst.16.00* Krustpils novada domē- 27.kabinetā, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.

16. Lai persona varētu reģistrēties par izsoles dalībnieku, tai iepriekš jāsamaksā izsoles noteikumos paredzētā reģistrācijas maksa, kā arī jāiemaksā drošības nauda.

17. **Fiziska persona** (uzrādot pasi), reģistrējoties izsolei, iesniedz šādus dokumentus:

17.1. iznomātājam adresētu pieteikumu (2. Pielikums), kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods deklarētās dzīves vietas adrese un citas adreses, kurās persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala platība, kadastra apzīmējums un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība.

17.2. reģistrācijas maksas un drošības naudas iemaksu apliecinājošu dokumentu;

18. **Juridiska persona** reģistrējoties izsolei, iesniedz šādus dokumentus;

18.1. iznomātājam adresētu pieteikumu, juridiskās personas nosaukums, juridiskā adrese, reģistrācijas numurs, nomājamā zemesgabala platība, kadastra apzīmējums un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība;

18.2. reģistrācijas maksas un drošības naudas iemaksas apliecinājošu dokumentu;

18.3. Komersanta reģistrācijas apliecības apliecinātu kopiju;

18.4. Uzņēmuma reģistra izziņa par attiecīgā komersanta amatpersonu pārstāvības tiesībām dalībniekiem, ja iepriekšminētā informācija nav Domes rīcībā.

19. Izsoles komisija sastāda dalībnieku sarakstu, iekļaujot tajā personas, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus (šo noteikumu 18.punkts). Izsoles dalībnieku sarakstā norādītas šādas ziņas:

19.1. dalībnieka kārtas numurs;

19.2. juridiskas personas pilns nosaukums vai fiziskas personas vārds un uzvārds;

19.3. reģistrācijas nr. vai personas kods;

20. reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) vai tās pilnvarotajai personai, uzrādot pasi un pilnvaru, izsniedz reģistrācijas apliecību, kurā norādīta šāda informācija;

20.1. dalībnieka kārtas Nr. ;

20.2. komersanta nosaukums, reģistrācijas numurs vai fiziskas personas vārds;

20.3. uzvārds un personas kods;

20.4. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

20.5. izsoles dalībnieka adrese un telefons;

20.6. izsoles vieta un laiks;

20.7. izsolāmā zemesgabala sākotnējās nomas maksas apmērs gadā bez PVN;

20.8. atzīme par izsoles drošības naudas iemaksu;

20.9. izsniegšanas datums, vieta un izsniedzēja paraksts.

21. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu neizpaužot līdz izsoles sākumam.

4. IZSOLES KĀRTĪBA

22. Izsole notiek, ja uz to ir pieteicies, noteiktajā kārtībā reģistrējies un ierodas vismaz viens Dalībnieks vai viņa pilnvarota persona. Dalībnieki pirms izsoles sākšanas tiek iepazīstināti ar izsoles noteikumiem, ko apliecina ar saviem parakstiem dalībnieku sarakstā.

22.1. Zemes gabala nomas tiesību pretendents pēc reģistrācijas un parakstīšanās izsoles dalībnieku reģistrā iegūst izsoles dalībnieka statusu un vairs nevar celt nekādas pretenzijas par Zemesgabala stāvokli.

23. Dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu, piecu darbdienu laikā pēc izsoles tiek atmaksāta drošības nauda Izsoles reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.

24. Ja uz izsoli ierodas tikai viens reģistrētais izsoles dalībnieks, zemes nomas tiesības iegūst izsoles vienīgais dalībnieks, ja viņš ir pārsolījis izsoles objekta sākumcenu vismaz par vienu soli.
25. Ja noteiktajā laikā uz izsoli neierodas kāds no dalībniekiem un par tā neierašanās iemesliem izsoles organizētāju iepriekš nav informējis, dalībnieks zaudē iemaksāto drošības naudu un tiesības piedalīties izsolē.
26. Izsoles organizētājs protokolē izsoles norisi. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno dalībnieku sarakstu.
27. Izsoles noteikumos noteiktajā laikā izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles objektu, paziņo iznomāšanas sākumcenu un izsoles paaugstinājuma soli, par kādu nomas maksa paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
28. Solīšanas gaitā dalībnieki nosauc solīto maksu. Izsoles vadītājs nosauc solītās reģistrācijas numuru un piedāvāto nomas maksu. Kad neviens no dalībniekiem augstāku nomas maksu vairs nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko nomas maksu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitienu zemes nomas tiesības uzskatāmas par nosolītām.
29. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
30. Dalībnieks, kurš pēdējais piedāvājis augstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda savu reģistrācijas apliecību un ar parakstu protokolā apliecina tajā norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai.
31. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis attiecīgo izsoles objektu, bet atsakās parakstīties protokolā, atsakās arī no nosolītā objekta. Tiesības slēgt zemes nomas līgumu iegūst nākamais solītājs, kurš nosolījis lielāko nomas maksu.
32. Izsoles organizētājs pieņem lēmumu no izsoles dalībnieku saraksta svītrot izsoles dalībnieku, kurš atteicies no nosolītā objekta un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas maksa un drošības nauda.
33. Sūdzības par izsoles organizētāja darbībām un izsoles norisi iesniedzamas Krustpils novada domei.

5. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

34. Izsoles protokolu sastāda trijos eksemplāros. Pirmais eksemplārs paliek nosolītājam, otro iesniedz domei, trešais paliek izsoles organizētājam.
35. Izsoles komisija ne vēlāk kā septiņu darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu un iesniedz izsoles protokolu domē apstiprināšanai.
36. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome, pirmajā domes sēdē no izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju un informē par to izsoles uzvarētāju.
37. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz pieciem gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.
38. Papildus nosolītajai zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis LR normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā. Nomas maksa jāmaksā no līguma noslēgšanas dienas.
39. Krustpils novada dome un izsoles uzvarētājs 20 (divdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz nomas līgumu.
- 39.1. Ja izsoles uzvarētājs 20 dienu laikā pēc izsoles Līgumu nav noslēdzis un nav rakstiski informējis pašvaldību par apstākļiem, kas kavē slēgt līgumu, tas zaudē nomas tiesības uz nosolīto zemes gabalu un nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas.
- 39.2. Ja tādi dalībnieki, kuri ir piedāvājuši pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas, ir vairāki, priekšroka tiek dota pretendētam to reģistrācijas kārtībā izsoles dalībnieku reģistrā.
- 39.3. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu 20 dienu laikā no piedāvājuma brīža.

6. NENOTIKUŠAS, SPĒKĀ NEESOŠAS UN ATKĀRTOTAS IZSOLES

40. Izsoles organizētājs atzīst izsoli par nenotikušu, ja:
- 40.1. uz atkārtoto izsoli neierodas neviens reģistrētais izsoles dalībnieks;
- 40.2. neviens no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem nenosola sākumcenu.

41. Ja izsole nav notikusi vai izsoles noteikumos minētajā termiņā neviens pretendents nav pieteicies piedalīties atklātā izsolē, dome pagarina pretendentu pieteikšanās termiņu vai publiski paziņo par atkārtotu izsoli, mainot nomas maksas izsoles soli.

42. Izsoli par spēkā neesošu var atzīt dome, ja;

42.1. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanos izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

42.2. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu no piedalīšanās izsolē;

43. Nedēļas laikā pēc izsoles, kas atzīta par spēkā neesošu, tās dalībniekiem atmaksā drošības naudu.

44. Nomas tiesību izsoles noteikumiem ir sekojoši pielikumi, kas ar nomas tiesību izsoles noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

Pielikumā:

1. Zemes gabala izvietojuma skice uz 1lpp.;
2. Pieteikums zemes nomas tiesību izsolei.

Domes priekšsēdētājs

Kārlis Pabērzs

PIEKLIKUMS NR.1

*Krustpils novada pašvaldībai piekritīgā
neapbūvētā zemes gabala daļu Nr.92, 65, 63, 64, 90 un 93 Variešu pagastā
ar kadastra apzīmējumu 5694008 0165
zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem*

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu **5694 008 0165** 44,1022 ha kopējā platība



PIEKLIKUMS NR.2
*Krustpils novada pašvaldībai piekritīgā
neapbūvētā zemes gabala daļas Variēšu pagastā
ar kadastra apzīmējumu 5694 008 0165
zemes nomas tiesību izsoles noteikumiem*

KRUSTPILS NOVADA DOMEI

PIETEIKUMS

Zemes nomas tiesību izsolei

Vēlos pieteikties uz zemesgabala daļas Nr..... ar kadastra apzīmējumu **5694 008 0165**
.....ha platībā zemes nomas tiesību izsoli.

