



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2019.gada 18.decembrī

Nr. 16.

[.]

3. Par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 115B, Jēkabpilī pirmās izsoles rezultātu un otrā izsoles rīkošanu

Jautājums izskatīts Finanšu komitejas sēdē 11.12.2019.

Krustpils novada dome (turpmāk – Dome) 2019.gada 23.oktobrī pieņēma lēmumu sēdes (protokols Nr.13., 25) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Rīgas ielā 115b”, nosakot izsoles sākumcenu 4500 EUR, izsoles soli 200 EUR un izsoles reģistrācijas maksu 50 EUR.

Noteiktajā termiņā līdz 2019.gada 4.decembrim neregistrējās neviens izsoles pretendents uz 2019.gada 5.decembra paredzēto nekustamā īpašuma izsoli. Atbilstoši izsoles noteikumu 5.1.1.apakšpunktam – nekustamā īpašuma izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz to nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks. Līdz ar to nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu.

Nekustamā īpašuma vērtības EUR:

Sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti”, reģ.Nr.42403010964” noteiktā tirgus vērtība	Pirmās izsoles sākumcena	Otrās izsoles sākumcena (10% samazinājums)	VZD kadastrālā vērtība 2019.gada 1.janvārī
2300	4500	4050	921

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var:

- 1) rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;
- 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
- 3) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, informēja pagasta pārvaldi par izsoles rezultātu, vienlaicīgi pieprasot izteikt viedokli par otrās izsoles rīkošanu.

Variešu pagasta pārvalde, izvērtējot sākumcenas samazinājumu, ierosina pazemināt izsoles sākumcenu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī, ievērojot izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktu, **atklāti balsojot „par”** – Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Juris Puriškevičs, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne, Kārlis Pabērzs (jun.), Kornēlija Brūniņa, Daina Kalve (10 balsis), „pret”- nav, „atturas”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Atzīt par nenotikušu pirmo izsoli Krustpils novada pašvaldībai piederošām īpašumam Rīgas ielā 115B, Jēkabpils, kadastra Nr. 5601 001 2874, 136 m² platībā un uz zemes esošai garāžai kadastra apzīmējums 5601 001 2874 001 .

2. Pārdot nekustamo īpašumu Rīgas ielā 115B, Jēkabpils, kadastra Nr. 5601 001 2874, 136 m² platībā un uz zemes esošo garāžu kadastra apzīmējums 5601 001 2874 001 otrajā izsolē par nosacīto cenu 4050 EUR ar augšupejošu soli.

3. Noteikt otrās izsoles soli – 200 EUR, līdz izsolei iemaksājamo nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nosacītās cenas un reģistrācijas maksu 50 EUR, un izsoles laiku 2020.gada 6.februārī, plkst.10.10 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas ielā 150A, Jēkabpils.

4. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai sagatavot izsoles noteikumus, organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu.

5. Lēmuma izpildes kontroli veic Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs.

[..]

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētājs

(personiskais paraksts)
(personiskais paraksts)

K. Pabērzs
D. Ivanova

IZRAKSTS PAREIZS

Krustpils novada pašvaldības
Dokumentu un arhīva pārvaldības speciāliste
20.12.2019.



D. Ivanova