

LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

2018.gada 28.decembrī

Nr. 15.

Sēde sasaukta plkst.11.00

Sēde sāka plkst.11.03

Sēdi vada

Domes priekšsēdētājs Kārlis Pabērzs

Protokolē

Administratīvās nodaļas dokumentu un arhīva pārvaldības speciāliste Iluta Randoha

Sēdē piedalās

Deputāti:

Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Raimonds Spēks, finansiste Baiba Voltmane, pašvaldības administrācijas sekretāre Maija Alksne, Administratīvās nodaļas vadītāja Līga Garkalne, Sabiedrisko attiecību speciāliste Monika Kauranena.

Sēdē nepiedalās

Deputāti - Kārlis Stars, Kārlis Pabērzs (jun.), Egils Jaksons, Elīna Serkova, Vija Stiebrīņa - attaisnojošu iemeslu dēļ.

Atklāti balsojot „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada dome nolemj apstiprināt domes ārkārtas sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2018/1 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”
2. Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku amata likmēm un to finansēšanu no pašvaldības budžeta
3. Par grozījumiem lēmumā “Par Krustpils novada pašvaldības vispārizglītojošo izglītības iestāžu vadītāju amatalgām”
4. Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu

5. Par nekustamā īpašuma –zemes “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
7. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
8. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
9. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Mežāres pagastā
10. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
11. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
12. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā
13. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
14. Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā
15. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunošanu
16. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pārjaunošanu Variešu pagastā
17. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
18. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
19. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
20. Par valsts autoceļa P62 “Krāslava-Preiļi-Madona” posmiem Atašienes pagastā

1.

Par grozījumiem Krustpils novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2018/1 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”

Ziņo B.Voltmane.

Jautā K.Brūniņa, atbild B.Voltmane. Izsakās K.Pabērzs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta 1.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likumu „Par valsts budžetu 2018. gadam”, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt Krustpils novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2018/16 „Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2018/1 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam””

2.

Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku amata likmēm un to finansēšanu no pašvaldības budžeta

Ziņo B.Voltmane.

Jautā L.Zalāne, atbild B.Voltmane. Jautā K.Brūniņa, atbild B.Voltmane.

Pamatojoties uz likumu “Par valsts budžetu 2018. gadam”, Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās

izglītības iestādēs”, Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 2011. gada 10. maija noteikumiem Nr.354 “Noteikumi par pedagogu profesiju un amatu sarakstu” un Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 27. septembra noteikumiem “Kārtība, kādā tiek sadalīta valsts budžeta mērķdotācija bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt no Krustpils novada pašvaldības pamatbudžeta finansējamo Izglītības iestāžu pedagogu un pedagogu amatiem pielīdzināto amatu likmju skaitu un apmēru no 2019. gada 01. janvāra līdz 2019. gada 31. augustam:

Nr. p.k.	Izglītības iestāde/amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Slodze likmēs no 01.01.2019.	Algas likme par 1 slodzi no 01.01.2019.	Piemaksa par iegūto kvalitātes pakāpi	Noteiktā alga par apstiprināto slodzi likmēs ar 01.01.2019.
1.	Brāļu Skrindu Atašienes vidusskola					
1.1.	Direktora vietnieks izglītības jomā	1345 22	0,25	760.00		190.00
1.2.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00		710.00
1.3.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	0,30	710.00		213.00
1.4.	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	2359 03	0,35	710.00		248.50
1.5.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	2359 07	0,15	710.00		106.50
1.6.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	2359 07	0,15	710.00		106.50
1.7.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	2359 07	0,10	710.00		71.00
1.8.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	2359 07	0,15	710.00		106.50
1.9.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	2359 07	0,15	710.00		106.50
1.10.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	0,05	710.00		35.50
	Kopā		2,65			1894.00
2.	Sūnu pamatskola					
2.1.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00	40.50	750.50
2.2.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00	40.50	750.50
2.3.	Skolotājs logopēds	2352 01	0,35	710.00		248.50
2.4.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	0,5	710.00		355.00
	Kopā		2.85		81.00	2104.50
3.	Mežāres pamatskola					
3.1.	Direktora vietnieks izglītības jomā	1345 22	0,10	760.00		76.00
3.2.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,466	710.00		331.38
3.3.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	0,80	710.00		568.00
3.4.	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	2359 03	0,05	710.00		35.50
3.5.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	0,10	710.00		71.00
3.6.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,37	710.00		260.37
3.7.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,33	710.00		236.70
	Kopā		2,217			1578.90
4.	Variešu sākumskolā					
4.1.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	0,09	710.00		63.90