Zemes nomāšanas laikā plānotā darbība

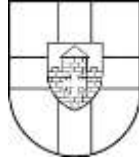
Pievienotie dokumenti:

-Reģistrācijas maksas iemaksas apliecināošs dokuments

-Drošības naudas iemaksas apliecināošs dokuments

citi _____

2017.gada _____



**LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības
20.09.2017. domes sēdes lēmumu
“Par pašvaldības kustamas mantas -
automobiļa AUDI A6 pārdošanu un
izsoles nolikuma apstiprināšanu”
(protokols Nr.17, 29.p.)

**Kustamas mantas - automobiļa AUDI A6
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi:

- 1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēta izsole Krustpils novada pašvaldības kustamai mantai – automobilim AUDI A6, 1.reģistrācijas datums 06.03.1997., valsts reģistrācijas numurs HK 9813, nobraukums 382440 km, turpmāk tekstā -Objekts.
- 1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).
- 1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 06.oktobrī plkst. 10.30 Krustpils novada pašvaldības norādītā telpā/ sēžu zālē.**
- 1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 650**
- 1.6. Izsoles solis **EUR 50**
- 1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 65, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ.Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**
- 1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 15,00.
- 1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto automobili.
- 1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:
 - 1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv;
 - 1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, pašvaldības darba laikā
- 1.11. Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma izvietojšanas pašvaldības mājas lapā, klātienē no 2017.gada 02.oktobra līdz izsolei.

2. Informācija par atsavināmo Objektu:

2.1. Izsoles objekts: Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošais mikroautobuss:

Tehniskais raksturojums

Virsbūve

Novērtējamais OBJEKTS	Automobilis AUDI A6, VIN: WAUZZZ4AZVN051386, valsts reģistrācijas numurs HK9813.
Īpašumtiesības	Vērtēšanas brīdī novērtējamais OBJEKTS pieder Krustpils novada pašvaldībai.
Marka, modelis	AUDI A6
1.reģistrācijas gads	06.03.1997.
Rūpnīcas numurs (VIN)	WAUZZZ4AZVN051386
Motora tips	Dīzeļdegviela
Motora tilpums (cm3)	2461.
Krāsa	Tumši zila
Noskrējieni (kilometrāža pēc odometra)	382440 km
Reģistrācijas apliecības numurs	AF0139278
Tehniskā apskate	Termiņš ir beidzies

Tehniskais raksturojums

Virsbūve	Daļēji apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu.
Dzinējs	Apmierinošā stāvoklī.
Krāsojums	Apmierinošā stāvoklī. Dažās vietās ir skrambas, deformācija, noberzumi, rūsas pēdas, vēlams veikt pretkorozijas apstrādi, lakas un krāsas bojājumu atjaunošanu.
Stūres iekārta	Apmierinošā stāvoklī.
Bremzes	Apmierinošā stāvoklī.
Salons	Nolietojies ~ 40-60% (ir skrambas un noberzumi)
Elektrosistēma	Apmierinošā stāvoklī.
Ritošā daļa	Riepu atlikums ~ 20-40%, fiziskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.
Kopējais nolietojums	40-60%.
Dzinēja jauda (kW)	85.
Piezīmes	-

2.2. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības izsoles komisijas noteiktajā laikā no sludinājuma publicēšanas dienas līdz izsoles sākumam iepazīties ar izsolei paredzēto Objektu, apskatīt, iepriekš piezvanot un vienojoties par apskates laiku sazināties ar Kūku pagasta pārvaldes vadītāju Dzintaru Kalniņu (mob.t.26139764).

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

- 4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.1.1.1. noteiktas formas pieteikumu;
 - 4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;
 - 4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
 - 4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);
 - 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.2.1. noteiktas formas pieteikumu;
 - 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;
 - 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
 - 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objektu iegādi;
 - 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
 - 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
 - 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.5.6. punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
 - 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
 - 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
- 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
 - 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
 - 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
 - 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. **Izsole notiek 2017.gada 06.oktobrī plkst. 10.30 Krustpils novada pašvaldībā norādītā telpā/ sēžu zālē, Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī.**

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma

- 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.5.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.
- 5.6. Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.
- 5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.
- 5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā “Kurš sola vairāk?. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.
- 5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.
- 5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tie uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 5.13. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.
- 5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.15. Izsole tie atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6.Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

- 6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.
- 6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 6.4.Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **divu nedēļu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.

6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītājā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.

