



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116
Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, LV-5202
Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2020. gada 19.februārī

Nr. 3.

[..]

6.

Par nekustamā īpašuma “Mednieki”, Atašienes pagasts, Krustpils novads otrās izsoles rezultātu un trešās izsoles rīkošanu

Jautājums izskatīts Finanšu komitejas sēdē 12.02.2020.

Krustpils novada dome (turpmāk – Dome) 2019.gada 18.decembrī pieņēma lēmumu sēdes (protokols Nr.16., 4) “Par nekustamā īpašuma “Mednieki”, Atašienes pagasts, Krustpils novads pirmās izsoles rezultātu”, nosakot otrās izsoles sākumcenu 167 760 EUR, izsoles soli 500 EUR un izsoles reģistrācijas maksu 100 EUR.

Noteiktajā termiņā līdz 2020.gada 5.februārim neregistrējās neviens izsoles pretendents uz 2020.gada 6.februārī paredzēto nekustamā īpašuma izsoli. Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam – nekustamā īpašuma izsole uzskatāma par nenotikušu, ja uz to nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks. Līdz ar to nekustamā īpašuma izsole atzīstama par nenotikušu.

Nekustamā īpašuma vērtības EUR:

Sertificēta vērtētāja SIA “TF Universal”, reģ.Nr.41503053180 14.10.2019.noteiktā tirgus vērtība EUR	Pirmās izsoles sākumcena EUR	Otrās izsoles sākumcena (10% samazinājums) EUR	trešās izsoles sākumcena (30% samazinājums) EUR	VZD kadastrālā vērtība 2020.gada 1.janvārī EUR
104 000	186 400	167 760	130 480=30%;	33542

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var:

- 1) rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas;
- 2) rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību;
- 3) rīkot izsoli ar lejupejošu soli;
- 4) ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai kārtībā.

Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, informēja pagasta pārvaldi par izsoles rezultātu, vienlaicīgi pieprasot izteikt viedokli par otrās izsoles rīkošanu.

Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, ierosina rīkot trešo izsoli pazeminot izsoles sākumcenu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 32.panta otro daļas, kā arī, ievērojot izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktu,

atklāti balsojot: „par” - Kārlis Pabērzs, Dace Vītola, Egils Jaksons, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne, Kornēlija Brūniņa, Mārtiņš Felss, Aldis Prokofjevs, , Vija Stiebriņa, Kārlis Stars, (11 balsis), „pret”- Juris Puriškevičs, Kārlis Pabērzs (jun.) (2 balsis) „atturas”-, Aija Vetere (1 balss) Krustpils novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Atzīt par nenotikušu otro izsoli Krustpils novada pašvaldībai piederošām īpašumam (ar mežaudzi) “Mednieki”, Atašienes pagasts, Krustpils novads kadastra Nr. 5646 010 0064, 93.2 ha platībā.
2. Pārdot nekustamo īpašumu “Mednieki”, Atašienes pagasts, Krustpils novads trešajā izsolē par nosacīto cenu 130 480 EUR ar augšupejošu soli.
3. Noteikt trešās izsoles soli – 500 EUR, līdz izsolei iemaksājamo nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no nosacītās cenas un reģistrācijas maksu 100 EUR, un izsoles laiku 2020.gada 9.aprīlī, plkst.11.10 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas ielā 150A, Jēkabpils.
4. Uzdot Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai sagatavot izsoles noteikumus, organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu.
5. Lēmuma izpildes kontroli veic Krustpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs.

[..]

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētājs

(*personiskais paraksts*)
(*personiskais paraksts*)

K.Pabērzs
D. Ivanova

IZRAKSTS PAREIZS
Krustpils novada pašvaldības
Dokumentu pārvaldības speciāliste
19.02.2020.



D. Ivanova