4.2.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	0,20	710.00		142.00
4.3.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00		710.00
4.4.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00		710.00
4.5.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	0,95	710.00		674.50
4.6.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	0,10	710.00		71.00
4.7.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	0,275	710.00		195.25
4.8.	Skolotājs logopēds	2352 01	0,20	710.00		142.00
4.9.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	0,25	710.00		177.50
	Kopā		4,065			2886.15
5.	Vīpes pamatskolā					
5.1.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,00	710.00		710.00
5.2.	Skolotājs logopēds	2352 01	0,12	710.00		85.20
5.3.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	0,262	710.00		186.02
5.4.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,045	710.00		31.95
5.5.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,005	710.00		3.55
5.6.	Sākumizglītības skolotājs	2341 02	0,02	710.00		14.20
5.7.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,01	710.00		7.10
5.8.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,01	710.00		7.10
5.9.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,02	710.00		14.20
5.10.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,139	710.00		97.27
5.11.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,02	710.00		14.20
5.12.	Sākumizglītības skolotājs	2341 02	0,026	710.00		19.02
5.13.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,012	710.00		8.24
5.14.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,046	710.00		33.13
5.15.	Vispārējās pamatizglītības skolotājs	2341 01	0,008	710.00		5.89
	Kopā		1,743			1237.04

2. Atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2018. gada 27. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 3. punkts) “Par Krustpils novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku amata likmēm un to finansēšanu no pašvaldības budžeta”.

3.

Par grozījumiem lēmumā “Par Krustpils novada pašvaldības vispārīzglītojošo izglītības iestāžu vadītāju amatalgām”

Ziņo B.Voltmane.

Jautā K.Brūniņa, atbild B.Voltmane.

Pamatojoties uz 2018. gada 27. septembrī domes ārkārtas sēdē pieņemtā lēmuma par Krustpils novada pašvaldības vispārīzglītojošo izglītības iestāžu vadītāju amatalgām (profesiju klasifikatora kods 1345 08), kas tiek finansētas no valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldībām- pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētajiem līdzekļiem un pašvaldības pamatbudžeta (sēdes protokols Nr. 10, 2. punkts) 3. punktu “Noteikt, ka lēmuma 1. punktā apstiprinātā Variešu sākumskolas direktores 1 slodze ir spēkā līdz 2018. gada 31. decembrim” un esošo situāciju, ka Variešu sākumskolā izstrādātajā tarifīkācijā jau visiem pedagogiem ir salikta slodze, kas neļauj gada vidū veikt izmaiņas, lai kāds no pedagogiem varētu uzņemties vēl papildus direktora vietnieka pienākumus.

Ņemot vērā šo situāciju, būtu nepieciešams grozīt šī lēmuma 3. punktu, nosakot, ka slodze ir spēkā līdz 2019. gada 31. augustam.

Pamatojoties uz likumu "Par valsts budžetu 2018. gadam", Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs", Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumiem Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi", Ministru kabineta 2011. gada 10. maija noteikumiem Nr. 354 "Noteikumi par pedagogu profesiju un amatu sarakstu" un Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 27. septembra noteikumiem "Kārtība, kādā tiek sadalīta valsts budžeta mērķdotācija bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām", atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2018. gada 27. septembrī domes ārkārtas sēdē pieņemtā lēmuma "Par Krustpils novada pašvaldības vispārīzglītojošo izglītības iestāžu vadītāju amatalgām" (sēdes protokols Nr. 10, 2. punkts) 3. punktu, izsakot to šādā redakcijā: "**Noteikt, ka lēmuma 1. punktā apstiprinātā Variešu sākumskolas direktores 1 slodze ir spēkā līdz 2019. gada 31. augustam**".
2. Lēmums stājas spēkā 2019. gada 1. janvārī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu

Jautā P.Gravāns, atbild B.Voltmane.

Krustpils novada pašvaldībā 2018. gada 18. decembrī saņemts Krustpils novada pašvaldības Antūžu speciālās internātpamatskolas direktora Ziedoņa Ozoliņa iesniegums ar lūgumu atļaut pieņemt ziedojumu saskaņā ar 2018. gada pavadzīmi Nr. 2 par kopējo summu 255,94 EUR (divi simti piecdesmit pieci *euro* 94 centi) vērtībā no Latvijas Bērnu bāreņu fonda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19., 27. punktu, likuma „Par interešu konfliktu novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14. panta trešo daļu, Krustpils novada pašvaldības nolikumu "Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaites un izlietošanas kārtību Krustpils novada pašvaldībā", atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt no Latvijas Bērnu bāreņu fonda ziedojumu 255,94 EUR (divi simti piecdesmit pieci *euro* 94 centi) vērtībā Krustpils novada pašvaldības Antūžu speciālās internātpamatskolas vajadzībām – skolēnu ikdienas vajadzību nodrošināšanai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Par nekustamā īpašuma –zemes “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jautā K.Brūniņa, atbild B.Voltmane.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 9.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūciju, kura organizē pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka pašvaldības dome.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu.

Zemes vienība 2.68 ha platībā ar kadastra Nr. 5694 008 0262, nosaukumu “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads, ir ierakstīta zemesgrāmatā, Jēkabpils rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000582578.

Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes kadastrālā vērtība **2037** EUR. Saskaņā ar SIA “Dzieti”, reģ.Nr. 42403010964, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) 2018.gada 24.oktobra slēdzienu Nr.Z-18/330 „Par nekustamā īpašuma- zemes vienības “Viesuļzeme”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, tirgus vērtību”, atsavināmā objekta tirgus vērtība ir 5400 EUR. Izdevumi, kuri saistīti ar objekta uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, sastāda 750 EUR. Zemes vienībai “Viesuļzeme”, Variešu pagastā, Krustpils novadā, noteikt atsavināšanas cenu **7450** EUR.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu; 21.panta 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu un 10.panta otro daļu, un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta –zemes vienības ar kadastra Nr. 5694 008 0262, “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novadā, 2.68 ha platībā, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **7450** euro.

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads, pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas, ieskaitīt Krustpils novada pašvaldības budžetā.

4. Krustpils novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc objekta atsavināšanas, norakstīt no pašvaldības bilances zemesgabalu, ar nosaukumu “Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads.

5. Krustpils novada domes Administratīvai nodaļai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Krustpils pašvaldības informācijas izdevumā, Krustpils novada pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.krustpils.lv/pasvaldiba/izsoles> sludinājumu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē.

6. Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai rīkot izsoli, Administratīvās nodaļas juristei I.Stupānei, iesniegt Krustpils novada domei lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles rezultātu un izsoles uzvarētāju apstiprināšanu, ja uz to pieteiksies vismaz viens pretendents.

6.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Izskatot A. M., personas kods [dzēsts], 2018.gada 12.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 12.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2653), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Spunģēni, Krustpils pagasts, Krustpils novads.

Krustpils pagasta pārvaldes vadītāja, izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējam nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar A. M. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-42/18/4 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.
2. Uzdot A. M. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.
3. Pilnvarot Krustpils pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar A. M. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

7.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Izskatot A. Z., personas kods [dzēsts], 2018.gada 19.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 19.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2716), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim “[dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs, izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar A. Z. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/16/1 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot A. Z. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar A. Z. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

8.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Izskatot Z. L. personas kods [dzēsts], 2018.gada 19.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 19.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2715), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs, izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns,

Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar Z. L. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/15/94 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot Z. L. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar Z. L. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

9.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu komunālā dzīvoklī Mežāres pagastā

Izkata D. R., personas kods *[dzēsts]*, 2018.gada 12.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 12.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2640), par dzīvojamās telpas īres līguma piešķiršanu uz komunālā dzīvoklī *[dzēsts]*, Mežāre, Mežāres pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītāja, izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt piešķirt īres tiesības komunālā dzīvoklī uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējam nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu
- Krustpils novada pašvaldības 16.09.2009. saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.7.punktu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības uz vienu istabu komunālajā un koplietošanas telpām dzīvoklī D. R., personas kods *[dzēsts]*, dzīvoklī Nr. *[dzēsts]* dzīvojamā mājā “*[dzēsts]*”, Mežāre, Mežāres pagastā, Krustpils novadā, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.
2. D. R., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu.
3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt īres līgumu ar D. R. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

10.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautā J.Puriškevičs, atbild K.Pabērzs. Izsakās K.Pabērzs.

Izskatot A. N., personas kods [dzēsts], 2018.gada 14.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 19.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2705), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar A. N. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/16/115 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot A. N. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar A. N. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4.Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

11.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Izskatot V. I., personas kods [dzēsts], adrese: [dzēsts], Kūkas, Kūkas pagasts, Krustpils novads, dzīvesvieta [dzēsts], 2018.gada 14.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 19.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2703), par dzīvojamās telpas īres līguma

termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējai nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar V. I., dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/16/116 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot V. I. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar V. I. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

12.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā

Ziņo K.Pabērzs. Izsakās J.Puriškevičs, K.Brūniņa.

Izskatot J. T. (turpmāk -Iesniedzēja), personas kods [dzēsts], dzīvesvietas adrese: [dzēsts], Vīpes pagasts, Krustpils novads, 2018.gada 1.novembra; 2018.gada 13.decembra iesniegumu par dzīvojamās telpas-dzīvokļa piešķiršanu Kūku pagastā. Krustpils novada pašvaldības Sociālā dienesta 2018.gada 14.decembra vēstuli Nr.1.-9/273.

[dzēsts - *Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otras daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju*]

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma

pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

- likuma Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 3, 6.pantu trešo daļu 7.panta piekto daļu, 11.pantu., 13.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo un septīto daļu, 15.pantu, 16.panta trešo daļu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Aija Vetere, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (10 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā J. T., uz dzīvokli pēc adreses [*dzēsts*], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads **uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt īres līgumu, ja nav maksājumu kavējuma.**

2. J. T., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses. Gadījumā, ja J. T., neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņa ir atteikusies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli, īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar J. T. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma, nodot dzīvokli ar nodošanas - pieņemšanas aktu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmosdas ielā 19, LV-3007).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otras daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēžu telpu atstāj deputāte A.Vetere.

13.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Izskatot T. P., personas kods [*dzēsts*], 2018.gada 14.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 20.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2725), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [*dzēsts*], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz gadu ar tiesībām pagarināt uz jaunu periodu, ja Iesniedzējam nebūs parāda.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma

pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar T. P., dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/15/41 uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt uz tādu pašu termiņu, ja nav maksājuma termiņa kavējuma.

2. Uzdot T. P. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar T. P. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav maksājumu kavējuma.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

14.

Par dzīvojamās telpas īres tiesību piešķiršanu Kūku pagastā

Izskatot K. B. (turpmāk -Iesniedzēja), personas kods [dzēsts], 2018.gada 10.decembra iesniegumu par dzīvojamās telpas-dzīvokļa piešķiršanu Kūku pagastā.

[dzēsts]

Nemot vērā iepriekš minēto un to, ka

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts; 15. panta pirmās daļas 9. punktu,

- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

- likuma Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2., 3, 6.pantu trešo daļu 7.panta piekto daļu, 11.pantu., 13.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo un septīto daļu, 15.pantu, 16.panta trešo daļu;

- 16.09.2009.Krustpils novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Piešķirt** dzīvojamās telpas īres tiesības vispārējā kārtībā K. B. uz dzīvokli pēc adreses [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads **uz vienu gadu, ar tiesībām pagarināt īres līgumu, ja nav maksājumu kavējuma.**
2. K. B., viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu uz dzīvokli un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses. Gadījumā, ja K. B., neizpilda šo nosacījumu, tiks uzskatīts, ka viņa ir atteikusies slēgt līgumu, šis lēmums zaudē spēku, un turpmāk uz attiecīgo dzīvokli, īres tiesības var tikt piešķirtas citai personai.
3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt Dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar K. B. uz lēmumā minēto termiņu un tādu pašu termiņu, ja nav īres maksājuma kavējuma, nodot dzīvokli ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otras daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15.

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunošanu

Izsakās K.Brūniņa, K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts un izvērtēts Kūku pagasta D.Katinas zemnieku saimniecība "AVOTIŅI", reģistrācijas Nr.45404000918, juridiskā adrese "Ļamāni", Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222 (turpmāk- z/s "Avotiņi"), 2018.gada 17.decembra iesniegums Nr.57/2018, kurā izteikts lūgums pagarināt līguma termiņu ar z/s "Avotiņi", noslēgtajam nomas līgumam par telpām "Kalmītes", Spungēni, Krustpils pagasts, Krustpils novads.

Krustpils novada pašvaldība ar z/s "Avotiņi", 2014.gada 28.decembrī ir noslēgusi līgumu par nedzīvojamo telpu nomu par nedzīvojamo telpu 57 m² platībā nomu. Nomas tiesību termiņš izbeidzas 2018.gada 31.decembrī.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – noteikumi) 5.punktu, *nomas objektu iznomājot nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam.*

Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot nomas izsoli, pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus, *ja nomas maksas noteikšanā pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, tad nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu* [Skatīt Noteikumu 16.4.apakšpunktu].

Līdz ar minēto Pārjaunojams nomas līgums uz piecu gadu termiņu, noteikt nomas maksu atbilstoši sertificēta vērtētāja noteiktajai. Uzlikt par pienākumu, Nomniekam papildus nomas maksai kompensēt iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu un

16.4.apakšpunktu, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārjaunot 2014.gada 28.decembrī ar Kūku pagasta D.Katinas zemnieku saimniecība "AVOTIŅI", reģistrācijas Nr. 45404000918, "Ļamāni", Kūku pagasts, Krustpils novads, LV-5222, noslēgto līgumu par nedzīvojamo telpu nomu uz pieciem gadiem no 2019.gada 1.janvāra.

2. Apstiprināt nedzīvojamās telpas nomas maksu 1.46 EUR/m². Papildus nomas maksai nomnieks apmaksā PVN, komunālos maksājumus un apsaimniekošanas izdevumus.

3. Papildus nomas maksai nomnieks kompensē iznomātajam sertificēta vērtētāja atlīdzības summu - 150,00 eiro, vērtētāja atlīdzība kopsummā pievienojama pie pirmā rēķina.

4. Uzdot sagatavot Nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgumu un noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.

5. Lēmuma 1., 2. un 3.punktos noteiktās izmaiņas stājas spēkā 2019.gada 01.janvārī.

6. Domes lēmums zaudē spēku, ja Nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgums netiek parakstīts no Iznomātāja puses.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

16.

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pārjaunošanu Variešu pagastā

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts un izvērtēts Biedrības "Aloksnīte", reģistrācijas Nr.40008207526, juridiskā adrese "Kokles", Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads, (turpmāk- biedrība), 2018.gada 6.decebra iesniegumu, kurā biedrība norāda, ka termiņa pagarinājums ir nepieciešams projekta ""Biedrības "Aloksnīte" atbalsta centra izveide" realizācijai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – noteikumi) 16.punktam, Iznomātājam ir tiesības, pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus un ievērojot šādus nosacījumus, ja, *iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu*

Līdz ar minēto Pārjaunojams nomas līgums ar biedrību uz projekta realizācijas laiku.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 16.punktu, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārjaunot 2017.gada 28.februāra ar Biedrības "Aloksnīte", reģistrācijas Nr.40008207526, juridiskā adrese "Kokles", Varieši, Variešu pagasts, Krustpils novads, noslēgto līgumu par nedzīvojamo telpu nomu līdz 2035.gada 31.decembrim.

2. Uzdot sagatavot Nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgumu un noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās.
3. Domes lēmums zaudē spēku, ja Nedzīvojamo telpu nomas pārjaunojuma līgums netiek parakstīts no Iznomātāja puses.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Krustpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Jautā K.Brūniņa, atbild K.Pabērzs.

Izskata V. P., personas kods [dzēsts], 2018.gada 18.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 21.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2734), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar V. P. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-41/17/1 uz nenoteiktu laiku.
2. Uzdot V. P. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.
3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar V. P..
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

18.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo K.Pabērzs, jautā K.Brūniņa, D.Kalve.

Izskata I. I., personas kods [dzēsts], 2018.gada 20.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 21.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2733), par dzīvojamās telpas īres

līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Zīlāni, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz nenoteiktu laiku, jo Iesniedzējs pašvaldības dzīvokli izpērk saskaņā ar Pirkuma līgumu noslēgtu ar pašvaldību.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „**par**” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „**pret**”- nav, „**atturas**”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Pagarināt ar I. I. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 5-47/15/87 uz nenoteiktu laiku.

2. Uzdot I. I. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.

3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar I. I.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.

5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

19.

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo K.Pabērzs. P.Gravāns ierosina noslēgt līgumu uz 1 gadu.

Izskata A. D., personas kods [dzēsts], 2018.gada 14.decembra iesniegumu (Krustpils novada pašvaldībā reģistrētu 19.12.2018. ar nr.2.1-11.1/18/2704), par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, pašvaldībai piederošam dzīvoklim [dzēsts], Kūkas, Kūku pagasts, Krustpils novads.

Pagasta pārvaldes vadītājs, izvērtējot iesniegto iesniegumu, piekrīt pagarināt līgumu uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu,
- likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz valdītājs uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata, un īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, 6. panta pirmo daļu, ka dzīvojamās telpas īres līgumu var noslēgt, pusēm vienojoties, uz noteiktu laiku vai arī nenorādot termiņu un 6. panta otro daļu, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumus, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma pagarināšanu,

Ievērojot augstāk minēto, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt ar A. D., dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 6-41/16/24 *uz vienu gadu*.
2. Uzdot A. D. viena mēneša laikā parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu pagarināšanu.
3. Pilnvarot pagasta pārvaldes vadītāju, sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līgumu termiņa pagarināšanu ar A. D..
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošina Krustpils novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā parakstīšanas un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Jelgavas tiesu namā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV-3007).

20.

Par valsts autoceļa P62 “Krāslava-Preiļi-Madona” posmiem Atašienes pagastā

Ziņo M.Alksne. Izsakās P.Gravāns, K.Pabērzs.

Krustpils novada pašvaldība ir saņēmusi VAS “Latvijas Valsts ceļi” 2018.gada 21.decembra vēstuli Nr.4.8./15431, kurā informē par to, ka izvērtējusi Krustpils novada Atašienes pagastā esošo valsts reģionālā autoceļa P62 Krāslava–Preiļi–Madona (Madonas apvedceļš) posmus no 89,18. km līdz 89,41. km un no 94,37. km līdz 94,70. km atbilstību piešķirtajam valsts autoceļu statusam un tā turpmāko pārvaldīšanu. Ir realizēts SIA “PROJEKTS 3” 2016. gada būvprojekts “Valsts autoceļa P62 Krāslava - Preiļi - Madona km 88.00 – 99.53 pārbūves būvprojekts” kā ietvaros iztaisnoti valsts reģionālā autoceļa P62 Krāslava–Preiļi–Madona (Madonas apvedceļš) posmi:

- no 89,18. km līdz 89,41. km, kas atrodas uz valstij piederošā nekustamā īpašuma Satiksmes ministrijas personā LVC valdījumā “P62 vecā trase” (kadastra Nr. 56460120239) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56460120237 Atašienes pagastā, Krustpils novadā (turpmāk – autoceļa P62 posms Nr. 1).

- no 94,37. km līdz 94,70. km, kas atrodas uz valstij piederošā nekustamā īpašuma Satiksmes ministrijas personā LVC valdījumā “P62 vecā trase” (kadastra Nr. 56460120239) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56460120227 Atašienes pagastā, Krustpils novadā (turpmāk – autoceļa P62 posms Nr. 2).

Iztaisnojot autoceļa P62 posmus Nr.1 un Nr.2, ir mainīts valsts reģionālā autoceļa P62 Krāslava–Preiļi–Madona (Madonas apvedceļš) trases novietojums.

LVC ierosina valsts reģionālā autoceļa P62 posmus Nr.1 un Nr.2, izslēgt no valsts autoceļu tīkla, nododot bez atlīdzības Krustpils novada pašvaldības īpašumā.

Lai uzsāktu autoceļa P62 posmu Nr.1 un Nr.2 nodošanu bez atlīdzības Krustpils novada pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot: „*par*” – Kārlis Pabērzs, Kornēlija Brūniņa, Dace Vītola, Daina Kalve, Juris Puriškevičs, Mārtiņš Felss, Pēteris Gravāns, Vladimirs Golubevs, Līga Zalāne (9 balsis), „*pret*”- nav, „*atturas*”- nav, Krustpils novada pašvaldības dome nolemj:

Pārņemt bez atlīdzības Krustpils novada pašvaldības īpašumā autoceļa P62 posmu Nr.1 no 89,18. km līdz 89,41. km uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56460120237 un Nr.2 no 94,37. km līdz 94,70. km uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56460120227.

Sēdi slēdz plkst.11:41

Sēdes vadītājs

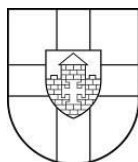
28.12.2018.

K.Pabērzs

Sēdes protokolētājs

28.12.2018.

I.Randoha



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 28.decembrī

APSTIPRINĀTI

ar Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 28. decembra lēmumu
(sēdes protokols Nr. 15, 1.punkts)

Krustpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2018/16
„Grozījumi Krustpils novada pašvaldības 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos
Nr. 2018/1 „Noteikumi par Krustpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam””

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
14.panta otrās daļas 2. punktu,
21.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta 1.punktu,
likumu „Par pašvaldību budžetiem”,
likumu „Par valsts budžetu 2018. gadam”*

Noteikumi nosaka novada pašvaldībai aprēķināto nodokļu, no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda dotāciju, mērķa dotāciju no valsts budžeta, sadalījumu novada pašvaldības funkciju veikšanai un norēķiniem ar citu pilsētu un novadu pašvaldībām. Veikt grozījumus izsakot šādā redakcijā:

I daļa „Krustpils novada pašvaldības pamatbudžets 2018. gadam”

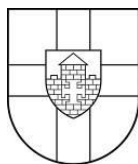
1. Apstiprināt novada pašvaldības pamatbudžetu 2018. gadam ieņēmumos 8 389 555 EUR saskaņā ar 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12. un 15. pielikumu.
2. Apstiprināt novada pašvaldības pamatbudžetu 2018. gadam izdevumos 8 890 076 EUR, saskaņā ar 1.,2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12. un 15. pielikumu.
3. Apstiprināt plānoto aizņēmumu apmēru 124 434 EUR saskaņā ar 1. pielikumu.

II daļa „Krustpils novada pašvaldības speciālais budžets 2018. gadam”

4. Apstiprināt novada pašvaldības speciālo budžetu 2018. gadam ieņēmumos 2 158 531 EUR saskaņā ar 13., 14. un 15. pielikumu.
5. Apstiprināt novada pašvaldības speciālo budžetu 2018. gadam izdevumos 2 596 823 EUR, saskaņā ar 13., 14. un 15. pielikumu.
6. Apstiprināt plānoto aizņēmumu apmēru 206 244 EUR saskaņā ar 13. pielikumu.

Domes priekšsēdētājs:

K.Pabērzs



LATVIJAS REPUBLIKA
KRUSTPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009118116

Rīgas iela 150a, Jēkabpils, LV-5202

Tālrunis 65237635, e-pasts: novads@krustpils.lv

Jēkabpilī

2018.gada 28.decembrī

APSTIPRINĀTS

ar Krustpils novada pašvaldības domes
28.12.2018. ārkārtas sēdes lēmumu
(protokols Nr.15, 5.p.)

**Krustpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma-
zemes vienības „Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas
17.punktu, Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu,
8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie noteikumi nosaka atsavināmā objekta – zemes vienības (kadastra Nr. 5694 008 0262), “Viesuļzeme”, kas atrodas Variešu pagastā, Krustpils novadā, (turpmāk – Objekts) pārdošanu mutiskā izsolē (ar augšupejošu soli), saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

1.2. **Izsolī organizē un vada** Krustpils novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija (turpmāk- izsoles komisija).

1.3. **Izsoles notiks:** Krustpils novada pašvaldībā, adresē: Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī, **2019.gada 7.februārī, plkst. 10.30 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150a, Jēkabpils**

1.4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

1.5. **Objekta nosacītā cena - EUR 7450**

1.6. **Izsoles solis EUR 200**

1.7. **Drošības nauda** - 10% apmērā no izsolāmā Objekta pārdošanas sākumcenas (nosacītās cenas), jāieskaita **Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90009118116, konta Nr.LV55UNLA0050014323075.**

1.8. **Reģistrācijas maksa – EUR 30,00.**

1.9. **Izpirkuma termiņš – samaksa** par pirkumu- samaksa veicama **divu mēnešu laikā** pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

1.10. izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta:

1.10.1. elektroniski piesakoties uz e-pasts: ilze.stupane@krustpils.lv; Izsoles dalībnieku elektroniskā reģistrācija tiek uzsākta nākamā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, tiek reģistrēta no 2019.gada 1.februāra līdz 2019.gada 6.februāra, plkst.17.00.

Reģistrējoties elektroniski, dalībniekam jāpievieno PDF formā dokuments par reģistrācijas un nodrošinājuma samaksu, un jāpievieno citi dokumenti atbilstoši nolikuma prasībām, ar nosacījumu, ka izsoles dienā dalībnieks pirms izsoles uzrāda un/vai iesniedz visu dokumentu oriģinālus.

Reģistrācijas maksa un nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta Krustpils novada domes, reģistrācijas Nr.90009118116, SEB bankas norēķinu kontā LV55 UNLA 0050 0143 2307 5.

1.10.2. klātienē pēc adreses: Rīgas iela 150a, Jēkabpils, 28.kabinetā, no 2019.gada 1.februāra līdz 2019.gada 6.februāra, plkst.17.00, pašvaldības darba laikā.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Nosaukums/Adrese	„Viesuļzeme”, Variešu pagasts, Krustpils novads
2.2.	Nekustamā īpašuma kadastra numurs/ kadastra apzīmējums	Nr. 5694 008 0262/ apzīmējums: 5694 008 0269
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Uz Krustpils novada pašvaldības 2018. gada 12.septembra uzziņas Nr.2.1-8.3/18/855 pamata, īpašuma tiesības uz vērtējamo OBJEKTU nostiprinātas Krustpils novada pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90009118116.
2.4.	Apgrūtinājumi	Zemes vienībai nav noteikti apgrūtinājumi
2.5.	Zemes vienības konfigurācija, reljefs	Neregulārā daudzstūra forma. Līdzens
2.6.	Gruntsūdeņu līmenis	Vidējs, zems.
2.7.	Komunikāciju pieejamība, apkārtnē, piebraukšana	Komunikāciju nav. Vērtējamais OBJEKTS atrodas Krustpils novada Variešu pagastā, sādžas Piņņi tuvumā, lauku apvidū, ~ 0,7 km attālumā no Variešu ciemata un ~ 10 km attālumā Jēkabpils pilsētas. Tuvāko apkārtni veido lauksaimniecībā izmantojamās zemes laukumi (LIZ), meža nogabali un lauku viensētu apbūve. Zemes gabals atrodas ~ 500 m attālumā no autoceļa V841 Varieši - Jēkabpils. Piebraukšanas iespējas pie zemes vienības vērtējamās kā ierobežotas- tiešā piebraukšanas ceļa nav.
2.8.	Zemes vienības platība un lietošanas veidu eksplikācija	2.68 ha, no tiem 100%- lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
2.9.	Zemes vienības izmantošanas mērķis	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
2.10.	Zemes vienības plānotais (atļautais) izmantošanas veids	Saskaņā ar Krustpils novada Variešu pagasta teritorijas funkcionālā zonējuma karti, OBJEKTS atrodas lauksaimniecībā zemes (L) teritorijās.
2.11.	Kadastrālā vērtība uz 26.03.2018.	2037 EUR.
2.12.	Ziņu par pirkuma tiesīgām personām/noma	nomnieks – Variešu pagasta A.Jaksona zemnieku saimniecība “Eglaine”

3. Izsoles dalībnieki un novērotāji:

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikumā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumu utt.) parādu attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību.

3.2. Ja personas vēlas izsolē būt par skatītājiem, ir jāuzrāda kvīts par šī nolikuma 1.8.punktā noteiktās summas nomaksu.

4. Vispārējās kārtības izsoles dalībnieku reģistrācija

4.1. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

- 4.1.1. **fiziskā persona** vai tās pilnvarota personas, uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.1.1.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.1.1.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.1.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.1.1.4. Pašvaldības izziņu par parāda neesamību attiecībā pret pašvaldību (pieprasa izsoles komisija);
- 4.1.1.5. notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 4.2. **juridiskā persona**, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:
- 4.2.1. Krustpils novada domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 4.2.2. izsoles nodrošinājumu iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošu dokumentu;
- 4.2.4. apliecinātu spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) kopiju;
- 4.2.5. izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu par Objekta iegādi;
- 4.2.6. uzņēmumu reģistra lēmuma kopiju vai izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvniecības tiesībām;
- 4.2.7. VID izziņu (datorizdruku no VID datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR;
- 4.2.8. pilnvaru pārstāvēt dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv personas, kuras pārstāvniecības tiesības neizriet no šo noteikumu 4.2.6. punktā norādītā dokumenta. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 4.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- 4.3.1.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 4.3.1.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu fiziskām vai juridiskām personām minētie dokumenti;
- 4.3.1.3. ir maksājumu parādi attiecībā pret Krustpils novada pašvaldību;
- 4.3.1.4. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu.
- 4.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
- 4.4.1. dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
- 4.4.2. fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
- 4.4.3. atzīme par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
- 4.4.4. izsoles vieta un laiks;
- 4.4.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
- 4.4.6. izsniegšanas datums, reģistrācijas paraksts, ja ir notikusi elektroniski reģistrācija, tad tiek norādīts datums, fiziski paraksts tiek izsoles dienā.
- 4.5. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

5. izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2019.gada 7.februārī plkst. 10.30 Krustpils novada domē, sanāksmju zālē A7, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī.

5.2. Pie izejas izsoles telpā, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

5.3. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.

5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārlicinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 5.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad šis izsoles dalībnieks skaitās nepiedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.

5.6. Jebkādu komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.

5.7. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo objektu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.

5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai par vienam izsoles solim.

5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kārtas numuru un piedāvāto cenu un vaicā "Kurš sola vairāk?". Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

5.10. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlās un nosauc izsoles vadītājs.

5.11. Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un kārtas izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

5.12. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis objektu, neparaksta protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

5.13. Ja šo noteikumu 5.12.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī personas atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.

5.14. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies, bet nav nosolījuši pārdodamo objektu (izņemot 5.7.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

5.15. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola, rezultātu apstiprināšana un norēķini par nosolīto objektu

6.1. Izsoles komisija 7 darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Krustpils novada dome 30 dienu laikā pēc maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu ienākšanu Krustpils novada pašvaldībā.

6.3. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums.

- 6.4. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.5. Izsoles dalībniekam **divu mēnešu** laikā pēc šo noteikumu 6.4.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic maksājumi par objekta pirkšanu.
- 6.6. Ja īpašumu nosolījušais dalībnieks šo noteikumu 6.5.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 6.8. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 6.7.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto objektu.
- 6.9. Ja 6.7.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no objekta pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūto objektu norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.10. Ja 6.3.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts, objekta atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem pašvaldības dome.
- 6.11. Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Krustpils novada domes priekšsēdētājam.

7. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- 7.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 7.2. ja izsole bijusi izziņot, pārkāpjot šos noteikumu vai Publikās personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;
- 7.5. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.6. ja izsole starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;
- 7.7. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo objektu, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;
- 7.8. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 6.7.punktu, neparaksta izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.9. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
- 7.10. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Krustpils novada domes
priekšsēdētājs

K.Pabērzs

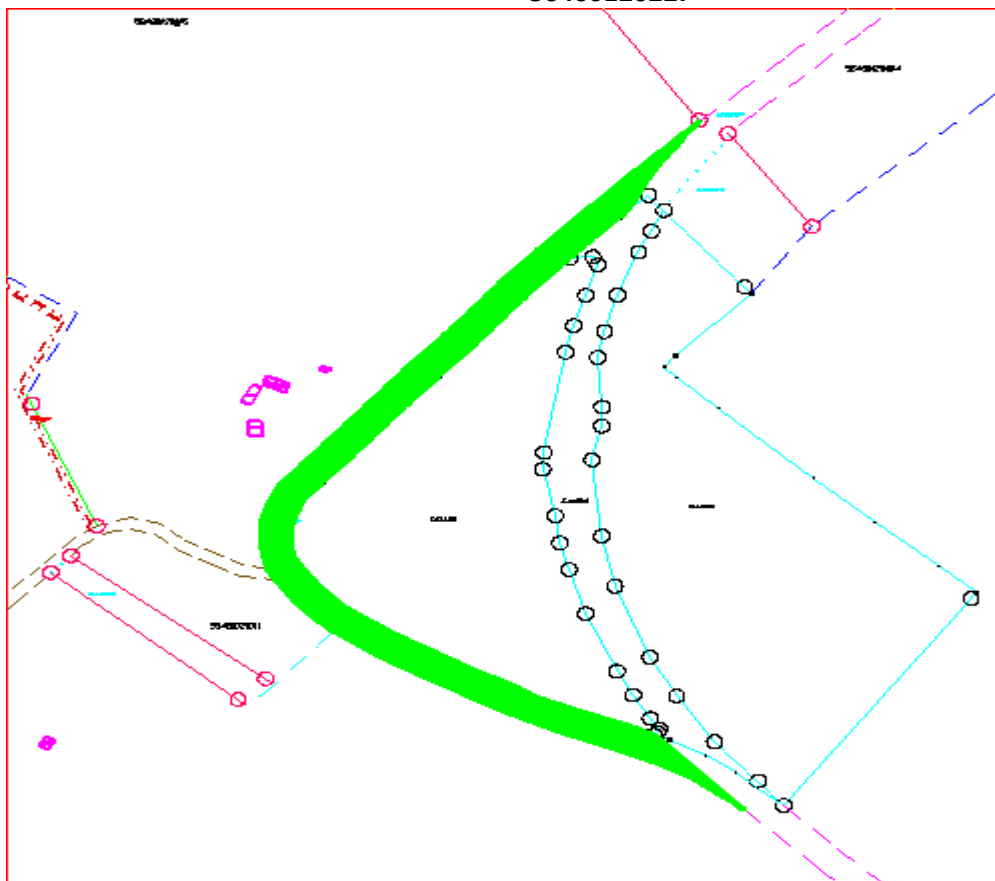
Pielikums

Krustpils novada pašvaldības domes
2018. gada 28. decembra lēmumam

*“Par valsts autoceļa P62 “Krāslava-Preiļi-Madona”
posmiem Atašienes pagastā”*

(sēdes protokols Nr. 15, 20.punkts)

56460120227



56460120237