6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;

7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

Pretendentu paraksti:

Krustpils novada pašvaldībai

(fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums)

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(adrese, tālrunis)

PIETEIKUMS Kustamas mantas automobiļa AUDI A6 IZSOLES NOTEIKUMI izsolei

Vēlos pieteikties uz Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa AUDI A6, 1.reģistrācijas datums 06.03.1997., valsts reģistrācijas numurs HK 9813, nobraukums 382440 km, atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma naudas iemaksas apliecinošs dokuments;
- reģistrācijas naudas iemaksas apliecinošs dokuments; _____
 - apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
 - izsoles dalībnieka lēmējinstiūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
 - uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- pilnvara
- _____
- _____
- _____

2017.gada __. _____

(paraksts; paraksta atšifrējums)

2.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa AUDI A6
izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieku reģistrācijas saraksts

Nr. p.k. (Kārtas Nr.)	Izsoles dalībnieks (vārds, uzvārds/ nosaukums)	Pers. kods, pases dati/ reģ. Nr.	Adrese, tālrunis	Apliecinājums <i>(Dalībnieks paraksta pirms izsoles sākuma)</i>
1.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "1". <hr/>
2.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "2". <hr/>
3.				Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu, esmu saņēmis izsoles reģistrācijas kartīti ar kārtas numuru "3". <hr/>

3.pielikums

Krustpils novada pašvaldības kustamas mantas –
automobiļa AUDI A6
izsoles noteikumiem

Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība Nr. _____

(izsoles dalībnieka nosaukums/vārds, uzvārds; reģ. Nr./personas kods);

(pilnvarotās personas vārds, uzvārds un personas kods)

Par dalību Krustpils novada pašvaldības kustamās mantas – automobiļa AUDI A6,
1.reģistrācijas datums 06.03.1997., valsts reģistrācijas numurs HK 9813, nobraukums 382440
km, izsolē, kas notiks 2017.gada 6.oktobrī, plkst.10.30

Objekta nosacītā sākumcena - **EUR 650**.

Nodrošinājuma nauda iemaksāta _____.

Izsoles organizētāja pārstāvis _____

06. 10 . 2017.



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības
20. 09. 2017. domes sēdes lēmumu
“Par nekustamā īpašuma – zemes vienības
ar mežaudzi “Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts,
Krustpils novads nodošanu atsavināšanai
un izsoles noteikumu apstiprināšanu”
(protokols Nr.17, 30.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības ar mežaudzi „Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils
novads,**

Kadastra Nr.5694 001 0121

IZSOLES NOTEIKUMI

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības ar mežaudzi “„Aiviekstes mežs”, ar kadastra Nr. 5694 001 0121 (kadastra apzīmējumu 5694 001 0121) 5.02 platībā, kas atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izoli organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas, pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 10.novembrī plkst. 10.15** Krustpils novada domē, sanāksmju zālē **A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 16 200**

1.6. **Izsoles solis EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 1620, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības , reģ.Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. **Reģistrācijas maksa – EUR 50,00.**

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- viena mēneša laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta no 2017.gada 06.novembra līdz 2017.gada 08.novembrim.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2017.gada 06.novembra līdz 2017.gada 08.novembra plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Aiviekstes mežs”
2.2.	Nekustamā īpašuma adrese	„Aiviekstes mežs”, Variešu pagasts, Krustpils novads
2.3.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs	5694 001 0121
2.4.	Nekustamā īpašuma sastāvs	5,02 ha, no tiem 4,10 ha mežs, 0,92 ha krūmāji.
2.5.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	5694 001 0121
2.6.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000239144.
2.7.	Zemes vienības plānotais (atļautais) izmantošanas veids	Saskaņā ar Krustpils novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Krustpils novada teritorijas plānotās (atļaujas) izmantošanas karti, zemes vienības atļautais izmantošanas veids ir mežu teritorija (M).
2.8.	Zemes vienības konfigurācija	Neregulāra daudzstūra formas zemes gabals.
2.9.	Mežaudzes raksturojums	Mežs aizņem 4,10 ha vai 82% no zemes vienības kopējās platības. Meža augsnes ir sausas, slapjas un nosusinātas auglīgas minerālaugsnes. Mežistrādi var veikt visa gada garumā. Pievešanas attālums līdz ceļam svārstās robežās no ~200 m līdz ~600 m. Mežaudžu sastāvu pamatā veido augstvērtīgās koku sugas bērzs un priede. Mežaudžu vecumstruktūru pamatā veido vidēja vecuma audzes, briestaudzes un pieauguša vecuma audzes.
2.10.	Apkārtne, satiksme	OBJEKTS atrodas Krustpils novadā, Variešu pagastā, netālu no apdzīvotas vietas Krievciems, aptuveni 1,5 km attālumā no autoceļa V789 Krievciems – Varieši – Kūkas – Andrāni, kas klāts ar labas kvalitātes grants ceļa segumu, ~10 km attālumā no pagasta centra (Varieši) un ~36,5 km attālumā no novada centra (Krustpils). Tuvāko apkārtni pamatā veido meža zemes un lauksaimniecības zemes. Piekļūšanas iespēja pie zemes vienības vērtējama kā slikta – lai nokļūtu līdz vērtējamam zemes gabalam, jāšķērso citu īpašnieku zemes gabali. Autotransporta plūsma gar īpašumu nav.
2.11.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām	Nav
2.12.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz Objektu atsavināšanu	Nav
2.13.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu	-

