



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2018.gada 28.novembrī

Nr. 13.

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēde sāka plkst.15.04

Sēdi vada

Domes priekšsēdētāja vietniece Kornēlija Brūniņa

Protokolē

Administratīvās nodaļas dokumentu un arhīva pārvaldības speciāliste Iluta Randoha

Sēdē piedalās

Deputāti:

Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Raimonds Spēks, juriste Ilze Stupāne, jurists Ivars Jaševs, Datortīklu un IS administratore Anita Dzenuška, finansiste Baiba Voltmane, Personālvadības speciāliste Rasma Mazulāne, pašvaldības administrācijas sekretāre Maija Alksne.

Uzaicinātas personas: Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora amata kandidāte Solvita Geduša

Sēdē nepiedalās

Deputāti - Kārlis Stars, Kārlis Pabērzs (jun.) - attaisnojošu iemeslu dēļ, Kārlis Pabērzs – atvaļinājumā.

Atklāti balsojot „*par*” – Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs (11 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome nolēm j apstiprināt domes ārkārtas sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora apstiprināšanu

2. Par nekustamā īpašuma pārņemšanu “Ripiņas”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, pārņemšanas komisijas izveidi
3. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai
4. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai /Variešu pagastā/

1.

Par Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora apstiprināšanu

Ziņo Rasma Mazulāne.

S.Geduša sniedz informāciju par sevi un attīstības redzējumu.

Jautā A.Vetere, atbild S.Geduša.

Jautā J.Puriškevičs, atbild S.Geduša. Izsakās V.Stiebrīņa, K.Brūniņa.

Krustpils novada pašvaldība izsludināja atklātu pretendentu konkursu uz Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora amatu.

Noslēdzoties pieteikšanās termiņam, Amatpersonu un amatu kandidātu izvērtēšanas komisija izvērtēja pretendentes divās kārtās, saskaņā ar Krustpils novada 2018.gada 17.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 39.punkts).

Izvērtējot pretendentu iesniegtos dokumentus un uzklusot 2.kārtā izvirzītos pretendentes, Amatpersonu un amatu kandidātu izvērtēšanas komisijas 2018. gada 21. novembra sēdē pieņemts lēmums (sēdes protokols Nr. 13, 1. punkts) uz domes sēdē apstiprināšanai Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora amatā virzīt Solvitu Gedušu, personas kods [dzēsts].

Publisko aģentūru likuma 21.panta trešā daļa nosaka, ka uz pašvaldības aģentūras direktora amatu izsludina atklātu konkursu, un ceturto daļa nosaka, ka pašvaldības aģentūras direktoru amatā apstiprina pašvaldības dome uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Publisko aģentūru likuma 21.panta ceturto daļu, atklāti balsojot “*par*” - Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (12 balsis), “*pret*” - nav, “*atturas*” - nav, Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj:**

Apstiprināt Solvitu Gedušu, personas kods [dzēsts], Krustpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” direktora amatā uz pieciem gadiem no 2019. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim.

2.

Par nekustamā īpašuma pārņemšanu “Ripiņas”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, pārņemšanas komisijas izveidi

Ziņo I.Stupāne

Krustpils novada pašvaldība ir saņēmusi Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 23.11.2018. vēstuli Nr.3.179709 par nekustamā īpašuma “Ripiņas”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, pārņemšanas komisijas veidošanu, kurā

līdz izveidot nekustamā īpašuma pārņemšanas komisiju un nosūtīt lēmumu par komisijas izveidi un sastāvu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 14.novembra rīkojumu Nr. 598 “Par nekustamā īpašuma “Ripiņas” Variešu pagastā, Krustpils novadā, nodošanu Krustpils novada pašvaldības īpašumā” un augstāk minēto vēstuli, atklāti balsojot “*par*” - Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (11 balsis), “*pret*” - nav, “*atturas*” - nav, Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma pārņemšanas komisijas sastāvu:
 - 1.1.Priekšsēdētājs: Raimonds Spēks – Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors
 - 1.2.Locekļi: Ilze Stupāne – juriste;
Dace Vītola – Variešu pagasta pārvaldes Saimniecības vadītāja.
2. Pilnvarot nekustamā īpašuma pārņemšanas komisiju kārtot visas lietas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma “Ripiņas” Variešu pagastā, Krustpils novadā, pārņemšanu Krustpils novada pašvaldības īpašumā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

Pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, deputāte Dace Vītola nepiedalījās attiecīgā lēmuma pieņemšanā.

3.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai

Ziņo M.Alksne.

Jautā V.Stiebrīņa, atbild M.Alksne. Jautā E.Serkova, atbild M.Alksne.

Krustpils novada dome ir izskatījusi Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2018.gada 21.novembra vēstuli Nr.2-04-L/783 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu nekustamā īpašuma “Silavu Kraujas”, Kūku pagasts, Krustpils novads, (kadastra numurs 56700060183), sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700060622 – platībā 0,1375 ha, zemes tiesiskajam valdītājam I. Dz..

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktam un 25.panta otrajai daļai, personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi. Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa, izskatot tās rīcībā esošos arhīva dokumentus un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, konstatēja, ka par nekustamā īpašuma “Silavu Kraujas”, Kūku pagastā, Krustpils novadā, sastāvā ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56700060622 – platībā 0,1375 ha, zemes tiesiskajam valdītājam I. Dz. nav noslēgts līgums ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim, līdz ar to izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesība. Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz

attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pamatojoties uz 3.panta piektās daļas 2.punktu (*neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto, atklāti balsojot “**par**” - Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebrīņa, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (12 balsis), “**pret**” - nav, “**atturas**” - nav, Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Izbeigt I. Dz., personas kods [dzēsts], zemes lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma “Silavu Kraujas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5670 006 0622 ar platību 0,1375 ha.
2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5670 006 0622 ar platību 0,1375 ha statusu “pašvaldībai piekritīga zeme”.
3. Atdalīt no nekustamā īpašuma (kadastra numurs 5670 006 0183) “*Silavu Kraujas*”, Kūku pagasts, Krustpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5670 006 0622 ar platību 0,1375 ha, izveidojot jaunu īpašumu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
4. Noslēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar I. Dz. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 567 006 0622 - 0,1375 ha platībā iznomāšanu.
5. Jaunizveidotam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 567 006 0622, piešķirt jaunu nosaukumu “*Silavu Kraujēni*”, Kūku pagastā, Krustpils novadā. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
6. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai /Variešu pagastā/

Krustpils novada dome ir izskatījusi Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2018.gada 21.novembra vēstuli Nr.2-04-L/784 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu nekustamā īpašuma “Lauki”, Variešu pagasts, Krustpils novads, (kadastra numurs 569400501195), sastāvā ietilpstošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha, zemes tiesiskajam valdītājam J. E..

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktam un 25.panta otrajai daļai, personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi. Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa, izskatot tās rīcībā esošos arhīva dokumentus un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, konstatēja, ka par nekustamā īpašuma “Lauki”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, sastāvā ietilpstošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha zemes tiesiskajam valdītājam J. E. nav noslēgts līgums ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim, līdz ar to izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesība. Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz

attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pamatojoties uz 3.panta piektās daļas 2.punktu (*neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi*).

Pamatojoties uz iepriekš minēto, atklāti balsojot “**par**” - Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Egils Jaksons, Elīna Serkova, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vija Stiebriņa, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (12 balsis), “**pret**” - nav, “**atturas**” - nav, Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Izbeigt J. E., personas kods [dzēsts], zemes lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma “Lauki” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha.
2. Noteikt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha statusu “pašvaldībai piekritīga zeme”.
3. Noslēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. E. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha iznomāšanu.
4. Īpašumam ar kadastra numuru 56940050195, sastāvošam no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56940050135 – platībā 2,9 ha un 56940050172 – platībā 2,6 ha mainīt nosaukumu uz “*Mētrājs*”, Variešu pagastā, Krustpils novadā.
5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Jelgavas tiesu namā, Atmodas ielā 19, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdi slēdz plkst.15:31

Sēdes vadītājs

29.11.2018.

K.Brūniņa

Sēdes protokolētājs

29.11.2018.

I.Randoha