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecināšanu dokumentu ;

4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšanu dokumentu;

4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;

4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;

4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;

4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;

4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6. punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;

4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;

4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.

4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);

4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;

4.4.4. izsoles vieta un laiks;

4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;

4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.

4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. **Izsole notiek 2017.gada 10.novembrī plkst. 10.15 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpilī.**

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādus komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

- 6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **viena mēneša** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- 7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;
- 7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;
- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, Fakss 65237611, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

20.09.2017.

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības

20. 09. 2017. domes sēdes lēmumu

“Par nekustamā īpašuma – zemes “Viesuļi”,

Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu

atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”

(protokols Nr.17, 31.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības „Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5694 008 0256), “Viesuļi”, kas atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2017.gada 10.novembrī plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 12 500**

1.6. Izsoles solis **EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), t.i., **EUR 120, jāieskaita Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 9000911811, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. Reģistrācijas maksa – EUR 30,00.

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- viena mēneša laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta līdz no 2017.gada 06.novembra līdz 2017.gada 08.novembrim.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno pdf formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2017.gada 06.novembra līdz 2017.gada 08.novembrim, plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma nosaukums	„Viesuļi”, Variešu pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma adrese	-
2.3.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs/ kadastra apzīmējums	Nr. 5694 008 0256/ apzīmējums: 5694 008 0185
	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000570489.
2.4.	Zemes vienības platība un sastāvs	5,95 ha, no tiem 100%- lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
2.5.	Zemes vienības konfigurācija	Regulāri daudzstūra forma
2.6.	Zemes vienības reljefs	Līdzens
2.7.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs, zems
2.8.	Komunikāciju pieejamība	Blakus vērtējamai zemes vienībai atrodas elektrotīklu līnija (atsevišķa pieslēguma nav).
2.9.	Zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana atbilstoši teritorijas plānojuma	Saskaņā ar Krustpils novada Variešu pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, Objekts atrodas lauksaimniecībā zemes zonējumā (L) teritorijās.
2.10.	Zemes vienības izmantošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimniecības darbība ir lauksaimniecība, kods 0101
2.11.	Pašreizējā izmantošana un noma	Tiek izmantots lauksaimniecībā – aramzeme. Krustpils novada pašvaldība ar Egilu Jaksonu, noslēgusi zemes nomas līgumu.
2.12.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu	1.Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem- 0,1 ha. Zemesgrāmatā reģistrētie apgrūtinājumi negatīvi ietekmē OBJEKTA izmantošanas iespējas, tomēr būtiski neierobežo.
2.13.	Apkārtne, satiksme, piebraukšana	Vērtējamais OBJEKTS atrodas Krustpils novada Variešu pagastā, sādžas Piņņi tuvumā, lauku apvidū, ~ 0,7 km attālumā no Variešu ciemata un ~ 10 km attālumā Jēkabpils pilsētas. Tuvāko apkārtni veido lauksaimniecībā izmantojamās zemes laukumi (LIZ), meža nogabali un lauku viensētu apbūve. Zemes gabals atrodas ~ 50 m attālumā no autoceļa V841 Varieši - Jēkabpils. Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamās kā labas.
2.14.	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2017.	EUR 4296
2.15.	Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs	44
2.16.	Ziņu par pirmpirkuma tiesīgām personām	Nav
2.17.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz Objektu atsavināšanu	Egils Jaksons, personas kods 041284-11166

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);

4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;

4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:

4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu ;

4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;

4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;

4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;

4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;

4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;

4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6.punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;

4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;

4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.

4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);

4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;

4.4.4. izsoles vieta un laiks;

4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;

4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.

4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. **Izsole notiek 2017.gada 10.novembrī plkst. 10.00 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpilī.**

5.2. Pie ieejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādus komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

- 6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **viena mēneša** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- 7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;
- 7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;
- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs